



Città di Legnano

Area Città Metropolitana di Milano

Segreteria Generale - Ufficio contratti

Determinazione del Dirigente

N. 11 del 03.02.2020

**PUBBLICAZIONE BANDO DI ASTA PUBBLICA
PER LA VENDITA DI IMMOBILI DI PROPRIETA'
COMUNALE – ASSUNZIONE IMPEGNO DI
SPESA – CIG Z302BCD926**

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEL SERVIZIO CONTRATTI
TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA**

Premesso che il Comune di Legnano ha bandito asta pubblica per la vendita di n° 2 immobili di proprietà, siti rispettivamente nei Comuni di Castelletto sopra Ticino e di Oleggio Castello, in provincia di Novara;

Considerato che si ritiene opportuno provvedere alla pubblicazione del bando su un giornale avente diffusione nei Comuni in cui sono ubicati gli immobili suddetti, allo scopo di dare maggiore pubblicità al bando stesso tra i soggetti che, avendo residenza nelle predette zone, risultano potenzialmente più interessati all'acquisto;

Rilevato che, trattandosi di servizio per il cui espletamento si prevede una spesa di importo inferiore a € 40.000,00, è possibile procedere ad affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.a) del D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici" e ai sensi delle disposizioni contenute nelle Linee Guida n. 4 dell'ANAC, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26.10.2016, e successivamente aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 con delibera del medesimo Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018. e al D.L. n. 32/2019 con delibera del Consiglio n. 636 del 10.07.2019;

Dato atto che, secondo quanto stabilito dall'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 (legge finanziaria 2007), come modificato dall'art. 1, commi 495 e 502, della L. 28.12.2015 n. 208 "Legge di stabilità 2016", per la presente fornitura non vi è l'obbligo di approvvigionarsi tramite ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione o al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale lombarda di acquisto (Sintel), in quanto detto obbligo per gli enti locali sussiste per l'acquisizione di beni e di servizi di importo pari o superiore a € 5.000,00 e inferiore alla soglia di rilievo comunitario;

Interpellata in proposito la società PUBLI(IN) S.R.L. di Merate (LC) che pubblica sul "Giornale di Arona", quotidiano avente diffusione nella zona di cui trattasi, la quale a fronte di n. 2 pubblicazioni nelle pagine dedicate alla cronaca di Castelletto sopra Ticino e di Oleggio Castello, in giorni diversi, a distanza di un mese l'una dall'altra, nel periodo di tempo fissato per la presentazione delle offerte di acquisto, ha trasmesso un preventivo di spesa pari a € 360,00 oltre IVA, preventivo ritenuto congruo in relazione all'interesse pubblico da soddisfare, alla tipologia degli interventi di pulizia richiesti e all'importo stimato massimo del servizio, secondo quanto indicato nelle Linee Guida n. 4 dell'ANAC di attuazione del "Codice dei contratti pubblici";

Vista la delibera CCST n° 6 del 31.01.2020 di approvazione del bilancio di previsione 2020/2022 adottata dal Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale;

Visto il P.E.G. – Piano Esecutivo di Gestione - per l'esercizio provvisorio 2020 approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n° 153 del 30/12/2019;

Visto l'art. 147 bis, comma 1, del T.U.E.L 18/08/2000, n. 267;

Visti gli artt. 7 e 13 del vigente Regolamento di Contabilità;

Visti gli artt. 14, 15, 16 e 17 del D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;

Visti gli artt. 50 e 54 dello Statuto comunale vigente;

Visto l'art. 163 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n° 267;

Vista la determinazione dirigenziale DTSEG n° 219 del 19/12/2019 con la quale è stato affidato alla dott.ssa Maria Carla Pellegrini l'incarico di Posizione Organizzativa di "Responsabile dei Servizi Legale e Assicurativo, Provveditorato, Contratti e Centrale Unica di Committenza (C.U.C.)", per l'anno 2020 con assegnazione di attribuzioni e deleghe, risorse economiche e umane;

DETERMINA

1. di affidare, per i motivi esposti in premessa, con ordine diretto alla società PUBLI(IN) S.R.L. - Via Campi n° 29/L - 23807 Merate (LC) (C.F. e P.IVA 01842780064), che pubblica sul quotidiano "Giornale di Arona", la pubblicazione del bando di asta pubblica per la vendita di n° 2 immobili di proprietà, siti rispettivamente nei Comuni di Castelletto sopra Ticino e di Oleggio Castello, per l'importo di € 360,00 oltre IVA, pari a complessivi € 439,20;
2. di impegnare la somma di € 439,20 IVA compresa, come segue:

Capitolo	11132172	P0111 – Altri servizi generali – Servizi amministrativi		
Codifica bilancio	01.11.1.03			
V livello	U. 1.03.02.16.001	Pubblicazione bandi di gara		
Centro di Costo	00530	Centro elementare (struttura organizzativa)	00100	
TEMA (PdM+Azione strategica)	01.00	SOTTOTEMA (obiettivo gestionale)	00000	
Vincolo	Classificatore spesa	ESERCIZIO DI ESIGIBILITÀ		
		2020	2021	2022
	439,20			

3. di dare atto che, ai sensi dell'art. 3, c. 8 della L. 136/2010 e s.m.i., a pena di nullità assoluta, la società affidataria del servizio è tenuta ad

assumersi gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e che, ai sensi dell'art. 3, c. 9-bis della stessa legge, così come aggiunto dal D.L. 187/2010, il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione di diritto del contratto;

4. di prendere atto che il CIG relativo al seguente affidamento è Z302BCD926;
5. di liquidare con successivo provvedimento la fattura che sarà trasmessa dalla società PUBLI(IN) S.R.L. previa verifica della regolarità del servizio eseguito;
6. di attestare la legittimità, la regolarità, la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000.

Il Funzionario Responsabile del
Servizio Contratti
Titolare di P.O.
dott.ssa M. Carla Pellegrini