



COMMISSIONE CONSILIARE 4 CITTA' BELLA E FUNZIONALE

Verbale n. 7 del 18 ottobre 2022

Il giorno martedì 18 ottobre 2022 alle ore 18.30, si è riunita in videoconferenza ed in presenza, la Commissione consiliare permanente 4, convocata dal Presidente della Commissione 4 Giacomo Pigni, con lettera prot. n. 55441 del 11 ottobre 2022, per la trattazione degli argomenti di cui al seguente ordine del giorno:

1. Approvazione verbale seduta precedente (n.6 del 7 settembre 2022);
2. Aggiornamento del "Regolamento per la gestione del patrimonio immobiliare del Comune di Legnano";
3. Varie ed eventuali.

Presiede l'adunanza il Commissario Brambilla Mario in sostituzione del Presidente della Commissione 4, Giacomo Pigni collegato in videoconferenza.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante l'arch. Mara Blonda, istruttore tecnico del settore Opere Pubbliche Servizio Infrastrutture e Verde.

Fatto l'appello, risultano presenti i signori:

commissario	gruppo consiliare	voto ponderale	PRESENTI		ASSENTI
			in presenza	in videoconferenza	
IGNI GIACOMO	PD	5		X	
TAORMINA UMBERTO	PD	4		X	
BRAMBILLA MARIO	INSIEME PER LEGNANO- LEGNANO POPOLARE	4	X		
GARAVAGLIA PAOLO	RILEGNANO	2		X	
TOIA CAROLINA	LEGA SALVINI PREMIER	2		X	
TOIA FRANCESCO	TOIA SINDACO	2		X	
GRILLO GIANLUIGI	FRATELLI D'ITALIA	3		X	
MUNAFÒ LETTERIO	FORZA ITALIA	1		X	
BRUMANA FRANCO	MOVIMENTO DEI CITTADINI	1			X
AMADEI FEDERICO	GRUPPO MISTO	1		X	
TOTALE		25	24		1

Partecipano l'Assessore Marco Bianchi, l'Assessore Pavan, il Dirigente del Settore Servizio Gestione Amministrativa del Patrimonio Dott. Stefano Mortarino in presenza e il Sig. Mostoni Renzo, delegato dal presidente della Consulta 1 Oltrestazione in

video conferenza.

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara valida e aperta la seduta.

Punto 1 – Approvazione verbale seduta precedente (n.6 del 7 settembre 2022).

Commissari presenti 9 – Voto ponderale 24

Voti favorevoli:	4	Pigni, Taormina, Brambilla, Garavaglia, Toia C., Toia F., Grillo, Munafò, Amadei	voto ponderale 24
------------------	---	--	-------------------

Astenuti:	0		voto ponderale 0
-----------	---	--	------------------

Il verbale è approvato.

Punto 2 – Aggiornamento del “Regolamento per la gestione del patrimonio immobiliare del Comune di Legnano.

L'Assessore Bianchi introduce l'argomento inerente il regolamento sulla gestione dei beni patrimoniali del Comune di Legnano e le motivazioni per cui è necessario l'aggiornamento, successivamente passa la parola al Dott. Mortarino.

Il Dott. Mortarino illustra genericamente le modifiche che verranno apportate al regolamento:

Gli articoli 14, 30 e 54 verranno modificati in quanto fanno riferimento al precedente regolamento che viene abrogato dal nuovo regolamento approvato dal C.C. nel mese di luglio 2022.

Verranno riformulati ed integrati gli artt. 1, 12 e 30 stabilendo con cadenza annuale la ricognizione da parte del Comune dei beni immobili del patrimonio, al fine di migliorare la programmazione di utilizzo ed il procedimento per la ricognizione di esigenza di spazi da parte di enti e associazioni del terzo settore. Viene inoltre introdotta la possibilità di prevedere una riduzione del 50% delle spese amministrative per enti del terzo settore e vengono richiamati i contenuti del codice del terzo settore. Nello specifico vengono analizzate le modifiche come riportato puntualmente nell'Allegato “A”:

- Art1, c.6: viene calendarizzata annualmente la ricognizione dei beni immobili, da sottoporre alla G.C. e viene inoltre aggiunto il comma 7.
- Art.12: viene integrato al c.2 con la riduzione al 50% delle spese dell'atto di concessione per enti del terzo settore o privi di scopo di lucro.
- Art.14: viene aggiornato con una nuova procedura per la definizione del canone e delle eventuali riduzioni e definisce chi deve effettuare l'attività istruttoria. Il comma 6 viene aggiornato relativamente alle modalità di riduzione delle utenze.
- Art.30: specifica quali sono i soggetti operanti nel campo del volontariato, citando una norma nazionale, il D.Lgs 117/2017 Codice del Terzo Settore. Al comma 2 viene aggiunto un criterio di valutazione delle domande.
- Art.54: viene aggiornato con i riferimenti ai vigenti Regolamenti di contabilità e concessione di contributi.

Alle ore 18.49 entra in sala il Presidente Pigni che sostituisce il Commissario Brambilla nella presidenza della commissione e avvia il dibattito.

Il Commissario Brambilla chiede chiarimenti circa l'iter di attribuzione degli spazi.

Il Dott. Mortarino precisa che l'istruttoria verrà espletata dall'ufficio competente per materia, secondo i criteri previsti dalla norma vigente e successivamente sottoposta

alla Giunta, definendo il canone che l'ente o l'associazione dovrà pagare.

Non essendoci ulteriori interventi il Presidente Pigni procede con le operazioni di voto.

Commissari presenti 9 – Voto ponderale 24

Voti favorevoli:	5	Pigni, Taormina, Brambilla, Garavaglia, Amadei	voto ponderale 16
------------------	---	---	-------------------

Astenuti:	3	Toia C., Toia F., Grillo, Munafò	voto ponderale 8
-----------	---	----------------------------------	------------------

La proposta di aggiornamento del Regolamento è approvata.

Non essendovi altri argomenti da discutere, il Presidente della Commissione dichiara sciolta la seduta alle ore 19.00.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario verbalizzante
arch. Mara Blonda



Il Presidente della Commissione 4
Giacomo Pigni

