



## Città di Legnano

### COMMISSIONE CONSILIARE 3

#### “CITTÀ FUTURA”

#### Verbale n. 2 del 6 aprile 2021

Il giorno di martedì 6 aprile 2021 alle ore 18.00, si è riunita, in videoconferenza, la Commissione consiliare 3, convocata dal Presidente della Commissione, Umberto Taormina, con lettera prot. n. 18066 del 29.03.2021, per la trattazione degli argomenti di cui al seguente ordine del giorno:

1. Approvazione verbale seduta precedente (n. 1 del 12.02.2021);
2. relazione su allegato al Regolamento Edilizio relativamente alla realizzazione di cappotti termici su suolo pubblico;
3. Varie ed eventuali.

Presiede l'adunanza il Presidente della Commissione, sig. Umberto Taormina.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il sig. Maurizio Tomio del Settore Assetto e Gestione del territorio, Servizio Pianificazione Territoriale e sviluppo economico.

Fatto l'appello, risultano presenti i signori:

COMMISSIONE 5	Voto ponderale	da remoto	in presenza	assente
Taormina Umberto	5		X	
Borgio Sara	5	X		
Bosetti Simone	4	X		
Monti Marta	2	X		
Carvelli Stefano	3	X		
Toia Francesco	2	X		
Grillo Gianluigi	1	X		
Munafò Letterio	1	X		
Brumana Franco	1			X
Colombo Franco	1			X
TOTALI		18	5	2
		23		2

Partecipano, in presenza: Lorena Fedeli (assessore alla Città Futura) e arch. Rossella De Zotti (dirigente del Settore Assetto e Gestione del Territorio).

Il Presidente, alle ore 18.10, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara valida e aperta la seduta.

**PUNTO 1 – APPROVAZIONE VERBALE SEDUTA PRECEDENTE (N. 1 DEL 12.02.2021)**

Commissari presenti: 8 – Voto ponderale 23

Favorevoli: 7	TAORMINA U. (PD), BOSETTI S. (INSIEME PER LEGNANO- LEGNANO POPOLARE), MONTI M. (RILEGNANO), CARVELLI S. (LEGA SALVINI PREMIER), TOIA F. (TOIA = = =	Voti ponderali: 18
Contrari: 0		Voti ponderali: 0
Astenuti: 1	BORGIO S. (PD), astenuti perché non presenti alla riunione oggetto di approvazione	Voti ponderali: 5

Il verbale è approvato.

**PUNTO 2 – RELAZIONE SU ALLEGATO AL REGOLAMENTO EDILIZIO RELATIVAMENTE ALLA REALIZZAZIONE DI CAPPOTTI TERMICI SU SUOLO PUBBLICO;**

Il Presidente dà la parola all'ass.re Fedeli per l'illustrazione dell'argomento all'O.d.G. della commissione.

Ass.re Fedeli presenta il lavoro svolto dagli uffici e con il supporto di alcune slide illustra ai commissari le scelte tecniche/operative che si intende attuare per consentire la realizzazione dei cappotti termici sugli edifici in fregio a spazi pubblici. Fa presente che saranno esclusi gli edifici di valore storico identitario o soggetti a vincolo nonché gli edifici che prospettano su strade pubbliche dove non esiste il marciapiede e quindi una dimensione della carreggiata non adeguata; a tale proposito per poter consentire la realizzazione del cappotto termico sino alla quota zero tiene a precisare che il marciapiede dovrà avere una larghezza minima pari a mt. 1,50, in alternativa il cappotto termico non potrà essere realizzato per la parte di edificio corrispondente al piano terra e dovrà partire dal primo piano o da una quota che sarà definita dal regolamento in mt. 2.21 dalla quota 0,00; lo spessore del cappotto non potrà essere maggiore di 12 cm; fa presente inoltre l'eventualità ove non è possibile realizzare il cappotto termico all'esterno di permettere la sua realizzazione all'interno dell'edificio in deroga alle dimensioni dei locali previste dal Regolamento di Igiene. Da ultimo illustra la procedura che si dovrà attuare per realizzare il cappotto termico sino alla quota stradale occupando una porzione di spazio pubblico evidenziandone diverse fasi: occupazione suolo pubblico, sdemanializzazione della porzione di area occupata e successiva cessione ai privati.

I Commissari commentano positivamente il lavoro svolto e quanto illustrato dall'assessore, considerata però la specificità tecnica dell'argomento riconoscono una certa difficoltà a valutare pienamente le argomentazioni esposte senza una preventiva documentazione da consultare.

Il Presidente comprende le difficoltà espresse dai commissari, e sentito l'assessore Fedeli, comunica che domani sarà messa a loro disposizione il file della presentazione illustrata oggi dall'assessore così da essere meglio condivisa e contribuire alla valutazione dei contenuti del regolamento nonché della relativa bozza di deliberazione che sarà prossimamente oggetto di discussione da parte della Commissione.

Non essendovi altri argomenti da discutere, il Presidente della Commissione dichiara sciolta la seduta alle ore 18:50.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario verbalizzante  
Maurizio Tomio

Il Presidente della Commissione 3  
Umberto Taormina

