



Città di Legnano

Piazza San Magno, 9
20025 Legnano (MI)
CF e PI 00807960158

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI LEGNANO, NERVIANO E RESCALDINA
ENTE CAPOFILO COMUNE DI LEGNANO

Telefono 0331.471280 - Fax 0331.471361

Mail: centralecommittenza@legnano.org - Pec: comune.legnano@cert.legalmail.it

**DISCIPLINARE DI GARA A PROCEDURA APERTA SVOLTA NELL'INTERESSE DEL
COMUNE DI CERRO MAGGIORE PER I SERVIZI TECNICI DI STUDIO DI FATTIBILITA'
TECNICO-ECONOMICA, PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COORDINAMENTO
DELLA SICUREZZA, DIREZIONE LAVORI E COLLAUDO DEI LAVORI DI "RECUPERO VILLA
DELL'ACQUA"**

CIG 8534590677 CUP D24H18000450004

1. PREMESSE	3
2. OGGETTO DELL'APPALTO	4
2.1. DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	4
2.2. LUOGO DI ESECUZIONE	4
2.3. COSTO STIMATO PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA	4
2.4. OGGETTO DELLA GARA	4
2.5. CORRISPETTIVO DELLA PRESTAZIONE	4
2.6. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE	4
2.7. MODALITÀ DI FINANZIAMENTO	4
2.8. DURATA MASSIMA DELLA PRESTAZIONE/PENALI	4
2.9. VARIANTI	5
2.10. RIFERIMENTI NORMATIVI	5
3.1. SOGGETTI AMMESSI ALLA PARTECIPAZIONE	6
3.2. REQUISITI GENERALI	8
3.3. REQUISITI SPECIALI	8
3.3.1. REQUISITI DI IDONEITÀ	8
3.3.2. REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA	9
3.3.3. REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE	9
3.3.4. INDICAZIONI PER RAGGRUPPAMENTI, CONSORZI ORDINARI, RETE, GEIE	10
3.3.5. INDICAZIONI PER I CONSORZI STABILI	11
3.4. AVVALIMENTO	11
3.5. CONDIZIONI AGGIUNTIVE PER LA PARTECIPAZIONE	11
3.6. SUBAPPALTO	12
4.1. INDICAZIONI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA TELEMATICA	13
4.2. CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI	14
4.3. SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI	14
4.4. DOCUMENTI DA PRESENTARE IN SEDE DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA	14
4.4.1. DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA – BUSTA A	15
4.4.2. DOCUMENTAZIONE TECNICA – BUSTA B	22
4.4.3. DOCUMENTAZIONE ECONOMICA – BUSTA C	25
4.5. CRITERI DI VALUTAZIONE	26
4.6. MODALITÀ DI VALUTAZIONE	26
4.7. PROCEDIMENTO DI GARA	28
4.7.1. FACOLTÀ INVERSIONE PROCEDIMENTALE EX ART. 133, COMMA 8, D.LGS. 50/2016	28
4.7.2. SOCCORSO ISTRUTTORIO	29
4.7.3. MODALITÀ DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE ANOMALE	30
4.7.4. ESCLUSIONI	30
4.7.5. SCORRIMENTO DELLA GRADUATORIA	31

4.7.6.	COMUNICAZIONE ESCLUSIONI E AMMISSIONI	31
4.7.7.	COMUNICAZIONI SULL'ESITO DELLA GARA	31
4.8.	ACCESSO AGLI ATTI.....	31
4.9.	TUTELA GIURISDIZIONALE	31
5.	AGGIUDICAZIONE E ASSEGNAZIONE DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE.....	31
5.1.	AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO E STIPULAZIONE DEL CONTRATTO	32
5.2.	OBBLIGHI E ADEMPIMENTI DELL'AGGIUDICATARIO.....	32
6.	ALTRE INFORMAZIONI	32
	ELENCO DEGLI ALLEGATI	33

1. PREMESSE

- La Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Legnano, Nerviano, Rescaldina e Cerro Maggiore, in esecuzione:
 - della determinazione n. 772/RG del 30/11/2020 del Dirigente dell'Area Tecnica – Rup arch. Antonietta D'Auria, del Comune di Cerro Maggiore;
 - della determinazione dirigenziale n. 50/CUC del 22/12/2020 del Dirigente della CUC;bandisce gara a **procedura aperta svolta nell'interesse del Comune di Cerro Maggiore** per l'appalto relativo ai **servizi tecnici di studio di fattibilità tecnico-economica, progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza, direzione lavori e collaudo dei lavori di “recupero Villa Dell'Acqua”**, con il criterio dell'**offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo**, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
- La gara sarà svolta utilizzando il **sistema telematico Sintel**.
- Il **Responsabile del Procedimento** è l'arch. Antonietta D'Auria – Responsabile della Posizione organizzativa Settore LL.PP del Comune di Cerro Maggiore.
- Ai soli fini del compimento delle operazioni sul sistema SINTEL, il R.U.P. configurato e visualizzato nella piattaforma e da intendersi come **il Responsabile del solo procedimento di gara** è la dott.ssa Silvia Pincirolì, istruttore direttivo amministrativo della Centrale Unica di Committenza.
- L'importo a base di gara è pari a **€ 171.064,52 IVA ed oneri previdenziali esclusi**.
- **Termine perentorio scadenza offerte: 18/01/2021 ore 9.30**
- **Prima seduta di gara: 19/01/2021** alle ore 9:30 presso il Palazzo Malinverni – Piazza San Magno, 9 – Legnano – piano secondo – Ufficio Centrale Unica di Committenza.
Le sedute successive nonché eventuali variazioni della prima seduta saranno comunicate ai concorrenti mediante la funzione “comunicazioni” della piattaforma “Sintel” con un preavviso di almeno 24 ore.
Richiamato il paragrafo 2.6. della Deliberazione A.N.AC. 9/4/2020 n. 312 ad oggetto “Prime indicazioni in merito all'incidenza delle misure di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da Covid-19 sullo svolgimento delle procedure di evidenza pubblica di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. e sull'esecuzione delle relative prestazioni”, si comunica che **le sedute di gara non saranno aperte al pubblico** in quanto trattasi di procedura svolta in modalità telematica utilizzando la piattaforma informatica della Regione Lombardia denominata SINTEL, che garantisce trasparenza e tracciabilità delle operazioni di gara, nonché immodificabilità della documentazione presente in piattaforma.
- La documentazione di gara comprende il presente disciplinare di gara con tutti i relativi allegati elencati in calce al presente disciplinare.
- Il presente disciplinare e tutti i relativi allegati, posti a base di gara, sono disponibili sul sito internet www.legnano.org sezione “bandi, avvisi e concorsi pubblici – Bandi di gara e contratti” e su www.ariaspa.it

2. OGGETTO DELL'APPALTO

2.1. DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Oggetto della gara sono i servizi tecnici di studio di fattibilità tecnico-economica, progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza, direzione lavori e collaudo dei lavori di "recupero Villa Dell'Acqua" come meglio specificati all'art. 1 dello schema di contratto/disciplinare di incarico.

L'attività di progettazione dovrà essere eseguita in ottemperanza al decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare dell' 11 ottobre 2017 recante i "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici".

2.2. LUOGO DI ESECUZIONE

Edificio posto nel Comune di Cerro Maggiore

2.3. COSTO STIMATO PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA

Il costo netto di costruzione stimato ammonta ad Euro 603.200,00, oneri della sicurezza inclusi. Per il dettaglio si veda quanto riportato nello "schema di calcolo compenso professionale"

2.4. OGGETTO DELLA GARA

L'oggetto della gara è indicato all'art. 1 dello schema di contratto/disciplinare.

2.5. CORRISPETTIVO DELLA PRESTAZIONE

Il corrispettivo della prestazione è stato calcolato attraverso il ricorso alle modalità di calcolo online per la determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e del regolamento di cui al D.M. 17 giugno 2016, come risulta dall'allegato denominato "schema compenso professionale".

L'onorario a base di gara, calcolato sulla base dei predetti riferimenti normativi, **ammonta complessivamente ad euro 171.064,52 iva ed oneri previdenziali esclusi**.

La suddivisione dell'onorario per i singoli servizi si evince dal calcolo in allegato "schema calcolo compenso professionale", che costituisce parte integrante del Disciplinare di gara.

2.6. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Legnano, Nerviano, Rescaldina e Cerro Maggiore
P.zza San Magno n. 9 - Palazzo Malinverni – Legnano Email: centralecommittenza@legnano.org

Procedura svolta nell'interesse del Comune di Cerro Maggiore, via San Carlo n. 17, Cerro Maggiore.

2.7. MODALITÀ DI FINANZIAMENTO

L'appalto è finanziato tramite mezzi ordinari di bilancio.

2.8. DURATA MASSIMA DELLA PRESTAZIONE/PENALI

La durata e le penali sono indicate all'art. 2 dello schema di contratto/disciplinare d'incarico.

2.9. VARIANTI

non ammesse

2.10. RIFERIMENTI NORMATIVI

Fermo restando la piena responsabilità del progettista all'ottemperare a tutta la normativa generale e specialistica di settore, a titolo indicativo ma non esaustivo i principali riferimenti normativi sono:

- Direttiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 26 febbraio 2014 sugli **appalti pubblici**;
- Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici", e s.m.i., di seguito denominato **Codice**;
- D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", per le disposizioni che continuano ad applicarsi ai sensi dell'art. 216 del Codice, di seguito denominato **Regolamento**;
- Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 "**Testo unico in materia di sicurezza sul lavoro**", e s.m.i.;
- Decreto ministeriale 17 giugno 2016 "Approvazione delle tabelle dei **corrispettivi** commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016", pubblicato in G.U. n. 174 del 27-07-2016;
- Decreto ministeriale n. 263 del 2 dicembre 2016 "Regolamento recante definizione dei **requisiti che devono possedere gli operatori economici** per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee, ai sensi dell'articolo 24, commi 2 e 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50", pubblicato in G.U. n. 36 del 13-02-2017;
- Il decreto Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 11 ottobre 2017 recante i "**Criteri ambientali minimi** per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici".
- Il presente disciplinare di gara e la documentazione allegata.

3. REGOLE PROCEDURALI

3.1. SOGGETTI AMMESSI ALLA PARTECIPAZIONE

I servizi tecnici oggetto della gara sono riservati ad operatori economici in possesso dei requisiti di idoneità, capacità economica e finanziaria e tecnica e professionale, di cui ai successivi punti del presente documento.

Possono partecipare operatori che hanno residenza e domicilio in uno Stato membro dell'Unione Europea ovvero dello Spazio Economico Europeo (SEE), abilitati all'esercizio della professione nonché iscritti al momento della partecipazione alla gara al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti professionali, ovvero abilitati all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto.

Si intendono recepiti i requisiti di cui al Decreto ministeriale n. 263 del 2 dicembre 2016 *“Regolamento recante definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee, ai sensi dell'articolo 24, commi 2 e 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*: nello specifico, per i professionisti di cui all'art. 1 del citato Decreto, la presente procedura di affidamento richiede il possesso della laurea.

Ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 06 luglio 2002, n. 137”, i servizi in oggetto, relativi ad un bene di interesse storico- artistico, rientrano nell'ambito di operatività della professione di architetto.

Non è necessaria la presenza di un geologo.

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 46 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli. In particolare sono ammessi a partecipare:

- a. liberi professionisti singoli od associati nelle forme riconosciute dal vigente quadro normativo;
- b. società di professionisti;
- c. società di ingegneria;
- d. prestatori di servizi di ingegneria ed architettura identificati con i codici CPV da 74200000-1 a 74276400-8 e da 74310000-5 a 74323100-0 e 74874000-6 - e successivi aggiornamenti - stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
- e. raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) ad h) del presente elenco;
- f. consorzi stabili di società di professionisti, di società di ingegneria, anche in forma mista (in seguito anche consorzi stabili di società) e i GEIE;
- g. consorzi stabili professionali ai sensi dell'art. 12 della l. 81/2017;
- h. aggregazioni tra gli operatori economici di cui ai punti a), b) c) e d) aderenti al contratto di rete (rete di imprese, rete di professionisti o rete mista ai sensi dell'art. 12 della l. 81/2017) ai quali si applicano le disposizioni di cui all'articolo 48 in quanto compatibili.

È ammessa la partecipazione dei soggetti di cui alla precedente lett. e. anche se non ancora costituiti.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

È vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di rete).

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di rete, di partecipare anche in forma individuale. Gli operatori economici retisti non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

I consorzi stabili di cui alle precedenti lett. f) e g) sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi **è vietato** partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Nel caso di consorzi stabili, i consorziati designati dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione. Qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio stabile, quest'ultimo indicherà in gara il consorziato esecutore.

Le aggregazioni di rete (rete di imprese, rete di professionisti o rete mista) rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare:

- I. **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto)**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, l'aggregazione partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcuni operatori economici tra i retisti per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di questi;
- II. **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto)**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*ter*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, l'aggregazione partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcuni operatori economici tra i retisti per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di questi;
- III. **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*ter*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, l'aggregazione partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. determinazione ANAC citata).

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo può essere assunto anche da un consorzio stabile ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dagli operatori economici retisti partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 48 comma 12 del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

Ai sensi dell'art. 186-bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

Ai sensi dell'art. 24, comma 7 del Codice, l'aggiudicatario dei servizi di progettazione oggetto della presente gara, non potrà partecipare agli appalti di lavori pubblici, nonché agli eventuali subappalti o cottimi, derivanti dall'attività di progettazione svolta. Ai medesimi appalti, subappalti e cottimi non può partecipare un soggetto controllato, controllante o collegato all'aggiudicatario. Le situazioni di controllo e di collegamento si determinano con riferimento a quanto previsto dall'art. 2359 del

codice civile. Tali divieti sono estesi ai dipendenti dell'affidatario dell'incarico di progettazione, ai suoi collaboratori nello svolgimento dell'incarico e ai loro dipendenti, nonché agli affidatari di attività di supporto alla progettazione e ai loro dipendenti. Tali divieti non si applicano laddove i soggetti ivi indicati dimostrino che l'esperienza acquisita nell'espletamento degli incarichi di progettazione non è tale da determinare un vantaggio che possa falsare la concorrenza con gli altri operatori.

3.2. REQUISITI GENERALI

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.

Sono comunque **esclusi** gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165.

3.3. REQUISITI SPECIALI

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei sottoparagrafi seguenti.

Ai sensi dell'art. 59, comma 4, lett. b) del Codice, sono inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta dal presente disciplinare.

Ai sensi dell'art. 46 comma 2 del Codice le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali nei seguenti termini:

- le società di professionisti tramite i requisiti dei soci;
- le società di ingegneria tramite i requisiti dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti a tempo indeterminato.

Ai fini della dimostrazione dei requisiti non è richiesta la trasmissione mediante AVCpass in quanto la procedura è gestita attraverso il sistema telematico Sintel.

In caso di aggiudicazione, sarà richiesta la documentazione a riprova dei servizi svolti e sarà cura della stazione appaltate richiedere all'aggiudicatario i certificati di verifica di conformità delle prestazioni.

3.3.1. REQUISITI DI IDONEITÀ **(non oggetto di avvalimento)**

a) I requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016 n. 263

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3, del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

b) (per tutte le tipologie di società e per i consorzi) **Iscrizione nel registro delle imprese** tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta registro commerciale corrispondente o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Per i professionisti che espletano l'incarico oggetto dell'appalto:

c) titolo di studio: laurea in architettura o equipollente (per titoli conseguiti all'estero) per il professionista che espleta l'incarico di progettazione ai sensi degli artt. 9 bis) e 29 del D.Lgs 42/2004, dell'art 146 del D.Lgs. 50/2016 e del DM 154/2017;

d) Iscrizione agli appositi albi professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto del soggetto personalmente responsabile dell'incarico.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Il concorrente indica, il nominativo, la qualifica professionale e gli estremi dell'iscrizione all'Albo del professionista incaricato.

e) I requisiti di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008, per il professionista che espleta l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione;

Il concorrente indica, i dati relativi al possesso, in capo al professionista, dei requisiti suddetti.

f) iscrizione negli elenchi del Ministero dell'interno di cui all'articolo 16 del decreto legislativo "8 marzo 2006, n. 139" per la pratica antincendio;

Il concorrente indica, i dati relativi al possesso, in capo al professionista, dei requisiti suddetti.

g) I requisiti di "Auditor energetico" e relativi attestati di formazione

Il concorrente indica, i dati relativi al possesso, in capo al professionista, dei requisiti suddetti.

3.3.2. REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

h) Fatturato globale medio annuo per servizi di ingegneria e di architettura relativo ai migliori tre degli ultimi cinque esercizi disponibili antecedenti la data di pubblicazione del bando per un importo non inferiore a **€ 200.000,00**. Tale requisito è richiesto al fine di comprovare la capacità economica e finanziaria del concorrente in ossequio ai principi di adeguatezza, attinenza e proporzionalità.

La comprova del requisito è fornita, ai sensi dell'art. 86, comma 4 e all. XVII parte I, del Codice, mediante:

- per le società di capitali mediante i bilanci approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa;
- per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante il Modello Unico o la Dichiarazione IVA;
- per i liberi professionisti o associazione di professionisti mediante il Modello Unico o la Dichiarazione IVA;

Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per le imprese che abbiano iniziato l'**attività da meno di tre anni**, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.

Ai sensi dell'art. 86, comma 4, del Codice l'operatore economico, che per fondati motivi non è in grado di presentare le referenze richieste può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante un qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante.

3.3.3. REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE

i) un elenco di servizi di ingegneria e di architettura - da intendersi come servizi ultimati - eseguiti negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando e relativi ai lavori affini a quelli oggetto del disciplinare di gara di cui ai presenti servizi, (riferiti a lavori afferenti ad immobili vincolati) per un importo globale non inferiore all'importo stimato per i lavori a cui si riferiscono le prestazioni in esame.

j) due (2) servizi "di punta" di ingegneria e architettura - da intendersi come servizi ultimati - eseguiti negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando e relativi a lavori , cui si riferiscono i servizi da affidare, (relativi ad immobili vincolati) per un importo totale non inferiore a 0,40 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione.

I due servizi richiesti dovranno essere stati svolti interamente dal medesimo concorrente e la somma complessiva deve raggiungere almeno la percentuale richiesta (ad. esempio uno studio di fattibilità tecnico economica- progetto definitivo ed un progetto esecutivo, ultimati ed approvati e riferiti a due opere differenti).

Ai sensi dell'art. 46, comma 2, del Codice le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi richiesti dal bando di gara anche con riferimento ai requisiti dei soci delle società, qualora costituite nella forma di società di persone o di società cooperativa e dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti della società con rapporto a tempo indeterminato, qualora costituite nella forma di società di capitali.

Ai sensi dell'art. 47, comma 2, del Codice i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria di cui all'art. 46, comma 1, lettera f), del Codice, al fine della qualificazione, possono

utilizzare sia i requisiti di qualificazione maturati in proprio, sia quelli posseduti dalle singole società consorziate designate per l'esecuzione delle prestazioni.

I servizi di cui alle lettere i) e j) sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel decennio precedentemente alla data di pubblicazione del bando, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori relativi ai servizi di cui alle precedenti lettere i) e j).

3.3.4. INDICAZIONI PER RAGGRUPPAMENTI, CONSORZI ORDINARI, RETE, GEIE

Gli operatori economici che si presentano in forma associata devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di rete, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei, in quanto compatibile. Nei consorzi ordinari la consorziata che assume la quota maggiore di attività esecutive riveste il ruolo di capofila che deve essere assimilata alla mandataria.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo sia un consorzio stabile o una sub-associazione, nelle forme di un RTI costituito oppure di un'aggregazione di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

I requisiti **del d.m. 263/2016** di cui al punto **3.3.1 lett. a)** devono essere posseduti da ciascun operatore economico associato, in base alla propria tipologia.

Per i raggruppamenti temporanei, è condizione di partecipazione la presenza, quale progettista, di almeno un giovane professionista ai sensi dell'art. 4 del d.m. 263/2016.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura di cui al punto **3.3.1 lett. b)** deve essere posseduto da:

- a. ciascuna delle società raggruppate/raggruppende, consorziate/consorzianti o GEIE;
- b. ciascuno degli operatori economici aderenti al contratto di rete indicati come esecutori e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

Il requisito relativo all'iscrizione all'Albo di cui al punto **3.3.1 lett. d)** è posseduto dal professionista che nel gruppo di lavoro è incaricato della prestazione. .

Il requisito relativo all'abilitazione di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008 previsto dal punto **3.3.1 lett. e)** è posseduto dal professionista che nel gruppo di lavoro è incaricato della prestazione.

L'iscrizione negli elenchi del Ministero dell'interno di cui all'articolo 16 del decreto legislativo "8 marzo 2006, n. 139" per la pratica antincendio previsto dal punto **3.3.1 lett. f)** è posseduto dal professionista che nel gruppo di lavoro è incaricato della prestazione.

Il requisito di auditor energetico previsto dal punto **3.3.1 lett. g)** è posseduto è posseduto dal professionista che nel gruppo di lavoro è incaricato della prestazione.

Il requisito relativo al fatturato globale di cui al punto **3.3.2 lett. h)** deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso. Detto requisito deve essere posseduto in misura maggioritaria dalla mandataria.

Il requisito relativo all'elenco di servizi di ingegneria e di architettura di cui al precedente punto **3.3.3. lettera i)** deve essere posseduto dal raggruppamento temporaneo nel complesso, fermo restando che detto requisito deve essere posseduto in misura maggioritaria dalla mandataria .

Il requisito dei servizi "di punta" di cui al precedente punto **3.3.3 lett. g)** deve essere posseduto dal raggruppamento temporaneo nel complesso, fermo restando che i due servizi di punta richiesti

possono essere posseduti da due diversi componenti del raggruppamento, è fatta salva l'infrazionabilità del singolo servizio.

3.3.5. INDICAZIONI PER I CONSORZI STABILI

I consorzi stabili devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

I requisiti **del d.m. 263/2016** di cui al punto **3.3.1 lett. a)** devono essere posseduti:

- per i consorzi di società di professionisti e di società di ingegneria, dal consorzio e dalle consorziate, secondo quanto indicato all'art. 5 del citato decreto.
- per i consorzi di professionisti, dai consorziati secondo quanto indicato all'art. 1 del citato decreto.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura di cui al punto **3.3.1 lett. b)** deve essere posseduto dal consorzio e dalle società consorziate indicate come esecutrici.

Il requisito relativo all'iscrizione all'Albo di cui al punto **3.3.1 lett. d)** deve essere posseduto dal consorzio o da una delle consorziate esecutrici.

Il requisiti previsti dal punto **3.3.1 lett. e), f), g)** deve essere posseduto dal consorzio o da una delle consorziate esecutrici.

I requisiti di capacità economica e finanziaria nonché tecnica e professionale, ai sensi dell'art. 47 del Codice, devono essere posseduti dal consorzio che può spendere, oltre ai propri requisiti, anche quelli delle consorziate esecutrici e, mediante avalimento, quelli delle consorziate non esecutrici, i quali vengono computati cumulativamente in capo al consorzio.

3.4. AVVALIMENTO

In materia di avalimento, si richiama integralmente l'art. 89 del D.lgs. 50/2016.

Non è consentito l'avalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale di cui ai punti 3.2. e 3.3.1.

Si ricorda che l'avalimento è istituito nell'ambito del possesso dei requisiti di partecipazione, ma non può essere utilizzato per l'illustrazione dei progetti nell'ambito dell'offerta tecnica

Il concorrente che intende avvalersi delle capacità di carattere tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lettera c) di altri soggetti, dovrà consegnare il contratto in virtù del quale il soggetto ausiliario si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Il contratto deve riportare le indicazioni richieste all'art. 88, comma 1, lettere a), b) e c) del REGOLAMENTO DI ESECUZIONE (nel contratto sono da riportare i requisiti prestati in modo compiuto, esplicito ed esauriente).

Il contratto deve essere prodotto anche nel caso in cui un membro di un gruppo di operatori economici (raggruppamento temporaneo, GEIE, consorzio ordinario) si avvalga di un altro operatore economico facente parte dello stesso gruppo (avalimento interno).

Il concorrente e il soggetto ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Il concorrente può avvalersi di più soggetti ausiliari.

Ai sensi dell'art. 89, comma 7, del Codice non è consentito, a pena di esclusione, che dello stesso soggetto ausiliario si avvalga più di un concorrente, ovvero che partecipino alla gara sia il soggetto ausiliario che il soggetto che si avvale dei requisiti.

3.5. CONDIZIONI AGGIUNTIVE PER LA PARTECIPAZIONE

La partecipazione alla procedura di gara implica l'accettazione incondizionata di tutte le norme contenute nel disciplinare di gara e nella documentazione annessa, con rinuncia ad ogni eccezione.

Con la sottoscrizione dei documenti di gara i concorrenti dichiarano espressamente di accettare le condizioni della gara. In particolare si impegnano, in caso di affidamento dell'incarico, ad accettare l'incarico per quanto riguarda le prestazioni da eseguire ed i tempi di esecuzione.

La stazione appaltante si riserva di richiedere agli offerenti di completare o di fornire chiarimenti in ordine al contenuto della documentazione e delle dichiarazioni presentate, come previsto dalle vigenti disposizioni di legge.

3.6. SUBAPPALTO

E' vietata la cessione anche parziale del contratto a pena di nullità.

Non è ammesso il subappalto, fatta eccezione per le attività indicate all'art. 31, comma 8 del Codice. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista.

Non è ammesso il subappalto per la relazione geologica.

Il concorrente indica all'atto dell'offerta le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo nei limiti del 40%, così come previsto dall'art. 1, comma 18, della L. 55/2019, dell'importo complessivo del contratto, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.

I subappaltatori dovranno possedere i requisiti previsti dall'art. 80 del Codice.

Non è richiesta l'indicazione della terna di subappaltatori in sede di gara.

Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art.105, comma 3 del Codice.

4. CRITERI E MODALITÀ DI GARA

4.1. INDICAZIONI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA TELEMATICA

TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELLE OFFERTE: il giorno **18/01/2021 - ore 9.30 - termine perentorio**. Non si terrà conto dei plichi telematici pervenuti oltre tale termine, causa di non ammissione alla procedura.

La presente procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi del D.Lgs. 50/2016. La Centrale Unica di Committenza utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL", al quale è possibile accedere all'indirizzo internet www.ariaspa.it.

Per le indicazioni sulla registrazione e tutto ciò che attiene all'operatività sulla piattaforma, occorre far riferimento all'Allegato "Modalità tecniche utilizzo piattaforma SINTEL".

L'offerta e la documentazione ad essa relativa devono essere redatte e trasmesse a Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Legnano, Nerviano e Rescaldina **in formato elettronico attraverso la piattaforma telematica SINTEL**.

La redazione dell'offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive dell'apposita procedura guidata di SINTEL, che consentono di predisporre:

- **una busta telematica contenente la documentazione amministrativa (busta A);**
- **una busta telematica contenente l'offerta tecnica (busta B);**
- **una busta telematica contenente l'offerta economica (busta C).**

Al termine della predisposizione e della sottoscrizione con firma digitale di tutta la documentazione, l'offerta dovrà essere inviata attraverso SINTEL. **Il semplice caricamento (upload) della documentazione di offerta su SINTEL non comporta l'invio dell'offerta alla Stazione Appaltante. L'invio dell'offerta avverrà soltanto mediante l'apposita procedura** da effettuarsi al termine e successivamente alla procedura di redazione, sottoscrizione e caricamento su SINTEL della documentazione che compone l'offerta. Il Concorrente è tenuto a verificare di avere completato tutti i passaggi richiesti da SINTEL per procedere all'invio dell'offerta. SINTEL darà comunicazione al fornitore del corretto invio dell'offerta.

SINTEL consente di salvare la documentazione di offerta redatta dal Concorrente, interrompere la redazione dell'offerta e riprenderla in un momento successivo.

Il Manuale d'uso per il fornitore e le istruzioni presenti sulla piattaforma forniscono le indicazioni necessarie per la corretta redazione e la tempestiva presentazione dell'offerta.

Per qualsiasi informazione ed assistenza tecnica sull'utilizzo della piattaforma SINTEL è possibile contattare l'Help Desk al numero verde 800.116.738.

Non sarà ritenuta valida e non sarà accettata alcuna offerta pervenuta oltre termine, anche per causa non imputabile al Concorrente. Il mancato ricevimento di tutta o parte della documentazione richiesta per la partecipazione alla procedura comporta l'irricevibilità dell'offerta e la non ammissione alla procedura.

E' in ogni caso responsabilità dei concorrenti l'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste **pena l'esclusione** dalla presente procedura.

L'offerta si considera ricevuta nel tempo indicato da SINTEL, come risultante dai log del Sistema. Il fornitore potrà presentare una nuova offerta entro e non oltre il termine perentorio sopra indicato, previsto per la presentazione della medesima; questa nuova offerta sarà sostitutiva a tutti gli effetti della precedente. Non è necessario provvedere alla richiesta scritta di ritiro dell'offerta precedentemente inviata poiché SINTEL automaticamente annulla l'offerta precedente (stato "sostituita") e la sostituisce con la nuova.

I concorrenti esonerano la Stazione Appaltante e ARIA SPA da qualsiasi responsabilità inerente il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere SINTEL. La Stazione Appaltante si riserva facoltà di sospendere o rinviare la procedura qualora riscontri anomalie nel funzionamento della piattaforma o della rete che rendano impossibile ai partecipanti l'accesso a SINTEL o che impediscano di formulare l'offerta.

Ai sensi dell'art. 58, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, la Stazione Appaltante darà comunicazione del ricevimento delle offerte attraverso la funzionalità “comunicazioni della procedura”.

4.2. CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni inerenti la procedura di gara avverranno a mezzo piattaforma Sintel.

Eventuali richieste di informazioni complementari e/o di chiarimenti circa l'oggetto della gara, la procedura, ovvero la documentazione da produrre dovranno essere presentate in lingua italiana e trasmesse ESCLUSIVAMENTE per mezzo della funzione “Comunicazioni della procedura” presente sulla piattaforma Sintel entro il perentorio termine delle ore 12:00 del 11/01/2021.

Risposte ai quesiti di particolare interesse per tutti i partecipanti saranno pubblicate fino a 4 giorni antecedenti la scadenza del bando.

Le risposte ai chiarimenti saranno comunicate attraverso la funzionalità “comunicazioni della procedura” della piattaforma SINTEL.

Eventuali integrazioni alla documentazione di gara o risposte a richieste di chiarimento pervenute dai partecipanti, verranno pubblicate in piattaforma come integrazione alla documentazione di gara.

4.3. SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI

Per concorrenti che hanno residenza e domicilio in Italia: i documenti devono essere corredati con “firma digitale”. Essi devono essere in possesso di un dispositivo di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori, accreditati presso l'Agenzia per l'Italia digitale AGID (<http://www.agid.gov.it>), come previsto all'articolo 29, comma 1, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82.

Per concorrenti che hanno residenza e domicilio in altro Stato membro dell'Unione Europea: i documenti devono essere corredati con firma digitale o con “firma elettronica avanzata”, emessa da certificatori qualificati del Paese di provenienza ai sensi della direttiva n. 1999/93/CE.

La corretta apposizione della firma digitale rimane nella piena responsabilità di ciascun concorrente.

4.4. DOCUMENTI DA PRESENTARE IN SEDE DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Tutti i documenti devono essere espressi in lingua italiana.

Vale esclusivamente il sistema metrico decimale.

Qui di seguito è indicata la documentazione da produrre.

Si specifica che, ai sensi dell'art. 93 c. 10 del Codice non è dovuta alcuna garanzia provvisoria.

4.4.1. DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA – BUSTA A

Il Concorrente debitamente registrato a SINTEL accede con le proprie chiavi di accesso nell'apposita sezione "Invio Offerta" relativa alla presente procedura accedendo al sito internet, all'indirizzo <http://www.ariaspa.it>.

Nell'apposito campo "requisiti amministrativi" presente sulla piattaforma SINTEL il Concorrente dovrà allegare la documentazione amministrativa, consistente in **un unico file formato ".zip" ovvero ".rar" ovvero ".7z" ovvero equivalenti software di compressione dati, i seguenti documenti amministrativi facenti parte della "Busta A", ciascuno dei quali in formato PDF/A, TUTTI DEBITAMENTE COMPILATI E FIRMATI DIGITALMENTE.**

La busta A contiene la domanda di partecipazione, il DGUE e le dichiarazioni integrative, nonché la documentazione a corredo, in relazione alle diverse forme di partecipazione.

Tutti i documenti facenti parte della busta A sono sottoscritti mediante firma digitale dai seguenti soggetti:

- nel caso di professionista singolo, dal professionista;
- nel caso di studio associato, da tutti gli associati o dal rappresentante munito di idonei poteri;
- nel caso di società o consorzi, dal legale rappresentante.

Il concorrente singolo o raggruppato dovrà presentare i seguenti documenti e dichiarazioni (che costituiscono elementi ESSENZIALI dell'offerta e pertanto la loro mancanza, incompletezza, irregolarità determinerà l'applicazione del soccorso istruttorio):

A.1) DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

La domanda di partecipazione è redatta, preferibilmente **secondo il modello di cui all'allegato n. 1**, e contiene tutte le seguenti informazioni e dichiarazioni.

Il concorrente indica la forma singola o associata con la quale partecipa alla gara (professionista singolo, associazione professionale, società, raggruppamento temporaneo, consorzio stabile, aggregazione di rete, GEIE).

In caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, aggregazione di rete, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascun operatore economico (mandataria/mandante; capofila/consorzziata).

Nel caso di consorzio stabile, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; diversamente si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

La domanda di partecipazione è sottoscritta e presentata:

- nel caso di professionista singolo, dal professionista;
- nel caso di studio associato, da tutti gli associati o dal rappresentante munito di idonei poteri;
- nel caso di società o consorzi stabili, dal legale rappresentante;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituito, dal legale rappresentante della mandataria/capofila;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, dal legale rappresentante di ciascuno dei soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
- nel caso di aggregazioni di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei, in quanto compatibile. In particolare:
 - a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica (cd. rete - soggetto), dal legale rappresentante dell'organo comune;
 - b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica (cd. rete - contratto), dal legale rappresentante dell'organo comune nonché dal legale rappresentante di ciascuno degli operatori economici dell'aggregazione di rete;
 - c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, dal legale

rappresentante dell'operatore economico retista che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, dal legale rappresentante di ciascuno degli operatori economici dell'aggregazione di rete.

Il concorrente allega:

- copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore;
- copia conforme all'originale della procura oppure nel solo caso in cui dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti con la procura, la dichiarazione sostitutiva resa dal procuratore attestante la sussistenza dei poteri rappresentativi risultanti dalla misura.

L'operatore deve inserire tutte le informazioni richieste nel modello **allegato n. 1** in particolare l'anagrafica, completa di codice fiscale e partita IVA, l'indirizzo e tutti i contatti PEC e telefonici come richiesto nel facsimile, gli estremi di iscrizione ai relativi albi / ordini professionali, nonché la forma di partecipazione in riferimento ai raggruppamenti / consorzi / ecc come sopra esposto.

In caso di ricorso all'avvalimento:

Il concorrente indica la denominazione dell'operatore economico ausiliario e i requisiti oggetto di avvalimento.

Il concorrente, per ciascuna ausiliaria, allega:

- 1) le informazioni anagrafiche dell'ausiliaria e le informazioni in relazione ai requisiti oggetto di avvalimento;
- 2) il DGUE;
- 3) dichiarazioni integrative a firma dell'ausiliaria nei termini di cui al successivo punto A.2) DICHIARAZIONI INTEGRATIVE
- 4) dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89, comma 1 del Codice, sottoscritta dall'ausiliaria, con la quale quest'ultima si obbliga, verso il concorrente e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- 5) **Contratto di avvalimento**, in virtù del quale l'ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, per tutta la durata dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 89 comma 1 del Codice, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria;

Si avvia il subprocedimento di soccorso istruttorio, qualora in sede di verifica della documentazione inerenti l'avvalimento venga accertato che:

- il concorrente non abbia reso la dichiarazione di ricorso all'avvalimento ma la volontà di ricorso all'avvalimento si possa evincere altrimenti dagli atti allegati;
- il soggetto ausiliario non abbia reso le dichiarazioni integrative richieste;
- il contratto di avvalimento, concluso prima del scadenza del termine di presentazione delle offerte, non sia stato presentato e la volontà del soggetto concorrente si possa evincere dagli altri documenti allegati,
- manchino le firme.

In caso di soccorso istruttorio a causa della mancata allegazione del contratto di avvalimento è onere dell'operatore economico dimostrare con data certa ai sensi di legge che il contratto di avvalimento è stato costituito in data non successiva al termine di scadenza della presentazione delle offerte.

La comprova dell'antiorità del rilascio contratto di avvalimento rispetto alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte si intende assolta mediante apposizione della marcatura temporale sul documento firmato digitalmente prima del termine di cui sopra. In alternativa, la data certa può essere comprovata tramite esibizione della PEC, in originale e in formato EML, trasmessa tra concorrente e soggetto ausiliario prima della scadenza del termine di cui sopra e contenente in allegato il contratto firmato

dal concorrente e dal soggetto ausiliario. Le richiamate modalità di comprova della data legalmente certa non sono da considerare esaustive.

Dichiarazione in ordine alle cause di esclusione:

Il concorrente dichiara di non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste al paragrafo “3.2. REQUISITI GENERALI” del presente Disciplinare, in ordine al possesso dei requisiti di cui all’art. 80, comma 5 **utilizzando il DGUE PARTE II e PARTE III**

Dichiarazione in ordine ai requisiti di partecipazione.

Il concorrente dichiara di possedere tutti i requisiti richiesti dal presente disciplinare compilando le rispettive parti in ordine al possesso dei requisiti

- relativi all’idoneità professionale di cui al punto “3.3.1. REQUISITI DI IDONEITÀ” del presente Disciplinare;
- relativi alla capacità economico-finanziaria di cui al punto “3.3.2. REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA” del presente Disciplinare;
- relativi alla capacità professionale e tecnica di cui al punto “3.3.3. REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE” del presente Disciplinare.

Nella domanda di partecipazione devono essere altresì contenute, le seguenti dichiarazioni:

- a) di considerare l’offerta vincolante per un periodo di 180 giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte;
- b) di accettare che tutte le comunicazioni, anche ai fini dell’art. 76 del d.lgs 50/2016, inerenti la procedura di gara avverranno a mezzo piattaforma Sintel;
- c) di eleggere quale domicilio per le comunicazioni, anche ai fini dell’art. 76 del d.lgs 50/2016, la piattaforma Sintel;
- d) di impegnarsi agli obblighi di cui alla legge 136/2010 (flussi finanziari);
- e) di non aver concluso, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto, contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti delle Pubbliche Amministrazioni che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei loro confronti (art. 53, comma 16 ter, del D.lgs. 165/2001)

La domanda di partecipazione è presentata, oltre che dal concorrente singolo, da ciascuno dei seguenti soggetti:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da ciascuno degli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazione di rete, dall’organo comune, ove presente e da tutti retisti partecipanti;
- nel caso di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d’azienda, le dichiarazioni di cui all’art. 80, c.1, 2 e 5, lett. l) del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all’art. 80 c. 3 del Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l’azienda nell’anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

A.2) DICHIARAZIONI INTEGRATIVE

Incluse nell’allegato n. 1

Ciascun concorrente rende le seguenti dichiarazioni, anche ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, con le quali:

1. dichiara di non incorrere nelle cause di esclusione di cui all’art. 80, comma 5 lett. f-bis) e f-ter) del Codice;
2. dichiara i seguenti dati:

Per i professionisti singoli:

- a. dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza);

Per i professionisti associati

- b. dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza) di tutti i professionisti associati;
- c. requisiti (estremi di iscrizione ai relativi albi professionali) di cui all'art. 1 del d.m. 263/2016 con riferimento a tutti i professionisti associati;

Per le società di professionisti

- d. dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza) di tutti i soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del Codice oppure la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;
- e. estremi di iscrizione ai relativi albi professionali dei soci;
- f. organigramma aggiornato di cui all'art. 2 del d.m. 263/2016;

Per le società di ingegneria

- g. dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza) di tutti i soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del Codice oppure la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;
- h. estremi dei requisiti (titolo di studio, data di abilitazione e n. iscrizione all'albo professionale) del direttore tecnico di cui all'art. 3 del d.m. 263/2016;
- i. organigramma aggiornato di cui all'art. 3 del d.m. 263/2016.

Per i consorzi stabili

- j. dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza) di tutti i soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del Codice oppure la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;
- 3. dichiara, con riferimento ai professionisti che espletano l'incarico oggetto dell'appalto, i seguenti dati: nome, cognome, data di nascita, codice fiscale, iscrizione al relativo albo professionale,
 - 4. **dichiara, con riferimento al professionista che espleta l'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, i seguenti dati: nome, cognome, data di nascita, codice fiscale, abilitazione ai sensi dell'art. 98 del d. lgs. 81/2008;**
 - 5. **dichiara, con riferimento al professionista che espleta l'incarico antincendio, i seguenti dati: nome, cognome, data di nascita, codice fiscale, e relativa abilitazione ai sensi dell'art. 16 del d. lgs. 139/2006;**
 - 6. **dichiara, con riferimento al professionista che espleta l'incarico auditor energetico, i seguenti dati: nome, cognome, data di nascita, codice fiscale, e relativi attestati di formazione;**
 - 7. dichiara remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:
 - a) delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i servizi;
 - b) di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla prestazione dei servizi, sia sulla determinazione della propria offerta;
 - 8. accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione gara;
 - 9. ***SOLO per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia:*** si impegna ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, c. 2, e 53, c. 3 del d.p.r. 633/1972 e a comunicare alla stazione appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;
 - 10. indica i seguenti dati:
 - domicilio fiscale
 - codice fiscale
 - partita IVA
 - l'indirizzo PEC

- **oppure, solo in caso di concorrenti aventi sede in altri Stati membri**, l'indirizzo di posta elettronica ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76 del Codice;
11. autorizza qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara **oppure** non autorizza, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia dell'offerta tecnica e delle spiegazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. Tale dichiarazione dovrà essere adeguatamente motivata e comprovata ai sensi dell'art. 53, comma 5, lett. a), del Codice;
 12. attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente gara, nonché dell'esistenza dei diritti di cui all'articolo 7 del medesimo decreto legislativo.
 13. **SOLO per gli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 186 bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267:** indica gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare rilasciati dal Tribunale di nonché dichiara di non partecipare alla gara quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese e che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell'art. 186 *bis*, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267.

Le dichiarazioni integrative di cui al presente punto A.2) sono sottoscritte:

- nel caso di professionista singolo, dal professionista;
- nel caso di studio associato, da tutti gli associati o dal rappresentante munito di idonei poteri;
- nel caso di società o consorzi, dal legale rappresentante.

Le dichiarazioni integrative sono presentate, oltre che dal concorrente singolo, dai seguenti soggetti nei termini indicati:

- nel caso di raggruppamenti temporanei / consorzi ordinari da costituire, da tutti gli operatori economici raggruppandi o consorziandi, con riferimento a tutti i precedenti punti contenuti al paragrafo "A.2) DICHIARAZIONI INTEGRATIVE";
- nel caso di raggruppamenti temporanei/consorzi ordinari costituiti/consorzi stabili:
 - dalla mandataria/capofila/consorzio stabile, con riferimento a tutti i precedenti punti contenuti al paragrafo "A.2) DICHIARAZIONI INTEGRATIVE";
 - da ciascuna delle mandanti/consorziate esecutrici, con riferimento ai punti:
 - **n. 1** (non incorrere nelle cause di esclusione);
 - **n. 2** (elenco soggetti di cui all'art. 80, comma 3, e idoneità professionale in relazione alla propria ragione sociale);
 - **n. 8** (operatori non residenti);
 - **n. 11** (privacy)
 - ove pertinente, **n. 12** (concordato preventivo).

La rete di cui al paragrafo "3.1. SOGGETTI AMMESSI ALLA PARTECIPAZIONE", nn. I, II, III del presente disciplinare si conforma alla disciplina dei raggruppamenti temporanei.

Le dichiarazioni integrative sono, inoltre, presentate da ciascuna ausiliaria con riferimento ai punti:

- **n. 1** (non incorrere nelle cause di esclusione);
- **n. 2** (elenco soggetti di cui all'art. 80, comma 3);
- **n. 8** (operatori non residenti);
- **n. 11** (privacy)
- ove pertinente, **n. 12** (concordato preventivo).

Tutte le dichiarazioni integrative di cui al paragrafo "A.2) DICHIARAZIONI INTEGRATIVE" potranno essere rese sotto forma di allegati alla domanda di partecipazione oppure quali sezioni

interne alla domanda medesima debitamente compilate e sottoscritte dagli operatori dichiaranti nonché dal sottoscrittore della domanda di partecipazione.

A.3) DOCUMENTAZIONE A CORREDO

Il concorrente allega altresì:

A.3.1) copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore

A.3.2) SOLO in caso di sottoscrizione del procuratore: copia conforme all'originale della procura oppure nel solo caso in cui dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti con la procura, la dichiarazione sostitutiva resa dal procuratore attestante la sussistenza dei poteri rappresentativi risultanti dalla visura.

A.3.3) Si informano gli operatori economici che l'art. 65 del Decreto Legge n. 34, pubblicato sul supplemento ordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 128 del 19 maggio 2020, nell'ambito delle iniziative volte ad assicurare supporto economico ai cittadini, alle amministrazioni e alle imprese che affrontano problemi di liquidità finanziaria in questo particolare contesto di emergenza sanitaria, ha disposto - in coerenza con la richiesta deliberata dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 289 del 1 aprile 2020 - l'esonero temporaneo del pagamento dei contributi dovuti da parte dei soggetti pubblici e privati, ai sensi dell'articolo 1, comma 65, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per la partecipazione alle procedure di gara avviate dalla data di entrata in vigore del citato decreto legge.

In particolare, dal 19 maggio 2020 e fino al 31 dicembre 2020 sono esonerati dal versamento del contributo:

le stazioni appaltanti di cui all'art. 3, comma 1, lettera o), del d.lgs. 50/2016 s.m.i.;

gli operatori economici, di cui all'art. 3, comma 1, lettera p), del d.lgs. 50/2016s.m.i. che intendano partecipare a procedure di scelta del contraente attivate dai soggetti di cui alla lettera sub a).

A.3.4) SOLO in caso di studi associati: statuto dell'associazione professionale e, ove non indicato il rappresentante, l'atto di nomina di quest'ultimo con i relativi poteri;

A.4) DOCUMENTAZIONE ULTERIORE DA PRESENTARE SOLO PER I SOGGETTI ASSOCIATI

I **soggetti associati**, come meglio specificato qui di seguito, **presentano anche la seguente documentazione**, da sottoscrivere nelle modalità indicate nell'introduzione al presente paragrafo "4.4.1. Documentazione amministrativa – Busta A"

- **Per i raggruppamenti temporanei già costituiti:**

- copia autentica del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;
- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, c. 4 del Codice, le parti del servizio, ovvero la percentuale in caso di servizi indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;
- **dichiarazione dei seguenti dati: nome, cognome, codice fiscale, estremi dei requisiti (titolo di studio, data di abilitazione e n. iscrizione all'albo professionale), posizione nel raggruppamento del giovane professionista di cui all'art. 4 del d.m. 263/2016.**

- **Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti:**

- atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE, con indicazione del soggetto designato quale capofila;
- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, c. 4 del Codice, le parti del servizio ovvero la percentuale in caso di servizio indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.

- **Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti:**
 - dichiarazione attestante:
 - a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'art. 48 comma 8 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
 - c. ai sensi dell'art. 48, c. 4 del Codice, le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;
 - d. **(solo per i raggruppamenti temporanei) nome, cognome, codice fiscale, estremi dei requisiti (titolo di studio, data di abilitazione e n. iscrizione all'albo professionale) del giovane professionista di cui all'art. 4, comma 1, del d.m. 263/2016 e relativa posizione, ai sensi del comma 2.**
- **Per le aggregazioni di rete:**
 - I. ***rete dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto):***
 - copia autentica o copia conforme del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
 - dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali operatori economici la rete concorre;
 - dichiarazione che indichi le parti del servizio, ovvero la percentuale in caso di servizi indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati.
 - II. ***rete dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto):***
 - copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005;
 - dichiarazione che indichi le parti del servizio ovvero la percentuale in caso di servizio indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati.
 - III. ***rete dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione (in tali casi partecipa nelle forme del RTI costituito o costituendo):***
 - a) **in caso di raggruppamento temporaneo costituito:** copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005 con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio, ovvero della percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati;
 - b) **in caso di raggruppamento temporaneo costituendo:** copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

- a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
- le parti del servizio, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Nei casi di cui ai punti a) e b), qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato dovrà avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005.

Il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza potrà essere conferito alla mandataria con scrittura privata.

- **DGUE: ciascun concorrente, singolo, raggruppato, consorzio e consorziato dovrà presentare il DGUE** ai fini della dichiarazione delle cause di esclusione, compilare esclusivamente parte II e III

4.4.2. DOCUMENTAZIONE TECNICA – BUSTA B

Nell'apposito campo "OFFERTA TECNICA" presente sulla piattaforma SINTEL, il concorrente dovrà inserire **un'unica cartella compressa, denominata "Busta B – OFFERTA TECNICA"** contenente la sotto indicata **documentazione in formato PDF/A firmata digitalmente** dal concorrente o dal legale rappresentante in caso di persona giuridica, ovvero dal capogruppo in caso di Raggruppamento formalmente già costituito, ovvero da ciascun componente nel caso di Raggruppamento ancora da costituire.

Documentazione da produrre:

Non è ammesso esprimere soluzioni tra loro alternative, opzioni diverse, proposte condizionate o altre condizioni equivoche o ambigue che non consentano una valutazione univoca.

B.1 OFFERTA TECNICA – PROFESSIONALITÀ (max punti 50), costituita dal materiale atto a dimostrare la professionalità e l'adeguatezza dell'offerta mediante l'illustrazione di un numero di 3 servizi di progettazione svolti negli ultimi 10 anni relativi a interventi su immobili vincolati, significativi della capacità tecnica del concorrente.

Sono ammesse sia progettazioni per opere pubbliche, sia private: il candidato può scegliere le sue referenze più rappresentative, tenendo in considerazione che, a parità di qualità architettonica, saranno meglio valutati i servizi di progettazione redatti per un ente pubblico.

La documentazione dovrà essere suddivisa in maniera chiara e dovrà illustrare ognuno dei tre progetti scelti dal concorrente per illustrare la propria professionalità attraverso testi, elaborati grafici e fotografie.

Per ciascuno dei 3 progetti:

- il testo scritto non potrà superare lo spazio di 3 facciate in formato A4 dattiloscritto;
- per fotografie, immagini e disegni sono ammessi un massimo di 4 facciate formato A4 oppure 2 facciate formato A3.

All'interno di ciascun testo scritto, redatto per ciascuno dei tre progetti, dovranno essere messe ben in evidenza (possibilmente suddividendo tramite sottotitoli e/o sottoparagrafi) le caratteristiche che saranno oggetto di valutazione, desumibili dalla tabella con i relativi subcriteri di cui al successivo punto 4.5. "CRITERI DI VALUTAZIONE OFFERTA" e cioè:

B.1.1 "affinità progetti con l'intervento oggetto della prestazione" (i progetti illustrati devono riferirsi possibilmente a interventi qualificabili affini a quello oggetto della gara: la valutazione considererà il grado di affinità con l'edificio da progettare, con esplicito riferimento al COSTO STIMATO PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA" del presente Disciplinare. I costi di

costruzione devono essere pertanto indicati in maniera esatta e non approssimativa, al netto dell'IVA e al netto delle spese a disposizione dell'Amministrazione);

B.1.2. “affinità con le prestazioni oggetto dell'affidamento” (si richiede la descrizione dettagliata delle prestazioni e delle prestazioni specialistiche eseguite. I servizi effettivamente svolti devono essere indicati in modo chiaro (livello o livelli di progettazione, coordinamento per la sicurezza, ecc...) indicando il professionista o i professionisti che li hanno svolti. Saranno meglio valutate le opere comprendenti tutti i livelli di progettazione e le prestazioni richieste dal presente appalto ed in particolare i progetti effettivamente realizzati e collaudati;

B.1.3 “funzionalità e flessibilità di utilizzo degli spazi” (evidenziare la flessibilità e la funzionalità delle soluzioni progettuali adottate per disporre di spazi adattabili alle varie esigenze organizzative, anche in relazione ad eventuali studi in merito alla digitalizzazione, alla promozione di nuove tecnologie, alla comunicazione e marketing per promuovere la biblioteca e valorizzare il patrimonio esistente);

B.1.4 “soluzioni adottate in materia di ecosostenibilità” (evidenziare le soluzioni ecosostenibili adottate, nonché indicare chiaramente se la progettazione sia stata certificata tramite una certificazione);

B.1.5 “complessità e innovazione impiantistica con particolare riguardo agli aspetti di prevenzione incendi,” (evidenziare le soluzioni impiantistiche adottate, le quali verranno valutate in relazione al loro grado di complessità tecnica, di funzionalità, di efficienza e di innovazione, in relazione alla pratica di prevenzione incendi finalizzata all'acquisizione del CPI).

In caso di mancata presentazione di un progetto, la Commissione tecnica assegnerà 0 punti per il progetto mancante.

Nel caso vengano inserite referenze in numero maggiore, la Commissione tecnica prenderà in considerazione esclusivamente le prime 3.

L'Autorità di gara può verificare la veridicità delle dichiarazioni rese dal concorrente. La verifica delle dichiarazioni sarà effettuata in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi sulla veridicità delle dichiarazioni rese.

La progettazione relativa agli interventi illustrati deve essere stata fatta dall'offerente e, in caso di offerente in forma aggregata, dal mandatario o capogruppo.

In caso di un sub-raggruppamento costituito per l'esecuzione della progettazione delle strutture, ovvero per l'esecuzione della progettazione degli impianti e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, i progetti da illustrare possono essere stati eseguiti da uno dei professionisti indicati per l'esecuzione delle strutture o rispettivamente della progettazione degli impianti e del coordinamento della sicurezza, fermo restando l'obbligo di indicare in modo chiaro il/i progettista/i del progetto illustrato.

Qualora una referenza sia stata eseguita congiuntamente da due o più professionisti, il professionista indicato nel Gruppo di lavoro come esecutore delle strutture o rispettivamente della progettazione degli impianti e del coordinamento di sicurezza deve indicare, in termini percentuali, la sua quota di esecuzione della prestazione di referenza.

La progettazione deve essere stata svolta dall'offerente in via prevalente nel caso il lavoro sia stato oggetto di servizi svolti a suo tempo in raggruppamento temporaneo con terzi.

B.2 OFFERTA TECNICA – RELAZIONE METODOLOGICA (max punti 30), recante

l'illustrazione delle modalità con cui il concorrente intende svolgere il servizio oggetto dell'appalto. Quanto proposto dai concorrenti nella relazione metodologica costituirà parte integrante e sostanziale del contratto di servizio che l'amministrazione comunale sottoscriverà con l'aggiudicatario, pertanto i ritardi nella consegna di queste attività contrattuali saranno assoggettati alle penali previste dal contratto di servizio, mentre il mancato rispetto delle prestazioni proposte sarà considerato grave inadempimento contrattuale nello svolgimento del servizio. La relazione metodologica sarà costituita da una parte illustrativa, suddivisa in paragrafi dai seguenti titoli, ciascuno dei quali non potrà superare 2 facciate dattiloscritte formato A4 (eventuali certificazioni di organismi accreditati o istituti indipendenti che si volessero allegare in formato pdf possono eccedere il limite di facciate consentito):

B.2.1. METODO DI ESECUZIONE – (descrivere le modalità con le quali si intendono affrontare e svolgere le diverse prestazioni e gli adempimenti richiesti dal presente appalto di servizi, con

riferimenti qualitativi e quantitativi ai modi e ai tempi con cui intenderà interfacciarsi con la stazione appaltante, senza anticipare i contenuti specifici di cui al punto successivo. Fermo restando il contenuto minimo previsto dalla normativa vigente;

B.2.2 CONFRONTO CON LA COMMITTENZA TRAMITE CONCEPT ARCHITETTONICI –

(descrivere le modalità con le quali il concorrente intende confrontarsi con la committenza in merito alle scelte architettoniche già da sviluppare nella fase di I livello con soluzioni alternative sia sotto un profilo progettuale che funzionale ed economico da sottoporre a confronto e condivisione con l'Amministrazione Comunale, su cui si svilupperà la redazione del progetto definitivo (che sarà comunque uno solo) tramite studi architettonici e/o concept e/o rendering e/o fotoinserimenti in maniera da poter confrontare attraverso disegni e/o rendering e/o altri strumenti di rappresentazione le due (o più) soluzioni diverse proposte;

B.2.3 RISORSE - (descrivere la struttura tecnico organizzativa che si intende mettere a disposizione dell'incarico in appalto, con riferimento sia al numero sia alla qualità delle risorse umane e tecnologiche. L'illustrazione può essere integrata in forma sintetica (sempre nel rispetto del limite delle 2 facciate A4) dai profili professionali e curricolari dei soggetti che si intendono impiegare nello svolgimento dei servizi, il loro grado o livello di impiego o di impegno nei servizi da affidare, purché siano nella disponibilità dell'offerente secondo quanto dichiarato nella documentazione amministrativa. Sarà valutata positivamente la presenza di una struttura organizzativa complessa e preparata nei differenti ambiti oggetto delle prestazioni in appalto (progettazione architettonica / impiantistica / strutturale / gestione della sicurezza ecc...);

B.2.4 INNOVATIVITÀ E SOSTENIBILITÀ – (dichiarare in questo paragrafo come si abbia intenzione di gestire il servizio di progettazione per addivenire alla completa definizione della ristrutturazione in accordo al relativo budget. Per esempio, a titolo puramente esemplificativo, ricorrendo a una progettazione che si avvalga di una ;

B.2.5 QUALIFICAZIONI PARTICOLARI – (illustrare eventuali particolari qualificazioni e/o certificazioni già in possesso del concorrente alla data di pubblicazione del presente bando. Sarà valutato positivamente il possesso di certificazioni in corso di validità in materia di gestione della qualità o di gestione ambientale tipo ISO 14001).

Gli eventuali miglioramenti progettuali proposti al presente punto B2 non devono richiedere uno specifico incremento delle risorse economiche a disposizione dell'appalto, né sotto il profilo dei costi di progettazione né sotto il profilo dei costi di costruzione.

La relazione metodologica di cui al presente punto B.2 non può contenere disegni o rappresentazioni grafiche di natura progettuale che anticipino la progettazione oggetto dell'appalto, ma conterrà un'offerta metodologica su come il concorrente abbia intenzione di svolgere il servizio progettuale. Sono ammessi diagrammi, organigrammi e/o tabelle.

B.3 OFFERTA TECNICA – CAM (max punti 5), recante l'offerta del concorrente in merito ai "Criteri ambientali minimi", di seguito abbreviati con la sigla CAM, di cui al D.M. 11 ottobre 2017e s.m.i., espressa attraverso una relazione dattiloscritta occupante una facciata formato A4, dalla quale desumere quali prestazioni in ambito progettuale il progettista intenda offrire in maniera superiore ai minimi previsti dai CAM. La relazione deve essere ben argomentata, al fine di dimostrare per l'offerta proposta la sostenibilità economica, di manutenzione e di gestione nell'intero ciclo di vita.

Si precisa che:

- l'eventuale possesso del sistema di gestione ambientale della serie europea ISO 14001 o il possesso della registrazione EMAS non verranno valutati in questo punto, in quanto sono già oggetto di valutazione al precedente punto B.2.5;
- il presente punto B.3 non riguarda requisiti già valutati in precedenza, ma offerte specificatamente pensate per il servizio oggetto dell'appalto e specificatamente legate ai CAM.

- In caso di mancanza e/o non sottoscrizione dell'offerta tecnica così come in caso di offerta condizionata, plurima, il concorrente verrà escluso ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 senza applicazione del soccorso istruttorio;

- a pena di esclusione, i requisiti indicati nell'offerta tecnica NON dovranno in alcun modo anticipare e/o riferirsi ai contenuti dell'offerta economica;
- costituisce causa di esclusione non sanabile la mancata consegna dell'offerta tecnica o la mancata salvaguardia della sua segretezza;
- il superamento del numero massimo di cartelle rispetto a quelle consentite ai vari punti dell'offerta tecnica non costituisce causa di esclusione, ma è valutato negativamente nell'ambito dell'attribuzione dei punteggi;
- le offerte tecniche indicate dai concorrenti costituiranno elementi contrattuali ad integrazione di quelli previsti nel presente disciplinare;
- Il concorrente deve eventualmente specificare se vi siano parti della propria offerta tecnica da considerarsi rientranti nella sfera di riservatezza per la tutela dei propri interessi professionali e da sottrarre quindi ad eventuali successive richieste di accesso agli atti. Tale eventuale dichiarazione di riservatezza deve essere adeguatamente motivata e comprovata: non verranno tenute in considerazione dichiarazioni generiche e tali da comportare diniego di accesso all'intera offerta tecnica;

4.4.3. DOCUMENTAZIONE ECONOMICA – BUSTA C

Nell'apposito campo “**offerta economica**” presente sulla piattaforma SINTEL, il Concorrente, a pena di esclusione, dovrà indicare la propria offerta economica, consistente in un **RIBASSO UNICO PERCENTUALE sull'importo negoziabile posto a base di gara di € 171.064,52** al netto di oneri previdenziali, assistenziali e IVA.

Al termine della compilazione dell'offerta economica, SINTEL genererà un documento in formato PDF che dovrà essere scaricato dal concorrente sul proprio terminale e, quindi, **sottoscritto con firma digitale**.

Nel caso di raggruppamento temporaneo già costituito o consorzio stabile di concorrenti, l'offerta economica deve essere sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante (o dal procuratore generale o speciale, i cui poteri dovranno essere comprovati mediante invio di copia della procura nella documentazione amministrativa) dell'impresa mandataria o del consorzio.

Nel caso di raggruppamento temporaneo da costituirsi o consorzio ordinario di concorrenti l'offerta economica dovrà essere sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante (o procuratore generale o speciale, come sopra indicato) di tutte le imprese raggruppande o consorziate.

Allegare nel campo “MARCA DA BOLLO OFFERTA ECONOMICA” la seguente documentazione firmata digitalmente: copia del modulo F23 dell'Agenzia delle Entrate, specificando:

- nel campo 6 “Ufficio o Ente” il Codice TNC (corrispondente all'Agenzia delle Entrate di Legnano);
- nel campo 10 “Estremi dell'atto o del documento” il numero di CIG relativo alla procedura di gara in oggetto;
- nel campo 11 “Codice Tributo” il codice 456T ;
- nel campo 12 “Descrizione” la dicitura IMPOSTA DI BOLLO.

L'offerta superiore alla base d'asta non sarà considerata offerta valida. In proposito si avverte che il Sistema consente l'inserimento di un valore superiore alla base d'asta e che, in tale ipotesi, avviserà il Concorrente con un apposito messaggio (alert).

Validità dell'offerta: 180 giorni dalla data di esperimento della gara.

In caso di:

- **mancanza dell'offerta economica**
- **non sottoscrizione dell'offerta economica**
- **offerta condizionata, plurima o in aumento**
- **mancata salvaguardia della segretezza dell'offerta economica**

il concorrente verrà escluso ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 senza applicazione del soccorso istruttorio.

4.5. CRITERI DI VALUTAZIONE

La gara viene espletata con il **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo**, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D. Lgs. 50/2016.

Nella seguente tabella vengono riportati i criteri di valutazione con i loro pesi ponderali.

Il modo in cui sarà valutato ciascun criterio è desumibile dettagliatamente al precedente paragrafo "4.4.2. DOCUMENTAZIONE TECNICA – BUSTA B" all'interno della descrizione inerente il materiale da presentare per ciascun criterio.

	Subcriterio	Peso ponderale Wi	
B1) OFFERTA TECNICA PROFESSIONALITA'	1.1. -affinità progetti con intervento oggetto della prestazione	8	50
	1.2. -affinità con le prestazioni oggetto dell'affidamento	8	
	1.3. - funzionalità e flessibilità di utilizzo degli spazi	11	
	1.4. - soluzioni adottate in materia di ecosostenibilità	8	
	1.5. - complessità e innovazione impiantistica con particolare riguardo agli aspetti di prevenzione incendi	15	
B2) OFFERTA TECNICA RELAZIONE METODOLOGICA	2.1. - metodo di esecuzione	8	30
	2.2. - confronto con la committenza tramite concept architettonici	10	
	2.3. - risorse	5	
	2.4. - innovatività e sostenibilità	5	
	2.5 - qualificazioni particolari	2	
B3) OFFERTA TECNICA CAM	3.1. - quantità di tematiche ambientali ulteriori a quelle minime previste dalla norma	5	5
4 OFFERTA ECONOMICA		15	15

4.6. MODALITÀ DI VALUTAZIONE

Ai fini dell'attribuzione dei punteggi relativi sono attribuiti i pesi di cui alla precedente tabella.

Il punteggio massimo che ciascun partecipante potrà ottenere sarà pari a 100/100, come di seguito specificato:

Offerta Tecnica: Max PUNTI 85/100

Offerta Economica: Max PUNTI 15/100

Nel caso in cui il progetto tecnico non contenga uno o più criteri di valutazione ed in caso di incongruenza o di dubbia interpretazione, verrà attribuito il punteggio zero.

Per quanto concerne la determinazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, essa verrà effettuata secondo il metodo aggregativo compensatore applicando la seguente formula:

$$C(a) = \sum [W_i * V(a)_i]$$

dove:

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti;

Wi = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V(a)_i$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;
 Σ = sommatoria.

I coefficienti $V(a)_i$ sono determinati:

□ **per quanto riguarda gli elementi di valutazione del MERITO TECNICO nel seguente modo:** La Commissione di gara procederà all'attribuzione dei punteggi dell'OFFERTA TECNICA applicando, al punteggio massimo previsto per ciascun criterio, i coefficienti discrezionali attribuiti dalla commissione nel seguente modo:

ogni commissario attribuisce a ciascuno degli elementi qualitativi, cui è assegnato un punteggio nella tabella al precedente paragrafo, un coefficiente, variabile tra 0 e 1, in base ai diversi livelli di valutazione, come di seguito indicato:

ottimo = da 0,81 a 1; distinto = da 0,61 a 0,80; buono = da 0,41 a 0,60 ; discreto = da 0,21 a 0,40 sufficiente= da 0,01 a 0,20; insufficiente=0.

La valutazione sarà effettuata da apposita Commissione Giudicatrice, nominata successivamente al ricevimento delle offerte, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. N° 50/2016 e s.m.i. .

La commissione calcola il coefficiente unico per ogni elemento esaminato sulla base della media aritmetica dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari all'offerta in relazione al sub-criterio in esame.

Il punteggio è dato dalla moltiplicazione di detti coefficienti per il peso del relativo elemento di valutazione.

I singoli punteggi inerenti l'offerta tecnica saranno determinati con il metodo della riparametrazione: al fine di non alterare i pesi stabiliti tra i vari criteri, se nel singolo criterio nessun concorrente ottiene il punteggio massimo, tale punteggio viene riparametrato. La stazione appaltante procederà ad assegnare al concorrente che ha ottenuto il punteggio più alto su un singolo criterio il massimo punteggio previsto per lo stesso e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente.

□ **per quanto riguarda l'OFFERTA ECONOMICA**, è attribuito un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la seguente formula bilineare, secondo quanto illustrato al capitolo IV , ottavo capoverso, delle Linee Guida ANAC n.2 - delibera 1005/2016:

per $A_i \leq A_{soglia}$: $V(a)_i = 0,85 * A_i / A_{soglia}$

per $A_i > A_{soglia}$: $V(a)_i = 0,85 + (0,15 * ((A_i - A_{soglia}) / (A_{max} - A_{soglia})))$

dove:

$V(a)_i$ = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo

A_i = ribasso offerto dal concorrente i-esimo

A_{soglia} = media aritmetica dei ribassi offerti dai concorrenti

A_{max} = ribasso più conveniente tra quelli offerti tra tutti i concorrenti

In caso di parità del punteggio finale, l'appalto verrà aggiudicato al concorrente che ha ottenuto il punteggio più alto nell'offerta tecnica. In caso di parità anche nelle offerte tecniche si procederà tramite sorteggio.

Il concorrente potrà esprimere il ribasso con un massimo di cinque cifre decimali

I calcoli necessari all'attribuzione dei punteggi secondo le formula evidenziate, sia nell'offerta tecnica, che nell'offerta economica saranno effettuati con cinque cifre decimali.

La graduatoria finale sarà calcolata extra piattaforma Sintel

4.7. PROCEDIMENTO DI GARA

Nel corso della prima seduta si procederà alla verifica della documentazione e dei requisiti di ammissione dei concorrenti.

La Stazione Appaltante, nel giorno fissato per la prima seduta, nel corso della medesima, sulla base della documentazione presentata, procede a verificare la correttezza formale della documentazione e delle buste contenenti le offerte; in caso di valutazione negativa procede ad escludere, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, i concorrenti dalla gara.

La stazione appaltante procede, altresì, alla verifica del possesso dei requisiti dei concorrenti, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate e delle certificazioni dagli stessi prodotte. La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del DPR 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 anche in un momento successivo alla conclusione della procedura di gara.

La Stazione Appaltante procederà, sempre nella prima seduta pubblica, per i candidati ammessi, all'apertura delle offerte tecniche ai soli fini ricognitivi della documentazione tecnica in esso contenuta.

Le offerte tecniche verranno esaminate in sedute riservate della Commissione giudicatrice al fine dell'attribuzione dei punteggi previsti dal presente Disciplinare di gara.

Conclusa la fase di valutazione delle offerte tecniche la Commissione giudicatrice tornerà a riunirsi in seduta pubblica, la cui data verrà comunicata agli offerenti tramite la piattaforma telematica, per:

- l'eventuale esclusione di offerenti;
- la notificazione del punteggio assegnato ai singoli offerenti per i documenti tecnici;
- l'apertura elettronica delle buste contenenti le offerte economiche e la lettura del ribasso offerto;
- l'assegnazione del punteggio relativo;
- l'individuazione del miglior offerente e la stesura della graduatoria.

nonché alla verifica delle eventuali offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D. Lgs. 50/2016. E' fatta altresì salva l'applicazione del comma 1, dell'art 97, D.Lgs 50/2016.

L'Amministrazione si riserva di aggiudicare anche in caso di presentazione di una sola offerta valida, fermo restando la facoltà di non dar luogo all'aggiudicazione definitiva ove lo richiedano motivate esigenze di interesse pubblico.

L'aggiudicatario e il concorrente che segue in graduatoria dovranno comprovare i requisiti di capacità tecnica-professionale ed economica-finanziaria dichiarati per la partecipazione mediante la presentazione della seguente documentazione:

- **a comprova dei requisiti di capacità economica-finanziaria - fatturato:** copia dei bilanci o estratti dei bilanci dichiarati e della relativa nota di deposito, ovvero analoga documentazione idonea a comprovare di quanto dichiarato (es. dichiarazioni annuali IVA);
- **a comprova dei requisiti di capacità tecnica-professionale – fatturato specifico:** copia dei certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati e vistati dalle Amministrazioni o Enti pubblici o in mancanza copia dei contratti e delle fatture quietanzate.

La richiesta della documentazione avverrà tramite nota trasmessa a mezzo SINTEL e dovrà pervenire entro il termine di 10 giorni dall'invio della suddetta nota.

Qualora tale documentazione non sia fornita entro il termine suddetto, ovvero non comprovi quanto dichiarato in sede di gara, si procederà all'esclusione del concorrente e alla segnalazione del fatto all'Autorità nazionale anticorruzione.

4.7.1. FACOLTÀ INVERSIONE PROCEDIMENTALE EX ART. 133, COMMA 8, D.LGS. 50/2016

Ai sensi dell'art. 1, comma 3, della Legge 55/2019, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di dare applicazione della cosiddetta "inversione procedimentale", di cui all'art. 133, comma 8,

del D.lgs. 50/2016, che consente di esaminare le offerte tecniche ed economiche prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti.

In caso di esercizio di tale facoltà, successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, si procederà alla nomina della Commissione giudicatrice, con apposito provvedimento, come previsto al precedente art. 23 in cui si darà atto che si procederà ai sensi dell'art. 133, comma 8, del D.lgs. 50/2016.

Pertanto nel corso della prima seduta pubblica la Commissione giudicatrice procederà a verificare il tempestivo deposito e l'integrità dei plichi telematici inviati dai concorrenti e, procederà a disporre sulla piattaforma telematica l'ammissione di tutti i concorrenti alla fase di apertura delle buste telematiche contenenti la documentazione tecnica, rinviando l'esame della documentazione amministrativa, al termine della fase di esame delle offerte economiche.

La Commissione giudicatrice provvederà all'apertura e chiusura della fase di valutazione della Documentazione amministrativa, al mero fine di accedere alla valutazione delle offerte tecniche e successivamente a quelle economiche dei concorrenti.

L'ammissione sulla piattaforma alla fase successiva di apertura delle offerte tecniche rappresenterà una mera operazione tecnica, considerato che la piattaforma non risulta allineata alla facoltà di cui all'art. 133, comma 8, del D.Lgs. 50/2016.

Pertanto, i concorrenti non dovranno tenere conto delle comunicazioni automatiche inviate con riferimento alla chiusura della fase valutazione amministrativa.

Si segnala che in caso di contrasto tra le comunicazioni/notifiche automatiche che verranno inviate/generate dalla Piattaforma Sintel e le comunicazioni che verranno inviate/pubblicate dalla Stazione Appaltante, faranno fede, nei confronti degli Operatori economici, esclusivamente le comunicazioni direttamente inviate/pubblicate dalla Stazione Appaltante.

Una volta avviata la fase di apertura delle offerte tecniche, la Commissione giudicatrice procederà, con le modalità descritte al precedente punto 24 del presente disciplinare, alla loro valutazione e attribuzione di punteggi. L'analisi e valutazione delle offerte tecniche avverrà in seduta riservata della Commissione giudicatrice.

Si procederà quindi, per i concorrenti ammessi, in seduta pubblica, all'apertura ed esame delle offerte economiche.

A conclusione dell'esame delle offerte economiche nella medesima seduta pubblica o in una successiva appositamente convocata, il RPG, coadiuvato dal RUP o dalla Commissione giudicatrice, procederà ad aprire e a verificare la documentazione amministrativa presentata dal primo miglior offerente. L'analisi della documentazione amministrativa presentata avverrà in seduta riservata.

Si precisa che, ai sensi dell'articolo 83 comma 9 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., in caso di mancanza, incompletezza e irregolarità essenziali della documentazione amministrativa, si attiverà il c.d. "Soccorso istruttorio" e il concorrente verrà invitato a completare o a fornire quanto richiesto entro il termine perentorio che sarà assegnato ai sensi del paragrafo 4.7.2. "Soccorso istruttorio"

Nel caso in cui il concorrente non produca quanto richiesto nel termine assegnato si procederà all'esclusione del concorrente e allo scorrimento della graduatoria.

Nel caso in cui, a seguito dell'esame della documentazione amministrativa, venga dichiarata l'esclusione del primo concorrente si procederà allo scorrimento della graduatoria di gara, al fine della valutazione della documentazione amministrativa del concorrente che segue.

Al termine della fase di esame della documentazione amministrativa e definita la graduatoria, si procederà alla verifica dell'anomalia con le modalità di cui al successivo punto 4.7.3.

All'esito delle operazioni di valutazione dell'anomalia, il RUP, formulerà la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta ammessa.

4.7.2 SOCCORSO ISTRUTTORIO

Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio.

In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni rese per la partecipazione alla gara, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente il termine perentorio di 5 giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie,

indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione il concorrente è escluso dalla gara.

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentano l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

4.7.3 MODALITA' DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE ANOMALE

La determinazione della congruità delle offerte sarà effettuata ai sensi dell'art. 97, comma 3, del Codice. Per la componente relativa al prezzo offerto il concorrente dovrà essere in grado di giustificare che l'offerta economica ha tenuto in considerazione tutte le proposte formulate in sede di offerta tecnica.

In particolare il concorrente la cui offerta risulti anomala dovrà presentare le giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo offerto e relative agli altri elementi di valutazione dell'offerta. Si richiama integralmente l'art. 97 del Codice.

Nello specifico, il responsabile unico del procedimento richiede per iscritto di fornire spiegazioni sul prezzo complessivo offerto, se un'offerta appaia anormalmente bassa. All'offerente verrà assegnato un termine non inferiore a 15 giorni per la presentazione delle spiegazioni.

Dette spiegazioni devono comprendere l'elenco dei costi della prestazione di servizio (numero di ore preventivato per l'esecuzione del servizio, suddiviso per i singoli collaboratori con specificazione del costo orario di ognuno di essi), con indicazione della percentuale di spese generali e di utile ipotizzato, e l'indicazione delle eventuali condizioni particolarmente favorevoli di cui dispongono i concorrenti per prestare il servizio. Le spese relative al personale dipendente non devono essere inferiori ai valori minimi di cui alla lettera c), del comma 5, dell'art. 97, del Codice.

La spiegazione dei prezzi da trasmettere deve essere sottoscritta con firma digitale.

Il RUP procederà alla valutazione della congruità delle offerte anormalmente basse con il supporto della commissione nominata di cui articolo 77 del Codice e propone l'esclusione per le offerte che in base alle spiegazioni fornite non giustificano sufficientemente il basso livello del prezzo offerto.

In tal caso, qualora la suddetta verifica non sia già stata effettuata anche sul concorrente che segue in graduatoria, si procede nei confronti di quest'ultimo con la verifica di congruità dell'offerta, come sopra descritto.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle prime cinque migliori offerte.

La stazione appaltante si riserva, in ogni caso, la facoltà di procedere ai sensi dell'art. 97, comma 1, del Codice.

Al termine delle operazioni di verifica dell'anomalia delle offerte sarà stilata la graduatoria definitiva e l'Autorità di gara propone l'aggiudicazione alla stazione appaltante.

Nel caso tale verifica non venga eseguita, la graduatoria stilata a seguito della verifica della documentazione economica è definitiva e la stazione appaltante procede all'aggiudicazione.

4.7.4 ESCLUSIONI

La stazione appaltante si riserva la facoltà di escludere i concorrenti per i quali il Prefetto fornisse informazioni antimafia, ai sensi del d.lgs. 159/2011.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, comma 5, lettera g), e del comma 12, del Codice e di quant'altro stabilito dall'art. 89 del Codice, si procederà all'esclusione del concorrente.

Vengono esclusi dalla gara i concorrenti per i quali si accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

La stazione appaltante si riserva il diritto di procedere alla risoluzione del contratto nel caso in cui l'operatore economico risulti versare rispetto al soggetto aggiudicatario della procedura di gara in condizione di incompatibilità ai sensi dell'art. 42 del Codice.

4.7.5. SCORRIMENTO DELLA GRADUATORIA

La stazione appaltante, ai sensi dell'art. 110 del Codice, si riserva di procedere allo scorrimento della graduatoria in caso di fallimento, risoluzione del contratto e in ogni caso in cui si renda necessario nonché di escludere dalla gara le offerte che, pur formalmente presentate da concorrenti diversi, risultino provenienti da un medesimo centro d'interessi.

4.7.6. COMUNICAZIONE ESCLUSIONI E AMMISSIONI

Ai sensi dell'art. 76, comma 2-bis, del D.lgs. 50/2016, è dato avviso del provvedimento contenente le esclusioni e le ammissioni dei concorrenti all'esito delle verifiche dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali, mediante comunicazione inviata contestualmente a tutti i candidati tramite la piattaforma Sintel, funzione comunicazioni, che conterrà l'indicazione dell'Ufficio ove sono disponibili i relativi atti

4.7.7. COMUNICAZIONI SULL'ESITO DELLA GARA

La comunicazione di cui all'art. 76, comma 5, lettera a), del Codice verrà inviata contestualmente a tutti i candidati tramite la piattaforma Sintel entro 5 cinque giorni dall'aggiudicazione.

Successivamente alla seduta pubblica non saranno fornite comunicazioni telefoniche in merito ai risultati di gara: i partecipanti interessati a conoscere la classifica provvisoria delle offerte presentate dovranno presenziare alla seduta pubblica di apertura delle offerte economiche.

Il risultato definitivo della gara sarà quello formalizzato con successivo provvedimento di aggiudicazione. Tuttavia l'aggiudicazione sarà efficace soltanto dopo l'esito positivo delle verifiche e controlli ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice.

Un estratto dei verbali di gara sarà reso noto mediante pubblicazione sul sito Internet dell'Ente dopo l'aggiudicazione definitiva.

4.8. ACCESSO AGLI ATTI

L'accesso agli atti è garantito ai sensi degli artt. 53 e 76 comma 4 del Codice.

Ogni eventuale richiesta di accesso agli atti dovrà indicare puntualmente gli atti di gara sui quali si intende effettuare l'accesso, dovrà essere opportunamente motivata in ragione dei diritti e degli interessi legittimi che si intendono tutelare e dovrà altresì indicare le ragioni per le quali la conoscenza di tali atti sia necessaria ai fini della suddetta tutela.

Sono fatti salvi i diritti degli eventuali controinteressati, ai sensi di quanto disposto dall'art. 3 D.P.R. 12 aprile 2006, n. 184 e ai sensi dell'art. 53, comma 5, lett. a) del Codice.

Per quanto non regolato nel presente disciplinare, si rimanda alle disposizioni di legge vigenti in materia.

4.9. TUTELA GIURISDIZIONALE

E' esclusa la competenza arbitrale e il contratto non conterrà la clausola compromissoria.

Avverso il presente atto è possibile presentare ricorso giurisdizionale al TAR, nei casi e modi previsti dall'art. 120 del D.Lgs. 104/2010, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del bando da notificare al Comune di Legnano come Ente Capofila. Qualora il ricorso verta sui contenuti della determinazione a contrarre (con la quale sono stati approvati il capitolato speciale d'appalto, gli elaborati tecnici e assunto il relativo impegno di spesa) lo stesso deve essere invece notificato al Comune di Cerro Maggiore – Via San Carlo 17 – 20023 Cerro Maggiore.

5. AGGIUDICAZIONE E ASSEGNAZIONE DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE

La stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere ad aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea all'oggetto dell'appalto.

5.1. AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO E STIPULAZIONE DEL CONTRATTO

L'aggiudicazione sarà efficace soltanto dopo l'esito positivo delle verifiche e controlli ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice.

Divenuta efficace l'aggiudicazione, ai sensi del dell'art. 32, comma 8 del Codice, avrà luogo la stipula del contratto entro i successivi sessanta giorni.

L'aggiudicazione vincola immediatamente il concorrente aggiudicatario, mentre diverrà vincolante per l'Amministrazione dopo la stipula del Contratto.

Tutti gli oneri inerenti la stipulazione dei contratti sono a carico dell'appaltatore, nessuno eccettuato od escluso.

Il rapporto contrattuale sorgerà tra l'appaltatore e il Comune di Cerro Maggiore, così come l'esecuzione del contratto sarà di competenza del Comune di Cerro Maggiore.

5.2. OBBLIGHI E ADEMPIMENTI DELL'AGGIUDICATARIO

Con la partecipazione i concorrenti si impegnano, **in caso di aggiudicazione**, ad eseguire tutte le prestazioni di cui al punto 2.5 e garantiscono il rispetto degli obblighi vigenti in materia di diritto ambientale, sociale e del lavoro.

Nello specifico, si considerano i seguenti obblighi **per l'aggiudicatario**:

- a) a pena di revoca dell'affidamento, dovrà essere verificata, prima della stipula del contratto, la **regolarità contributiva** dell'aggiudicatario;
- b) l'aggiudicatario prima della stipulazione del contratto dovrà costituire la **cauzione definitiva** prevista dall'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016;
- c) All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario trasmette alla stazione appaltante copia autentica ai sensi dell'art. 18 del d.p.r. 445/2000 della **polizza di responsabilità civile professionale** prevista dall'art. 24, c. 4 del Codice. In alternativa, l'aggiudicatario trasmette copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'art. 22, c. 1 e 2, del d.lgs. 82/2005. In tali ultimi casi la conformità del documento all'originale dovrà essere attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, c. 1, del d.lgs. 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale (art. 22, c. 2 del d.lgs. 82/2005). Ogni successiva variazione alla citata polizza deve essere comunicata alla stazione appaltante ai sensi dell'art. 5 del d.p.r. 7 agosto 2012 n. 137. La polizza si estende anche alla copertura dei danni causati da collaboratori, dipendenti e praticanti. La polizza delle associazioni di professionisti prevede espressamente la copertura assicurativa anche degli associati e dei consulenti. Qualora l'aggiudicatario sia una società, trasmette la polizza di assicurazione di cui all'art. 1, comma 148 della l. 4 agosto 2017 n. 124. La polizza, oltre ai rischi di cui all'art. 106, commi 9 e 10 del Codice, copre anche i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto definitivo ed esecutivo che possano determinare a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.
- d) l'aggiudicatario, all'atto della stipulazione del contratto deve eleggere domicilio, per tutti gli effetti del contratto medesimo, presso gli uffici comunali;
- e) l'aggiudicatario si assume tutti gli obblighi di **tracciabilità dei flussi finanziari** di cui all'art. 3 della Legge n. 136 del 13/08/2010;
- f) L'aggiudicatario deve garantire lo scambio di comunicazioni in forma orale e scritta e la redazione della documentazione in lingua italiana.

6. ALTRE INFORMAZIONI

- **L'offerente è vincolato alla propria offerta per 180 giorni.**
- **Privacy:** i dati personali eventualmente forniti saranno trattati ai sensi della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali, con finalità di gestione amministrativa ed ottemperanza degli obblighi di legge relativi al procedimento di scelta del contraente a cui il presente capitolato fa riferimento, ai sensi dell'art. 6 par. 1 lett. b) e c) del Regolamento UE 679/2016.

I dati personali trattati sono dati anagrafici, di contatto e tutte le informazioni richieste dalla normativa in tema di contratti pubblici di legali rappresentanti e altri soggetti fisici legati agli appaltatori che partecipano al procedimento.

I dati saranno comunicati al personale coinvolto nel procedimento per gli adempimenti di competenza. Gli stessi saranno trattati anche successivamente per le finalità correlate alla gestione del rapporto medesimo. Potranno essere trattati da soggetti pubblici e privati per attività strumentali alle finalità indicate, di cui l'ente potrà avvalersi in qualità di responsabile del trattamento. Saranno inoltre comunicati a soggetti pubblici per l'osservanza di obblighi di legge, sempre nel rispetto della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali. Non è previsto il trasferimento di dati in un paese terzo.

Il presente trattamento non contempla alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione, di cui all'articolo 22, paragrafi 1 e 4, del Regolamento UE n. 679/2016.

Il conferimento di tali dati è obbligatorio, pena l'esclusione dal procedimento di scelta del contraente.

I dati saranno conservati per il tempo necessario a perseguire le finalità indicate e nel rispetto degli obblighi di legge correlati.

L'interessato potrà far valere, in qualsiasi momento e ove possibile, i Suoi diritti, in particolare con riferimento al diritto di accesso ai Suoi dati personali, nonché al diritto di ottenerne la rettifica o la limitazione, l'aggiornamento e la cancellazione, nonché con riferimento al diritto di portabilità dei dati e al diritto di opposizione al trattamento, salvo vi sia un motivo legittimo del Titolare del trattamento che prevalga sugli interessi dell'interessato, ovvero per l'accertamento, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede giudiziaria.

Il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Legnano, a cui l'interessato potrà rivolgersi per far valere i propri diritti. Potrà altresì contattare il Responsabile della protezione dei dati al seguente indirizzo di posta elettronica: rpd@legnano.org

L'interessato ha diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali qualora ne ravvisi la necessità..

- **PUBBLICAZIONI:** Il bando verrà pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sui siti dell'Osservatorio Regionale e del Ministero delle infrastrutture. Un estratto del bando di gara sarà pubblicato su un quotidiano a diffusione nazionale. Verrà anche pubblicato sul sito del Comune di Cerro Maggiore.

Ai sensi dell'art. 216, comma 11, del D.lgs.50/2016 sono poste a carico dell'aggiudicatario le spese per la pubblicazione sulla GURI degli atti della presente procedura, che dovranno essere rimborsate alla Stazione Appaltante entro il termine di 60 gg. L'importo da versare sarà indicativamente di euro 1.200,00.

Legnano, 22/12/2020

IL RESPONSABILE UNICO
DEL PROCEDIMENTO
arch. Antonietta D'Auria

IL RESPONSABILE
DELLA PROCEDURA DI GARA
dott.ssa Silvia Pincioli

IL DIRIGENTE DELLA
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
dott. Stefano Mortarino

ELENCO DEGLI ALLEGATI

- Prospetto di onorario a base di gara;*
- Modalità tecniche utilizzo piattaforma SINTEL;*
- Fac-simili dichiarazioni per busta A – Allegati n° 1 e n° 2;*
- DGUE*
- Schema contratto/disciplinare di incarico.*
- Patto d'integrità.*