



Città di Legnano

SETTORE OPERE PUBBLICHE  
T: 0331.471341  
mail: [opere.pubbliche@legnano.org](mailto:opere.pubbliche@legnano.org)  
PEC: [comune.legnano@cert.legalmail.it](mailto:comune.legnano@cert.legalmail.it)



Legnano, data del protocollo

## AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

**PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A SUCCESSIVE PROCEDURE AI SENSI DELL'ARTICOLO 1, COMMA 2, LETT. a) DEL D.L. 76/20, CONVERTITO NELLA LEGGE 120/2020, COSÌ COME MODIFICATO DAL DECRETO LEGGE 31 MAGGIO 2021 N. 77, CONVERTITO, CON MODIFICHE, DALLA L. 108/2021, PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI VERIFICA PREVENTIVA E SUPPORTO RUP PER LA VALIDAZIONE DEI PROGETTI DEFINITIVI CORRISPONDENTI ALL'ESECUTIVO E DEI PROGETTI ESECUTIVI.**

Questo Ente intende espletare una manifestazione di interesse, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità, finalizzata all'individuazione di operatori economici interessati a presentare la propria candidatura in relazione alla prestazione di uno o più servizi tecnico-professionali, come previsto dall'art. 26, comma 4, del D.lgs. 50/2016 s.m.i., di alcuni progetti, rientranti nell'ambito del *"PNRR-M5C2-I2.1: investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale"*, che si prevedono di approvare nel 2023.

L'elenco degli operatori, che verrà stilato in esito alle domande pervenute, sarà composto dagli operatori economici aventi i requisiti necessari di cui ai seguenti paragrafi.

L'elenco verrà utilizzato dalla Stazione Appaltante per gli affidamenti di vari servizi di verifica dei progetti di cui all'art. 26, comma 4 del D.lgs. 50/2016, da affidarsi ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni in L. 120/2020, come modificato dal D.L. 77/2021.

Si specifica sin d'ora che le successive procedure verranno svolte mediante il Sistema di intermediazione Telematica di Regione Lombardia, denominato "Sintel".

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici in modo non vincolante per la Stazione Appaltante, con l'unico scopo di individuare operatori economici di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016, disponibili a essere invitati a presentare offerta alla successiva procedura di gara. Con il presente avviso non viene indetta alcuna procedura di affidamento di gara pubblica né proposta contrattuale e pertanto non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà insindacabile di annullare in qualsiasi momento la presente procedura senza che i partecipanti possano pretendere indennizzi di alcun tipo.

Il presente avviso pubblico non costituisce, altresì, invito ad offrire né altra offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c. o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 cc; resta dunque stabilito sin

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE  
ai sensi dell'art. 24 del DLgs. 82/2005

d'ora che la presentazione della manifestazione di interesse non genera alcun diritto né automatismo di partecipazione ad altre procedure sia di tipo negoziale che pubblico.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio in oggetto, che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dal Comune di Legnano in occasione della procedura di affidamento.

In relazione ai servizi da affidare, si precisa quanto segue:

### **STAZIONE APPALTANTE**

Comune di Legnano Piazza San Magno n. 9 – 20025 Legnano (MI)

Codice Fiscale e P. IVA 00807960158

<http://www.comune.legnano.mi.it>

Settore competente dell'amministrazione aggiudicatrice: OPERE PUBBLICHE

### **DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO, DURATA E IMPORTO**

L'affidamento avrà ad oggetto il servizio di verifica preventiva e supporto RUP per la validazione dei progetti definitivi corrispondenti all'esecutivo e dei progetti esecutivi e comprende la verifica della rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui all'art. 23 del Codice, nonché la loro conformità alla normativa vigente.

In particolare la verifica deve accertare gli aspetti elencati all'art. 26 del Codice sulla totalità dei documenti progettuali con riferimento a tutte le opere che compongono l'intervento non essendo prevista la verifica "a campione" e costituirà fase propedeutica alla successiva validazione del progetto esecutivo, atto formale che riporta gli esiti delle verifiche eseguite.

Lo svolgimento delle attività di verifica deve essere documentato attraverso la redazione di appositi verbali, in contraddittorio con il progettista, e rapporti del soggetto preposto alla verifica. Verbali e rapporti devono essere celermente trasmessi all'Amministrazione.

Il rapporto conclusivo del soggetto incaricato del servizio deve riportare le risultanze dell'attività svolta ed attestare la verifica del progetto.

Tutti gli esiti, a verifiche ultimate, dovranno essere compitamente ed adeguatamente motivate.

A seguito della verifica con esito positivo, seguirà la validazione del relativo progetto.

Si precisa, altresì, che, al fine di rispettare le tempistiche dettate dal bando di finanziamento, si potrebbe prevedere l'esecuzione della prestazione con tempistiche contratte e dettate dalla natura del finanziamento medesimo.

Si riporta di seguito l'elenco dei progetti per i quali dovrà essere svolta l'attività di oggetto del presente appalto, precisando che trattasi di un elenco indicativo e non esaustivo e, pertanto, potranno essere inseriti ulteriori progetti per i quali sarà necessario l'espletamento del servizio in oggetto:

- **RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO DENOMINATO "CASA DEL BALILLA" DEL COMUNE DI LEGNANO SITO IN VIA MILANO – Valore indicativo delle opere € 1.558.500.00 – CATEGORIA PREVALENTE OPERE EDILIZIE – OG2;**

- RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO SITO IN VIA DEI MILLE DEL COMUNE DI LEGNANO – Valore indicativo delle opere € **1.682.500,00** - **CATEGORIA PREVALENTE OPERE EDILIZIE – OG1;**
- RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CONSISTENTE IN OPERE DI FINITURA EDILE E DI RIFACIMENTO IMPIANTI ELETTRICI E MECCANICI DELLA PALAZZINA DI VIA VENEZIA – Valore indicativo delle opere € **960.561,29** - **CATEGORIA PREVALENTE OPERE EDILIZIE OG2;**
- RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO EX BAGNI PUBBLICI SITO IN VIA PONTIDA - Valore indicativo delle opere € **2.211.581,13** - **CATEGORIA PREVALENTE OPERE EDILIZIE OG2;**

Al fine di non incorrere nella decadenza dal finanziamento assegnato, il servizio potrà essere consegnato in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32, c. 8 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo Decreto Legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura, in virtù della deroga espressa all'art. 8, c. 1, lett. a) della L. 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i..

### **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

In relazione a ciascun servizio da affidare, per le quali la Stazione Appaltante valuterà di utilizzare gli elenchi costituiti in esito alla presente procedura.

L'elenco verrà utilizzato dalla Stazione Appaltante per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni in L. 120/2020, come modificato dal D.L. 77/2021, di vari servizi della verifica dei progetti di cui all'art. 26, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, previa richiesta di preventivo a uno o più operatori inseriti nel predetto elenco attraverso la piattaforma telematica Sintel.

### **IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DI GARA**

Il corrispettivo sarà determinato ai sensi del DM 17/06/2016 sul costo complessivo dell'opera a seguito della progettazione esecutiva in fase di ultimazione da parte degli incaricati.

Nel corrispettivo del servizio sono compresi tutti gli oneri e le spese inerenti gli spostamenti per le attività di verifica, contatti con il RUP e con i progettisti, sino alla completa ed esaustiva conclusione dei servizi oggetto di incarico.

### **MODALITÀ DI FINANZIAMENTO**

I servizi sono finanziati in parte con finanziamenti europei ed in parte con fondi propri dell'Amministrazione Comunale.

### **SOGGETTI AMMESSI**

Sono ammessi a manifestare l'interesse al presente affidamento, i soggetti individuati ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 26, c. 6, e all'articolo 46, c. 1 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con l'osservanza della disciplina di cui agli artt. 47 e 48 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e delle linee guida ANAC n. 1 "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14.09.2016, aggiornate al D. Lgs. n. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità e ulteriormente aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018 e n. 417 del maggio 2018.

L'eventuale partecipazione a presentare preventivi è riservata agli operatori economici in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti minimi di seguito elencati.

### **REQUISITI GENERALI DI PARTECIPAZIONE**

Sono esclusi dalla manifestazione di interesse gli operatori economici:

- per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016
- per i quali sussistono divieti a contrattare con la pubblica amministrazione

- che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. 165/2001
- che si siano avvalsi dei piani individuali di emersione, nel caso in cui il periodo di emersione non sia ancora concluso (art. 1-bis c. 14 della L. 383 del 2001)

## REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE

Essere in possesso di una delle seguenti garanzie di qualità:

- **Organismi di ispezione di tipo A e di tipo C**, accreditati ai sensi della norma europea **UNI CEI EN ISO/IEC 17020**, ai sensi del regolamento (CE) n. 765/2008;
- **Soggetti di cui all'art. 46 comma 1 del Codice** dotati di un sistema interno di qualità conforme alla **UNI EN ISO 9001**, specifico per le attività di verifica della progettazione di opere, certificato da Organismi accreditati ai sensi del Regolamento CE n. 765/2008;

Per le Società: iscrizione al Registro delle imprese della C.C.I.A.A. per le attività oggetto del presente appalto o, per operatori residenti in altri Stati dell'Unione Europea, in uno dei registri commerciali di cui all'allegato XVI, del Codice;

Requisiti del concorrente: iscrizione dei professionisti personalmente responsabili delle prestazioni oggetto del servizio in affidamento al competente Albo/Ordine professionale o, per professionisti residenti in altri Stati dell'Unione Europea, iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del Codice;

### Requisiti del gruppo di lavoro

Organigramma dei soggetti direttamente impiegati nello svolgimento del servizio, con l'indicazione delle specifiche competenze e responsabilità.

Per le società cooperative e i consorzi di cooperative è necessaria altresì l'iscrizione nell'apposito albo.

*Per la comprova del requisito il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta registro commerciale corrispondente o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito;*

## REQUISITI DI CAPACITA' TECNICA E PROFESSIONALE

Aver espletato negli ultimi dieci anni decorrenti dalla data di richiesta di offerta **almeno tre servizi** di ingegneria e di architettura di cui all'art 3 vvvv), del Codice dei contratti pubblici, relativi a lavori appartenenti alla categoria del D.M. 17 giugno 2016 (servizi di verifica progetti e supporto RUP per validazioni per Pubbliche Amministrazioni) **rientranti nelle categorie OG1 e OG2 il cui valore delle opere deve essere almeno pari ad € 1.500.000,00.**

L'operatore dovrà presentare **curriculum professionale** da cui si evinca l'adeguatezza e competenza per lo svolgimento dello specifico servizio.

## AVVALIMENTO

Si richiama l'art. 89 del D.Lgs. n° 50/2016.

## SUBAPPALTO

Si applica quanto previsto dall'art. 105 D.Lgs. n° 50/2016.

## MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA

I soggetti interessati al presente avviso dovranno far pervenire la propria istanza esclusivamente tramite Piattaforma telematica di *e procurement* Sintel, pena l'esclusione, **entro e non oltre il 02/02/2023, ore 10:00**, indicando l'oggetto del presente avviso.

Non saranno prese in considerazione istanze pervenute oltre il suddetto termine.

Nei seguenti campi dovrà essere allegata la documentazione di seguito indicata, firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa:

- Nel campo "**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**": la manifestazione di interesse contenente la dichiarazione di possesso dei requisiti di partecipazione, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, conforme al **Modello A**, sottoscritta digitalmente;
- Nel campo "**CERTIFICAZIONE**": copia del certificato attestante l'idoneità professionale sopra richiesta;
- Nel campo "**CURRICULUM PROFESSIONALE**": copia del CURRICULUM PROFESSIONALE in cui sono chiaramente elencati ed esplicitati servizi tecnici simili a quelli oggetto della presente manifestazione di interesse, sottoscritto digitalmente;

La domanda di manifestazione di interesse, redatta utilizzando l'allegato Modello A, dovrà essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del soggetto interessato a manifestare interesse. La dichiarazione può essere sottoscritta digitalmente anche da procuratori del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura in copia digitale, conforme all'originale, oppure, nel solo caso in cui dalla misura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti con la procura, la dichiarazione sostitutiva resa dal procuratore attestante la sussistenza dei poteri rappresentativi dei poteri risultanti dalla misura.

*In caso di soggetti interessati con identità plurisoggettiva o consorzi da costituirsi, la manifestazione di interesse (Modello A) deve essere resa distintamente da ciascun singolo professionista che costituisce o costituirà il raggruppamento /consorzio/associazione/gruppo.*

*In caso di soggetti interessati con identità plurisoggettiva o consorzi già costituiti, la manifestazione di interesse (Modello A) deve essere resa dalla mandataria/capogruppo.*

*In caso di consorzi stabili la manifestazione di interesse (Modello A) deve essere resa distintamente dal consorzio e dalla/e consorziata/e esecutrice.*

Nella manifestazione di interesse (Modello A), il concorrente indica la forma singola o associata con la quale intende partecipare alla procedura negoziata.

*In caso di partecipazione in RTI, consorzio ordinario, aggregazione di imprese di rete, GEIE, il concorrente fornisce altresì i dati identificativi e il ruolo di ciascuna impresa (mandataria/mandante; capofila/consorziata).*

Nell'apposito campo "Offerta Economica" il concorrente **NON** dovrà indicare, a pena di esclusione, alcuna offerta economica, ma dovrà inserire esclusivamente, il valore 0,1 (zerovirgolauno), ciò, unicamente, in quanto il sistema impone l'inserimento di un valore diverso da 0 ai fini della conclusione del processo.

Ai sensi dell'art. 83 c.9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al citato comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale della documentazione amministrativa presentata, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla manifestazione di interesse. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

## MODALITÀ DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE

La presente manifestazione di interesse è finalizzata ad individuare operatori economici per gli affidamenti dei servizi tecnici sopra descritti e relativi agli interventi individuati dall'Amministrazione Comunale.

In relazione all'importo delle prestazioni da affidare, questa Amministrazione procederà, nel rispetto della normativa vigente, ad individuare, tenendo conto del principio di rotazione, fra i manifestanti interesse, gli operatori economici da invitare alle successive procedure, in possesso dei requisiti di partecipazione.

Per l'estrazione degli operatori economici da invitare a ciascuna procedura, si procederà al sorteggio tra i soggetti in possesso dei requisiti:

Tutti i soggetti che avranno manifestato il proprio interesse saranno abbinati ad un numero casuale. Si procederà al sorteggio dei numeri abbinati, in modo tale che non siano individuabili i nominativi dei soggetti sorteggiati, che resteranno anonimi fino al termine di scadenza per la presentazione dell'offerta.

A tutti i richiedenti i cui codici non siano stati sorteggiati non verrà data alcuna ulteriore comunicazione.

Gli operatori economici esclusi per sorteggio dalla successiva fase di gara non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

E' fatta salva la facoltà, per la stazione appaltante, di prorogare i termini di scadenza della manifestazione di interesse o di procedere a nuova manifestazione di interesse.

## UTILIZZO PIATTAFORMA DI E-PROCUREMENT - SINTEL

Per la gestione della presente procedura di acquisizione manifestazioni di interesse e per la gestione altresì della successiva procedura, la Stazione Appaltante si avvale della piattaforma telematica per l'*e-Procurement* della Regione Lombardia (SINTEL) accessibile all'indirizzo [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it), al quale è possibile reperire tutte le istruzioni necessarie per la registrazione e l'utilizzo della piattaforma.

Gli operatori economici interessati a presentare manifestazione di interesse devono registrarsi presso la piattaforma SINTEL e, ai fini del successivo invito a procedura negoziata, devono altresì iscriversi all'EFT di SINTEL.

La mancata iscrizione nell'EFT di SINTEL, entro il termine in cui la stazione appaltante invierà la lettera di invito a procedura negoziata in SINTEL, impedisce alla stazione appaltante di invitare l'operatore economico non iscritto e pertanto l'O.E. nulla può pretendere a riguardo, rimanendo di sua esclusiva competenza la corretta e tempestiva iscrizione nell'EFT di SINTEL entro tale termine.

## CHIARIMENTI

É possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura di manifestazione di interesse mediante la proposizione di quesiti scritti, in lingua italiana, da inoltrare al RUP della procedura, attraverso l'apposita funzionalità "**comunicazioni di procedura**" in SINTEL, disponibile all'interno della manifestazione di interesse, entro il termine del 30/01/2023.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici né tramite mail, PEC o altre modalità diverse da quella sopraindicata. Richieste di chiarimenti pervenute con modalità diverse da quelle indicate, si riterranno non pervenute e non riceveranno risposta alcuna.

## COMUNICAZIONI

Ai sensi dell'art. 164 c. 2 e art. 76, comma 6 del Codice, i concorrenti in fase di registrazione a SINTEL eleggono proprio domicilio legale presso la piattaforma SINTEL, che verrà utilizzata dalla stazione appaltante ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Codice.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione inviata attraverso SINTEL al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b e c del Codice, la comunicazione inviata attraverso SINTEL al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

Eventuali ulteriori informazioni sostanziali o integrazioni documentali in merito alla presente procedura, saranno pubblicate in forma anonima in SINTEL all'interno della presente procedura di manifestazione di interesse e sul sito del committente.

Rimane pertanto obbligo dei partecipanti verificare in itinere l'esistenza di eventuali informazioni sostanziali e/o integrazioni documentali in merito alla presente procedura.

### **RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi dell'articolo 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. arch. Rosalba Russo.

### **LINGUA UTILIZZABILE NELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE**

Italiano.

### **TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

Il trattamento dei dati inviati dagli operatori economici interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel Regolamento (UE) 2016/679 del 27 aprile 2016, esclusivamente per le finalità connesse alla presente indagine.

### **PUBBLICITÀ**

Il presente avviso viene pubblicato sulla piattaforma SINTEL di Aria S.p.A. e sul sito del committente <https://www.comune.legnano.mi.it/>.

II RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
arch. Rosalba Russo

Allegati:

- modello A