



Città di Legnano

Area Città Metropolitana di Milano

***Settore Segreteria Generale***

***Determinazione del Dirigente***

***N. 193 del 28.10.2022***

***CONTRATTO RELATIVO AL SERVIZIO  
STRUMENTALE DI PULIZIA IMMOBILI DI  
PROPRIETA' DEL COMUNE DI LEGNANO  
GESTITO SECONDO IL MODELLO IN HOUSE  
ATTRAVERSO LA SOCIETA' PARTECIPATA  
EURO.PA SERVICE S.R.L. - APPROVAZIONE  
CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E  
PRESTAZIONALE ED ALLEGATI E  
ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA***

## IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Premesso che:

- con atto n. 287 del 18/10/2022 immediatamente esecutivo, che qui si intende integralmente richiamato, la Giunta Comunale ha deliberato la gestione del servizio strumentale di pulizia degli immobili di proprietà del Comune di Legnano, secondo il modello in house, attraverso la società partecipata Euro.PA Service S.r.l. per il periodo 01/11/2022- 30/06/2025 eventualmente rinnovabile per ulteriori anni 2 (due);
- con la medesima deliberazione è stato approvato lo schema di contratto per la gestione del servizio in oggetto ed è stata indicata la spesa complessiva di € 492.087,24 IVA esclusa, prevista a bilancio, demandando al Dirigente del Settore "Affari Generali e al Cittadino" l'adozione dei provvedimenti gestionali necessari per la stipula del contratto relativo al servizio in oggetto con la società Euro.PA Service S.r.l.;

Dato atto che occorre approvare il Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale ed allegati e procedere all'assunzione del relativo impegno di spesa;

Vista la deliberazione di C.C. n. 75 del 22/04/22 di approvazione del bilancio di previsione 2022-2024;

Visto il P.E.G. - Piano esecutivo di gestione 2022/2024, approvato dalla G.C. con atto n. 96 del 26/04/2022;

Visto l'art. 147bis, comma 1, del T.U.E.L 18/08/2000, n° 267: Visti gli artt. 7, 13 e ss. del vigente Regolamento di Contabilità;

Visti gli artt. 14, 15, 16 e 17 del D.Lgs. 30/03/2001, n° 165; Visti gli artt. 50 e 54 dello Statuto comunale vigente;

Visto l'art. 183 del T.U.E.L.;

Visto il decreto n. 9 del 28.02.2020 del Commissario Straordinario per la gestione del Comune di Legnano, con il quale è stato conferito al sottoscritto Dirigente l'incarico di direzione del Settore "Affari Generali e al Cittadino";

### **DETERMINA**

1. di approvare, per i motivi esposti in premessa, il Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale ed allegati relativi al servizio strumentale di pulizia degli immobili di proprietà del Comune di Legnano gestito secondo il modello in house attraverso la società partecipata Euro.PA Service S.r.l. , via Cremona 1, Legnano, per il periodo 01/11/2022-30/06/2025 eventualmente rinnovabile per ulteriori anni 2 (due), di cui alla G.C. n. 287 del 18/10/2022;
2. di dare atto che la relativa spesa di € 600.346,43 iva compresa a carico del Comune di Legnano viene prevista nel seguente modo:

pulizia ordinaria 01/11/2022- 30/06/2025

- Palazzo Malinverni

<b>Capitolo</b>	11131879	P0111 – Altri servizi generali - SERVIZI AUSILIARI PER IL FUNZIONAMENTO DELL'ENTE – PULIZIA (INDIVISO)			
<b>Codifica bilancio</b>	01.11.1.03				
<b>V livello</b>	U.1.03.02.13.002	Servizi di pulizia e lavanderia			
<b>Centro di Costo</b>	00580	<b>Centro Elementare (struttura organizzativa )</b>		01201	
<b>TEMA (PdM+Azione strategica)</b>	00000	<b>SOTTOTEMA (obiettivo gestionale)</b>		00000	
<b>Vincolo</b>	<b>Classificatore spesa</b>	<b>ESERCIZIO DI ESIGIBILITÀ</b>			
		<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>successivi</b>
	5 – Appalti Economato Pulizia ordinaria stabili comunali	14.760,39	89.774,34	91.765,48	46.272,31

- U.R.P.

<b>Capitolo</b>	11131879	P0111 – Altri servizi generali - SERVIZI AUSILIARI PER IL FUNZIONAMENTO DELL'ENTE – PULIZIA (INDIVISO)			
<b>Codifica bilancio</b>	01.11.1.03				
<b>V livello</b>	U.1.03.02.13.002	Servizi di pulizia e lavanderia			
<b>Centro di Costo</b>	00580	<b>Centro Elementare (struttura organizzativa )</b>		01203	
<b>TEMA (PdM+Azione strategica)</b>	00000	<b>SOTTOTEMA (obiettivo gestionale)</b>		00000	
<b>Vincolo</b>	<b>Classificatore spesa</b>	<b>ESERCIZIO DI ESIGIBILITÀ</b>			
		<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>successivi</b>
	5 – Appalti Economato Pulizia ordinaria stabili comunali	898,60	5.465,41	5.586,63	2.817,03

- Polizia Locale

<b>Capitolo</b>	14131879	P0301 – Polizia locale e amministrativa - SERVIZI AUSILIARI PER IL FUNZIONAMENTO DELL'ENTE – PULIZIA			
<b>Codifica bilancio</b>	03.01.1.03				
<b>V livello</b>	U.1.03.02.13.002	Servizi di pulizia e lavanderia			
<b>Centro di Costo</b>	00580	<b>Centro Elementare (struttura organizzativa )</b>		01202	
<b>TEMA (PdM+Azione strategica)</b>	00000	<b>SOTTOTEMA (obiettivo gestionale)</b>		00000	
<b>Vincolo</b>	<b>Classificatore spesa</b>	<b>ESERCIZIO DI ESIGIBILITÀ</b>			
		<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>successivi</b>
	5 – Appalti Economato Pulizia ordinaria stabili comunali	4.484,70	27.276,42	27.881,39	14.059,06

- Biblioteca

<b>Capitolo</b>	23131879	P0502 Attività culturali e interventi diversi nel settore
-----------------	----------	---

<b>Codifica bilancio</b>	05.02.1.03	culturale – BIBLIOTECA, MUSEO E CASTELLO - SERVIZI AUSILIARI PER IL FUNZIONAMENTO DELL'ENTE			
<b>V livello</b>	U.1.03.02.13.002	Servizi di pulizia e lavanderia			
<b>Centro di Costo</b>	00580	<b>Centro Elementare (struttura organizzativa )</b>		00900	
<b>TEMA (PdM+Azione strategica)</b>	00000	<b>SOTTOTEMA (obiettivo gestionale)</b>		00000	
<b>Vincolo</b>	<b>Classificatore spesa</b>	<b>ESERCIZIO DI ESIGIBILITÀ</b>			
		<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>successivi</b>
	5 – Appalti Economato Pulizia ordinaria stabili comunali	4.151,88	25.252,20	25.812,28	13.015,72

- Museo

<b>Capitolo</b>	23131879	P0502 Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale – BIBLIOTECA, MUSEO E CASTELLO - SERVIZI AUSILIARI PER IL FUNZIONAMENTO DELL'ENTE			
<b>Codifica bilancio</b>	05.02.1.03	culturale – BIBLIOTECA, MUSEO E CASTELLO - SERVIZI AUSILIARI PER IL FUNZIONAMENTO DELL'ENTE			
<b>V livello</b>	U.1.03.02.13.002	Servizi di pulizia e lavanderia			
<b>Centro di Costo</b>	00580	<b>Centro Elementare (struttura organizzativa )</b>		00930	
<b>TEMA (PdM+Azione strategica)</b>	00000	<b>SOTTOTEMA (obiettivo gestionale)</b>		00000	
<b>Vincolo</b>	<b>Classificatore spesa</b>	<b>ESERCIZIO DI ESIGIBILITÀ</b>			
		<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>successivi</b>
	5 – Appalti Economato Pulizia ordinaria stabili comunali	940,21	5.718,44	5.845,27	2.947,45

- Castello

<b>Capitolo</b>	23131879	P0502 Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale – BIBLIOTECA, MUSEO E CASTELLO - SERVIZI AUSILIARI PER IL FUNZIONAMENTO DELL'ENTE			
<b>Codifica bilancio</b>	05.02.1.03	culturale – BIBLIOTECA, MUSEO E CASTELLO - SERVIZI AUSILIARI PER IL FUNZIONAMENTO DELL'ENTE			
<b>V livello</b>	U.1.03.02.13.002	Servizi di pulizia e lavanderia			
<b>Centro di Costo</b>	00580	<b>Centro Elementare (struttura organizzativa )</b>		00910	
<b>TEMA (PdM+Azione strategica)</b>	00000	<b>SOTTOTEMA (obiettivo gestionale)</b>		00000	
<b>Vincolo</b>	<b>Classificatore spesa</b>	<b>ESERCIZIO DI ESIGIBILITÀ</b>			
		<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>successivi</b>
	5 – Appalti Economato Pulizia ordinaria stabili comunali	682,27	4.149,66	4.241,70	2.138,86

- Palazzo Leone da Perego

<b>Capitolo</b>	23131879	P0502 Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale – BIBLIOTECA, MUSEO E CASTELLO - SERVIZI AUSILIARI PER IL FUNZIONAMENTO DELL'ENTE			
<b>Codifica bilancio</b>	05.02.1.03				
<b>V livello</b>	U.1.03.02.13.002	Servizi di pulizia e lavanderia			
<b>Centro di Costo</b>	00580	<b>Centro Elementare (struttura organizzativa )</b>		00940	
<b>TEMA (PdM+Azione strategica)</b>	00000	<b>SOTTOTEMA (obiettivo gestionale)</b>		00000	
<b>Vincolo</b>	<b>Classificatore spesa</b>	<b>ESERCIZIO DI ESIGIBILITÀ</b>			
		<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>successivi</b>
	5 – Appalti Economato Pulizia ordinaria stabili comunali	848,68	5.161,77	5.276,26	2.660,53

- Sedi Centri Sociali

<b>Capitolo</b>	50131879	P1207 Programmazione e governo della rete dei servizi sociosanitari e sociali - SERVIZI AUSILIARI PER IL FUNZIONAMENTO DELL'ENTE			
<b>Codifica bilancio</b>	12.07.1.03				
<b>V livello</b>	U.1.03.02.13.002	Servizi di pulizia e lavanderia			
<b>Centro di Costo</b>	00580	<b>Centro Elementare (struttura organizzativa )</b>		01200	
<b>TEMA (PdM+Azione strategica)</b>	00000	<b>SOTTOTEMA (obiettivo gestionale)</b>		00000	
<b>Vincolo</b>	<b>Classificatore spesa</b>	<b>ESERCIZIO DI ESIGIBILITÀ</b>			
		<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>successivi</b>
	5 – Appalti Economato Pulizia ordinaria stabili comunali	1.481,03	9.007,79	9.207,58	4.642,88

- Edificio di via Gilardelli

<b>Capitolo</b>	05131871	P105 Gestione dei beni demaniali e patrimoniali- Servizi ausiliari per il funzionamento dell'ente- stabile ex tribunale			
<b>Codifica bilancio</b>	01.05.1.03				
<b>V livello</b>	U.1.03.02.13.002	Servizi di pulizia e lavanderia			
<b>Centro di Costo</b>	00580	<b>Centro Elementare (struttura organizzativa )</b>		01502	
<b>TEMA (PdM+Azione strategica)</b>	00000	<b>SOTTOTEMA (obiettivo gestionale)</b>		00000	
<b>Vincolo</b>	<b>Classificatore spesa</b>	<b>ESERCIZIO DI ESIGIBILITÀ</b>			
		<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>successivi</b>
	5 – Appalti Economato Pulizia ordinaria stabili comunali	8.282,96	50.377,87	51.495,22	25.966,22

3. di dare atto che, trattandosi di un affidamento in house, Euro.PA Service S.r.l. non è tenuta ad assumere a proprio carico gli obblighi di

tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2020, così come indicato dal punto 2.5 delle Linee Guida ANAC sulla tracciabilità dei flussi finanziari, approvate con determinazione n. 4 del 07.07.2011 e aggiornate con successiva delibera dell'Autorità n.556 del 31.05.2017 e di dare atto che, pertanto, non vi è l'obbligo di acquisizione del CIG;

4. di liquidare con successivo provvedimento le fatture che saranno trasmesse da Euro.Pa Service S.r.l., previa verifica della regolarità del servizio;
5. di trasmettere il presente atto all'ufficio contratti per i provvedimenti conseguenti.
6. di dare atto che responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 5 della L. 07.08.1990 n. 241 è la dott.ssa Silvia Pincioli, Istruttore Direttivo del Servizio CUC/Provveditorato;
7. di attestare la legittimità, la regolarità, la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.

Il Dirigente del Settore Affari Generali  
dott. Stefano Mortarino



## Città di Legnano

Area Città Metropolitana di Milano

### Settore Segreteria generale

### Determinazione del Dirigente

### N. 193 del 28.10.2022

**OGGETTO:** CONTRATTO RELATIVO AL SERVIZIO STRUMENTALE DI PULIZIA IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI LEGNANO GESTITO SECONDO IL MODELLO IN HOUSE ATTRAVERSO LA SOCIETA' PARTECIPATA EURO.PA SERVICE S.R.L. - APPROVAZIONE CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO \_E PRESTAZIONALE ED ALLEGATI E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA

Visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000.

Impegni assunti:

Anno:	2022,	Capitolo:	05131871,	Impegno:	20220002390/0,	Importo:	8.292,96,
Anno:	2022,	Capitolo:	11131879,	Impegno:	20220002382/0,	Importo:	14.760,39,
Anno:	2022,	Capitolo:	11131879,	Impegno:	20220002383/0,	Importo:	898,60,
Anno:	2022,	Capitolo:	14131879,	Impegno:	20220002384/0,	Importo:	4.484,70,
Anno:	2022,	Capitolo:	23131879,	Impegno:	20220002385/0,	Importo:	4.151,88,
Anno:	2022,	Capitolo:	23131879,	Impegno:	20220002386/0,	Importo:	940,21,
Anno:	2022,	Capitolo:	23131879,	Impegno:	20220002387/0,	Importo:	682,27,
Anno:	2022,	Capitolo:	23131879,	Impegno:	20220002388/0,	Importo:	848,68,
Anno:	2022,	Capitolo:	50131879,	Impegno:	20220002389/0,	Importo:	1.481,03,
Anno:	2023,	Capitolo:	05131871,	Impegno:	20230000543/0,	Importo:	50.377,87,
Anno:	2024,	Capitolo:	05131871,	Impegno:	20240000471/0,	Importo:	51.495,22,
Anno:	2025,	Capitolo:	05131871,	Impegno:	20250000118/0,	Importo:	25.966,22,
Anno:	2023,	Capitolo:	11131879,	Impegno:	20230000535/0,	Importo:	89.774,34,
Anno:	2023,	Capitolo:	11131879,	Impegno:	20230000536/0,	Importo:	5.465,41,
Anno:	2024,	Capitolo:	11131879,	Impegno:	20240000463/0,	Importo:	91.765,48,
Anno:	2024,	Capitolo:	11131879,	Impegno:	20240000464/0,	Importo:	5.586,63,
Anno:	2025,	Capitolo:	11131879,	Impegno:	20250000110/0,	Importo:	46.275,31,
Anno:	2025,	Capitolo:	11131879,	Impegno:	20250000111/0,	Importo:	2.817,03,
Anno:	2023,	Capitolo:	14131879,	Impegno:	20230000537/0,	Importo:	27.276,42,
Anno:	2024,	Capitolo:	14131879,	Impegno:	20240000465/0,	Importo:	27.881,39,
Anno:	2025,	Capitolo:	14131879,	Impegno:	20250000112/0,	Importo:	14.059,06,

Anno:	2023,	Capitolo:	23131879,	Impegno:	20230000538/0,	Importo:	25.252,20,
Anno:	2023,	Capitolo:	23131879,	Impegno:	20230000539/0,	Importo:	5.718,44,
Anno:	2023,	Capitolo:	23131879,	Impegno:	20230000540/0,	Importo:	4.149,66,
Anno:	2023,	Capitolo:	23131879,	Impegno:	20230000541/0,	Importo:	5.161,77,
Anno:	2024,	Capitolo:	23131879,	Impegno:	20240000466/0,	Importo:	25.812,28,
Anno:	2024,	Capitolo:	23131879,	Impegno:	20240000467/0,	Importo:	5.845,27,
Anno:	2024,	Capitolo:	23131879,	Impegno:	20240000468/0,	Importo:	4.241,70,
Anno:	2024,	Capitolo:	23131879,	Impegno:	20240000469/0,	Importo:	5.276,26,
Anno:	2025,	Capitolo:	23131879,	Impegno:	20250000113/0,	Importo:	13.015,72,
Anno:	2025,	Capitolo:	23131879,	Impegno:	20250000114/0,	Importo:	2.947,45,
Anno:	2025,	Capitolo:	23131879,	Impegno:	20250000115/0,	Importo:	2.138,86,
Anno:	2025,	Capitolo:	23131879,	Impegno:	20250000116/0,	Importo:	2.660,53,
Anno:	2023,	Capitolo:	50131879,	Impegno:	20230000542/0,	Importo:	9.007,79,
Anno:	2024,	Capitolo:	50131879,	Impegno:	20240000470/0,	Importo:	9.207,58,
Anno:	2025,	Capitolo:	50131879,	Impegno:	20250000117/0,	Importo:	4.642,88

La Dirigente del Settore Economico Finanziario  
( D.ssa Mariapaola Zanzotto )