



Città di Legnano

COMMISSIONE CONSILIARE 5

SOSTENIBILITÀ

Verbale n. 3 del 23 dicembre 2020

Il giorno giovedì 23 dicembre 2020, alle ore 18.00, si è riunita, in videoconferenza, la Commissione consiliare permanente 5, convocata dal Presidente della Commissione, Simone Bosetti, con lettera prot. n. 59414 del 16 dicembre 2020, per la trattazione degli argomenti di cui al seguente ordine del giorno:

1. Approvazione verbale n. 2 seduta del 26 novembre 2020.
2. Ratifica della deliberazione di giunta comunale n. 8 del 16/11/2020 ad oggetto: "determinazioni in ordine all'attuazione della programmazione del fabbisogno di personale 2020-2022 / piano occupazionale 2020 e conseguenti rideterminazione della dotazione organica e variazioni di bilancio" – Espressione parere.
3. Art. 194 d.lgs. 267/2000 - riconoscimento di legittimità di debiti fuori bilancio ai sensi dell'art. 194, comma 1, lettera e), del d.lgs. n. 267/2000 – Espressione parere.
4. Revisione periodica delle partecipazioni ex art. 20 d.lgs. 175/2016 - partecipazioni detenute alla data del 31.12.2019 - e relazione sull'attuazione del precedente piano. Espressione parere.
5. Approvazione del PEF del servizio di igiene urbana - anno 2020 – Espressione parere.
6. varie ed eventuali.

Presiede l'adunanza il Presidente della Commissione, Ing. Simone Bosetti.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante la sig.ra Maria Teresa Cantù, responsabile dell'Ufficio Programmazione e Bilancio.

Fatto l'appello, risultano presenti i signori:

COMMISSIONE 5	Voto ponderale	da remoto	in presenza	assente
Bosetti Simone	4		X	
Borgio Sara	5		X	
De Lea Aurora	5	X		
Garavaglia Paolo	2		X	
Carvelli Stefano	3	X		
Toia Francesco	2	X		
Grillo Gianluigi	1	X		
Munafò Letterio	1	X		
Brumana Franco	1			X
Colombo Franco	1			X
		5	3	2
TOTALE	25	8		2

Partecipano il Dirigente del Settore Economico Finanziario, dott. Fabio Antonio Malvestiti e l'Assessore Garbarino (in presenza), da remoto il presidente del Consiglio Comunale Sig. Federico Amadei e la Sig.ra Donata Colombo, in qualità di esperta della lista Toia.

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara valida e aperta la seduta.

Punto 1 – Approvazione verbale n. 2 seduta del 26 novembre 2020.

Essendo il verbale ancora in fase di stesura, il presidente rinvia il punto.

Punto 2 – Ratifica della deliberazione di giunta comunale n. 8 del 16/11/2020 ad oggetto: "determinazioni in ordine all'attuazione della programmazione del fabbisogno di personale 2020-2022 / piano occupazionale 2020 e conseguenti rideterminazione della dotazione organica e variazioni di bilancio" – Espressione parere.

Il Presidente cede la parola all'assessore dott. Alberto Garbarino per l'illustrazione della proposta di deliberazione, riguardante alcune modifiche al piano occupazionale per poter urgentemente avviare le relative procedure assunzionali.

Nello specifico, queste riguardano prevalentemente un concorso per l'assunzione di un dirigente a tempo indeterminato per il Settore Servizi Sociali, posto attualmente coperto tramite un incarico a tempo determinato ex articolo 110 in scadenza, una assunzione di un dirigente a tempo determinato per il Settore tecnico ex 110, anche

questo attualmente coperto tramite un incarico ex articolo 110 TUEL in scadenza, e due funzionari di categoria D con incarico a tempo determinato ex articolo 90 TUEL da inserire nell'ufficio staff sindaco con mansioni relative all'addetto stampa e a compiti di comunicazione.

Interviene il commissario Munafò per sottolineare che il personale nel complesso risulta sotto organico, per cui sarebbe stato meglio dare la precedenza ad altre assunzioni; consiglia inoltre di tenere conto anche dei prossimi pensionamenti.

Risponde l'assessore Garbarino specificando che la problematica è nota all'Amministrazione e che è intenzione della stessa rivedere l'organico nei prossimi mesi.

Il commissario Carvelli chiede di quantificare quanto incidono le risorse necessarie per le due figure per lo staff sindaco. Risponde il dott. Malvestiti rilevando che, nel complesso, la variazione si sostanzia in spostamenti compensativi di risorse fra capitoli del personale, per cui non vi sono costi aggiuntivi. Indicativamente, il costo di una categoria D per l'ente può essere stimato in 40mila euro annui, oltre ad oneri riflessi.

Viene chiesto quale sia la posizione di categoria D che viene soppressa sull'esercizio 2021, essendo l'altra posizione ex articolo 90 attualmente ricoperta. Il Dirigente risponde che è stata eliminata la posizione relativa all'ufficio eventi/palio.

Dopo alcuni interventi, si passa alla votazione sul punto all'ordine del giorno.

Votazione

COMMISSIONE 5	Voto ponderale	da remoto	in presenza	assente	voto favorevole		voto contrario		astenuti	
					voto favorevole	ponderazione	voto contrario	ponderazione	astenuti	ponderazione
Bosetti Simone	4		X		X	4				
Borgio Sara	5		X		X	5				
De Lea Aurora	5	X			X	5				
Garavaglia Paolo	2		X		X	2				
Carvelli Stefano	3	X					X	3		
Toia Francesco	2	X					X	2		
Grillo Gianluigi	1	X					X	1		
Munafò Letterio	1	X					X	1		
		5	3	0	4	16	4	7	0	0
TOTALE	23		8	0						

Commissari presenti: 8 – Voto ponderale 23

Voti favorevoli: 4 Ponderale 16

Voti contrari: 4 Ponderale 7

Punto 3 - Art. 194 d.lgs. 267/2000 - riconoscimento di legittimità di debiti fuori bilancio ai sensi dell'art. 194, comma 1, lettera e), del d.lgs. n. 267/2000 – Espressione parere.

Il Presidente passa la parola al Dott. Malvestiti per l'illustrazione della deliberazione.

Il Dirigente riporta che le fattispecie di debiti fuori bilancio "riconoscibili" sono quelle tassativamente previste dall'articolo 194 del TUEL e, nel caso in questione, fanno riferimento a spese relative a prestazioni di servizi effettuate senza preventiva assunzione del relativo impegno di spesa da parte dell'ufficio preposto, ma che devono comunque aver comportato benefici per l'ente. Per quanto detto, la presenza

di debiti fuori bilancio non necessariamente comporta che non siano disponibili a bilancio le necessarie risorse.

Il commissario Munafò, dopo aver sottolineato la gravità del fatto relativa alla presenza di tali debiti, chiede a che anno si riferiscono e, successivamente, se relativi al periodo di commissariamento o dopo l'insediamento della nuova amministrazione.

Risponde dott. Malvestiti chiarendo che si riferiscono tutti al 2020, di cui due al periodo di commissariamento ed uno a quello della nuova amministrazione.

Nello specifico, si tratta un modesto importo dovuto al Comune di Parabiago quale quota di spese generali di spettanza, sostenute per una manifestazione culturale prevista da apposita convenzione e non effettuata causa sopraggiunta emergenza epidemiologica; un altro debito è nei confronti di una cooperativa per attività museali riavviate ad ottobre dopo la sospensione Covid; l'ultimo debito è relativo al parcheggio della stazione, la cui occupazione si è protratta per tutto l'esercizio 2020. Dopo breve discussione, si passa alla votazione sul punto all'ordine del giorno.

Votazione

COMMISSIONE 5	Voto ponderale	da remoto	in presenza	assente	voto favorevole		voto contrario		astenuti	
					voto favorevole	ponderazione	voto contrario	ponderazione	astenuti	ponderazione
Bosetti Simone	4		X		X	4				
Borgio Sara	5		X		X	5				
De Lea Aurora	5	X			X	5				
Garavaglia Paolo	2		X		X	2				
Carvelli Stefano	3	X					X	3		
Toia Francesco	2	X					X	2		
Grillo Gianluigi	1	X					X	1		
Munafò Letterio	1	X					X	1		
		5	3	0	4	16	4	7	0	0
TOTALE	23		8	0						

Commissari presenti: 8 – Voto ponderale 23

Voti favorevoli: 4 Ponderale 16

Voti contrari: 4 Ponderale 7

Si passa quindi all'esame del quarto punto.

Punto 4 - Revisione periodica delle partecipazioni ex art. 20 d.lgs. 175/2016 - partecipazioni detenute alla data del 31.12.2019 - e relazione sull'attuazione del precedente piano. Espressione parere.

Il Presidente passa la parola all'assessore Garbarino per l'illustrazione della proposta di deliberazione.

Questa, ideale seguito del "bilancio consolidato" di recente approvazione, si compone di due parti: una relativa ai risultati ottenuti nel 2020 con riferimento a quanto previsto dalla precedente "revisione" per le partecipate oggetto di misure di "razionalizzazione", l'altra, prospettica e riferita alle partecipate detenute alla data di riferimento del 31.12.2019, riguardante le misure che si prevede di adottare nel 2021. L'assessore si avvale per la presentazione di alcune slides, che vengono condivise on line. Il commissario Toia chiede chiarimenti sulla partecipata AMGA Sport e sui risultati di bilancio 2019 di tutte le altre partecipate

Risponde dott. Malvestiti illustrando quanto richiesto; tali informazioni sono peraltro riepilogate in apposito prospetto della "revisione".

Per Amga Sport, l'assessore Garbarino riferisce che il bilancio 2019, ultimo esercizio del "piano di risanamento", si è chiuso in utile; purtroppo l'esercizio 2020 è stato caratterizzato, oltre che da problemi strutturali dell'impianto che hanno determinato la chiusura di una delle due vasche coperte dell'impianto di Legnano, anche dalle disposizioni legate all'emergenza sanitaria che hanno imposto il blocco delle attività commerciali nei mesi primaverili e da ottobre in poi. Amga Sport ha autonomamente deciso di acquistare una tensostruttura per la vasca esterna da 50 metri, attualmente riservata alla sola attività degli agonisti. Tali accadimenti non potranno non incidere sulle risultanze del bilancio 2020.

Il Commissario Carvelli chiede quali immobili sono di proprietà di Euroimmobiliare e quale è il terreno ancora di proprietà di Legnano Patrimonio.

Risponde dott. Malvestiti comunicando che Euroimmobiliare ha ancora in carico alcuni immobili nell'area di Tecnocity, distribuiti "a macchia di leopardo". La società ha esaurito la sua mission di incubatore aziendale e continua pertanto i tentativi per la dismissione del restante patrimonio immobiliare; nonostante condizioni di mercato non certo propizie, il bilancio 2019 si è chiuso con un risultato positivo e, a seguito di cessioni già perfezionate o in via di perfezionamento, chiuderà positivamente anche gli esercizi 2020 e 2021.

Per quanto riguarda Legnano Patrimonio, società di "cartolarizzazione" costituita nel 2008 quale veicolo per la dismissione del patrimonio immobiliare, la stessa detiene ancora il terreno di via Sabotino, per il quale, nonostante le svalutazioni apportate, anche l'ultimo tentativo d'asta, effettuato ricomprendendo l'area ex piazzola raccolta differenziata di Amga Legnano, è andato deserto. Al proposito, l'accordo che il liquidatore aveva preso con la finanziaria alla quale è stato ceduto il credito, prevedeva che, qualora il risultato dell'asta fosse stato positivo, avrebbe accettato il corrispettivo a titolo di "saldo e stralcio". L'amministrazione si riserva ora di valutare con il liquidatore come procedere al riguardo.

Il commissario Grillo chiede se presso gli immobili di Euroimmobiliare è ancora allocata la sede dei Giudici di pace ed, eventualmente, quale sarà la nuova sede. Risponde sempre il dott. Malvestiti affermando che, attualmente, i Giudici di pace sono ancora nei locali di Euroimmobiliare, ma di non essere a conoscenza dei futuri sviluppi, per i quali occorre chiedere all'ufficio competente.

L'assessore Garbarino riprende l'illustrazione delle restanti partecipate, quelle per cui la revisione prevede che siano "mantenute" senza particolari interventi.

Tra queste Amga Legnano, per cui le azioni di "razionalizzazione" possono considerarsi terminate.

Il commissario Toia chiede chi sia il partner privato individuato da Aemme Linea Distribuzione per la partecipazione alla gara del gas.

Risponde l'assessore Garbarino spiegando che, alla procedura di individuazione, hanno manifestato interesse circa 10 soggetti, tra cui i principali players del settore; la procedura è ancora in corso e si chiuderà presumibilmente per fine gennaio.

In assenza di altri interventi, si passa alla votazione sul punto all'ordine del giorno.

Votazione

COMMISSIONE 5	Voto ponderale	da remoto	in presenza	assente	voto favorevole		voto contrario		astenuti	
					voto favorevole	ponderazione	voto contrario	ponderazione	astenuti	ponderazione
Bosetti Simone	4		X		X	4				
Borgio Sara	5		X		X	5				
De Lea Aurora	5	X			X	5				
Garavaglia Paolo	2		X		X	2				
Carvelli Stefano	3	X					X	3		
Toia Francesco	2	X					X	2		
Grillo Gianluigi	1	X					X	1		
Munafò Letterio	1	X					X	1		
		5	3	0	4	16	4	7	0	0
TOTALE	23		8	0						

Commissari presenti: 8 – Voto ponderale 23

Voti favorevoli: 4 Ponderale 16

Voti contrari: 4 Ponderale 7

Punto 5 - Approvazione del PEF del servizio di igiene urbana - anno 2020 – Espressione parere.

Il Presidente passa la parola all'assessore dott. Alberto Garbarino per l'illustrazione della proposta di deliberazione.

L'assessore ricorda che la gestione commissariale, entro il termine di legge del 30 settembre, ha optato per la proroga delle tariffe TARI vigenti per l'anno 2019, che, per il Comune di Legnano erano uguali a quelle del 2018 non avendo potuto a suo tempo approvare le nuove dell'anno 2019 per le note vicende. Occorre ora approvare il piano economico finanziario del servizio di igiene ambientale dell'anno 2020, il così detto PEF, costruito secondo le nuove disposizioni emanate dall'autorità di regolazione ARERA con la deliberazione 443/2019 e seguenti.

Tale nuovo metodo, denominato MTR, si sostanzia in un calcolo matematico che, partendo dai dati dei costi consuntivi dell'anno 2018, opportunamente rivalutati ed aggiornati sulla base di alcuni coefficienti, arriva a determinare i costi "corretti" per il 2020. La differenza tra i costi del servizio così determinati e quelli alla base delle tariffe applicate nel 2020 dovrà quindi essere conguagliata ratealmente nei prossimi tre esercizi.

Il commissario Toia chiede cosa cambia per i commercianti e cosa cambierebbe con la tariffa puntuale; chiede inoltre di un caso concreto di una attività di ristorazione avviata ad agosto, con riferimento a quali sconti abbia diritto.

Risponde l'assessore Garbarino affermando che le risultanze dell'applicazione della tariffa puntuale sono ancora tutte da valutare. Anche il PEF 2021 sarà oggetto di grandi valutazioni, in quanto le nuove regole imposte dal MTR ARERA porteranno a notevoli cambiamenti rispetto alle precedenti tariffe, soprattutto per la maggiore incidenza della parte variabile rispetto alla quota fissa in applicazione del principio "chi inquina paga"; questo vale sia per le utenze domestiche che per le non domestiche.

Per il caso concreto dell'attività di ristorazione appena avviata, la stessa non può ottenere sconti TARI, in quanto le tariffe sono già state approvate dalla gestione commissariale e servirebbe una specifica norma di legge.

Il commissario Grillo auspica che per il 2021 vi sia una riduzione per i professionisti.

Il commissario Munafò auspica tariffe più eque.

Risponde l'assessore Garbarino che l'argomento verrà posto all'attenzione della commissione in sede di discussione per le tariffe TARI dell'anno 2021.
Si passa quindi alla votazione sul punto all'ordine del giorno.

Votazione

COMMISSIONE 5	Voto ponderale	da remoto	in presenza	assente	voto favorevole		voto contrario		astenuti	
					voto favorevole	ponderazione	voto contrario	ponderazione	astenuti	ponderazione
Bosetti Simone	4		X		X	4				
Borgio Sara	5		X		X	5				
De Lea Aurora	5	X			X	5				
Garavaglia Paolo	2		X		X	2				
Carvelli Stefano	3	X							X	3
Toia Francesco	2	X							X	2
Grillo Gianluigi	1	X							X	1
Munafò Letterio	1	X							X	1
		5	3	0	4	16	0	0	4	7
TOTALE	23		8	0						

Commissari presenti: 8 – Voto ponderale 23

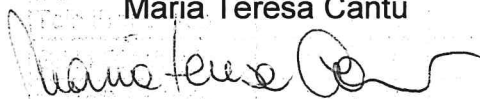
Voti favorevoli: 4 Ponderale 16

Astenuti: 4 Ponderale 7

Non essendovi altri argomenti da discutere, il Presidente della Commissione dichiara sciolta la seduta alle ore 20.20.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario verbalizzante
Maria Teresa Cantù



Il Presidente della Commissione 5
Ing. Simone Bosetti

