



Città di Legnano

Piazza San Magno, 9  
20025 Legnano (MI)  
CF e PI 00807960158

Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Legnano, Nerviano  
Rescaldina e Cerro Maggiore  
Ente Capofila Comune di Legnano  
Tel 0331 471280  
mail:centralecommittenza@legnano.org

CONTR - 09 - 2020

CIG N. 815794552E  
CUP N. D22D19000060004

Legnano, 13/02/2020

**Con determinazione n. 13/CUC del 21/04/2020 sono stati prorogati i termini per la presentazione delle offerte. E' stata modificata la modalità di sopralluogo e lo svolgimento delle sedute di gara.**

**Si vedano a tal proposito le parti in rosso.**

**BANDO DI GARA A PROCEDURA APERTA  
(utilizzando il sistema telematico Sintel)**

**PROCEDURA DI GARA SVOLTA NELL'INTERESSE DEL COMUNE DI CERRO  
MAGGIORE**

La Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Legnano, Nerviano, Rescaldina e Cerro Maggiore in esecuzione della deliberazione di Giunta del Comune di Cerro Maggiore n° 156 del 07/11/2019, esecutiva ai sensi di legge, e delle determinazioni dirigenziali n° 940/Rg del 30/12/2019 e n. 75/Rg del 31/01/2020 e n. 6/CUC del 13/02/2020, bandisce gara a procedura aperta, con il criterio del massimo ribasso, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D.Lgs. 18/04/2016 n° 50 e s.m.i. e con applicazione del comma 8 dell'art. 97, del citato decreto, per l'appalto relativo ai lavori di:

**REALIZZAZIONE IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO EDIFICO DEL COMUNE DI  
CERRO MAGGIORE SITO IN VIA S.CARLO**

Responsabile Unico del Procedimento: arch. Antonietta D'Auria, Responsabile Settore LL.PP, del Comune di Cerro Maggiore.

Responsabile della procedura di gara ai sensi dell'art. 31, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016: dott.ssa Silvia Pincioli, Responsabile Ufficio CUC.

**Data scadenza offerte: 22/06/2020 ore 12.00**

La prima seduta della gara si svolgerà, il **giorno 23/06/2020 alle ore 9,30 con accesso alla procedura di gara tramite il portale Sintel.**

Le caratteristiche generali dell'opera, la natura e l'entità delle prestazioni sono riportate negli elaborati di progetto che sono disponibili sul portale [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it)

## **SOPRALLUOGO**

**La presa visione dei luoghi avverrà attraverso la consultazione del video pubblicato sul seguente link:**  
<https://www.cerromaggiore.org/c015072/zf/index.php/serviziaggiuntivi/index/index/idtesto/20086>  
**I concorrenti dovranno allegare alla documentazione amministrativa l'attestazione di cui all'Allegato A2.**

**IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DI GARA:** Euro **169.060,58** di cui:

- Euro 165.060,58 per lavori soggetti a ribasso
- Euro 4.000,00 per oneri, non soggetti a ribasso, relativi alla sicurezza
- Euro 0,00 per oneri da interferenza

Il costo della manodopera individuato ai soli fini di cui all'art. 23, comma 16, del D.Lgs 50/2016 è pari ad € 40.623,29.

## **LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO**

*(artt. 83 e 84 del D.Lgs. 50/2016 e all. A del D.P.R. n° 207/2010)*

### **CATEGORIA PREVALENTE:**

**OG2 RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI** **(Euro 169.060,58)**

### **REQUISITI DI QUALIFICAZIONE**

Le imprese concorrenti devono, a pena di esclusione, essere in possesso dei seguenti requisiti:

- l'impresa singola può partecipare alla gara se in possesso dell'attestazione rilasciata da una S.O.A. regolarmente autorizzata e in corso di validità per le seguenti categorie e classifiche:

**CATEGORIA OG2 (categoria prevalente) - CLASSIFICA I (fino a Euro 258.000,00).**

Sono ammessi raggruppamenti temporanei di concorrenti nel rispetto delle normative vigenti. **È ESCLUSO l'avvalimento ai sensi dell'art. 146, comma 3, del D.Lgs. n° 50/2016.**

### **TERMINI DI ESECUZIONE DEI LAVORI**

I lavori si svolgeranno nell'edificio del Comune di Cerro Maggiore sito in via San Carlo.

Il termine di esecuzione dei lavori è stabilito in **giorni 125 (centoventicinque)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

I lavori sono appaltati a misura ai sensi dell'art. 3 lettera eeeee) del D.lgs 50/2016 ed il contratto sarà stipulato "a misura".

L'Amministrazione si potrà avvalere della facoltà di consegnare i lavori nelle more di stipulazione del contratto ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. n° 50/2016.

Ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. n° 50/2016, la stazione appaltante si avvarrà della facoltà, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108 del codice, di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta. L'affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte in sede di offerta dall'originario aggiudicatario.

### **OFFERTA**

L'offerta e la documentazione che la compone dovranno essere presentate **entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 22/06/2020** pena la nullità dell'offerta e comunque la non ammissione alla procedura.

Non sarà ritenuta valida e non sarà accettata alcuna offerta pervenuta oltre tale termine,

anche per causa non imputabile al Concorrente. Il mancato ricevimento di tutta o parte della documentazione richiesta per la partecipazione alla procedura comporta l'irricevibilità dell'offerta e la non ammissione alla procedura. E' in ogni caso responsabilità dei Concorrenti l'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste **pena l'esclusione** dalla presente procedura.

L'offerta si considera ricevuta nel tempo risultante dai log del Sistema. Il concorrente può presentare una nuova offerta entro e non oltre il termine previsto per la presentazione della medesima; questa nuova offerta sarà sostitutiva a tutti gli effetti della precedente. Non è necessario provvedere alla richiesta scritta di ritiro dell'offerta precedentemente inviata poiché il Sistema automaticamente annulla l'offerta precedente (stato "sostituita") e la sostituisce con la nuova.

Alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, le offerte pervenute non possono più essere ritirate e sono definitivamente acquisite dal Sistema, che le mantiene segrete e riservate fino all'inizio delle operazioni di apertura e verifica della documentazione da parte della Stazione Appaltante.

I Concorrenti esonerano la Stazione Appaltante ed Arca da qualsiasi responsabilità inerente il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari per accedere al Sistema.

Ai sensi dell'art. 58, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, la Stazione Appaltante darà comunicazione del ricevimento delle offerte attraverso la funzionalità "comunicazioni della procedura".

Eventuali richieste di informazioni complementari e/o di chiarimenti sull'oggetto e sugli atti della procedura e ogni richiesta di notizia utile per la partecipazione alla procedura o sullo svolgimento di essa possono essere presentate in lingua italiana e trasmesse alla Stazione Appaltante per mezzo della funzione "Comunicazioni della procedura" presente sulla piattaforma Sintel entro il perentorio termine delle ore 12:00 del giorno 08/06/2020

Eventuali integrazioni alla documentazione di gara o risposte a richieste di chiarimento pervenute dai partecipanti verranno pubblicate sul portale [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it)

## **UTILIZZO DGUE, MODELLI, SOTTOSCRIZIONE DOCUMENTAZIONE**

L'attestazione del possesso dei requisiti minimi di partecipazione dovrà essere resa mediante compilazione del Documento di gara unico europeo (DGUE) ai sensi dell'art. 85 del D.Lgs. 50/2016 con le informazioni richieste dal presente disciplinare di gara e, per le dichiarazioni in esso non riportate, mediante la compilazione dell'Allegato A1 predisposto dalla Stazione Appaltante.

In particolare il concorrente singolo deve compilare il DGUE parte II, parte III, parte IV, parte VI.

In caso di ricorso all'avvalimento il concorrente deve compilare anche la sezione C della parte II del DGUE.

In caso di ricorso al subappalto il concorrente deve compilare anche la sezione D della parte II del DGUE

Il DGUE dovrà essere sottoscritto, pena l'esclusione, con firma digitale dal legale rappresentante del concorrente o da un soggetto avente i poteri necessari per impegnare l'impresa nella presente procedura.

In caso di RTI o di Consorzio, a pena di esclusione dalla procedura del RTI o Consorzio, un DGUE, sottoscritto digitalmente da un soggetto avente i poteri necessari per impegnare l'operatore economico nella presente procedura, dovrà essere prodotto:

i) da tutte le imprese componenti il RTI o il Consorzio, in caso di RTI o Consorzi ordinari di concorrenti sia costituiti che costituendi;

ii) dal Consorzio medesimo e da tutte le imprese consorziate indicate quali esecutrici, in caso di Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016;

Inoltre, il DGUE dovrà essere prodotto:

iii) in caso di avvalimento, dall'impresa ausiliaria (il DGUE dovrà essere firmato digitalmente da soggetto munito di poteri idonei ad impegnare l'ausiliaria);

In caso di procuratore i cui poteri non siano riportati sulla CCIAA, dovrà essere prodotta insieme alla documentazione amministrativa la procura, come nel seguito meglio indicato.

Ogni DGUE deve essere compilato in conformità alle Linee Guida predisposte dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (MIT), nonché alle linee guida eventualmente adottate dall'ANAC o eventualmente alle seguenti ulteriori istruzioni.

## DOCUMENTAZIONE CHE COMPONE L'OFFERTA

Il Concorrente debitamente registrato a Sintel accede con le proprie chiavi di accesso nell'apposita sezione "Invio Offerta" relativa alla presente procedura accedendo al sito internet, all'indirizzo [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it)

### A. DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Nell'apposito campo **"Requisiti amministrativi"** presente sulla piattaforma Sintel (al primo step del percorso guidato "Invia offerta") il Concorrente, a pena di esclusione, dovrà allegare la seguente documentazione amministrativa sottoscritta digitalmente dal concorrente o dal legale rappresentante in caso di persona giuridica, ovvero dal capogruppo in caso di Raggruppamento formalmente già costituito, ovvero da ciascun componente nel caso di Raggruppamento ancora da costituire:

- a) **iscrizione alla CCIAA: COMPILARE IL DGUE NELLA PARTE IV – SEZIONE A: IDONEITA' – PUNTO 1**
- b) **possesso della SOA COMPILARE IL DGUE NELLA PARTE II – SEZIONE A**
- c) **patto di integrità sottoscritto digitalmente;**
- d) **dichiarazione relativa all'insussistenza di una delle cause di esclusione di cui all'art. 80, commi 1, 2, 4, 5, del D.lgs. 50/2016, RESA MEDIANTE COMPILAZIONE DEL DGUE PARTE III: MOTIVI DI ESCLUSIONE – SEZIONI A – B – C – D**

Le dichiarazioni sull'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016, dovranno essere rese dal legale rappresentante dell'impresa, o da soggetto munito di idonei poteri di rappresentanza, per tutti i soggetti che rivestono le cariche di cui all'art. 80, commi 2 e 3, del D.lgs. n. 50/2016 (ovvero il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari o il direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; i membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, i membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o i soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con un numero di soci pari o inferiore a quattro, se si tratta di altro tipo di società o consorzio, i soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara e comunque fino alla presentazione dell'offerta, qualora non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata).

**Nel DGUE parte III il legale rappresentante dell'impresa, o soggetto munito di idonei poteri di rappresentanza, dovrà rendere le dichiarazioni ivi indicate e riferite a tutti i soggetti indicati ai commi 2 e 3 dell'art. 80, come sopra individuati.**

Dovranno essere indicati i dati identificativi di tutti i soggetti elencati al comma 3 dell'art. 80 suddetto, oppure la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione delle offerte. Si richiama al riguardo il Comunicato del Presidente dell'ANAC dell'8 novembre 2017 che sostituisce il Comunicato del 26/10/2016, pubblicato sul sito [www.anticorruzione.it](http://www.anticorruzione.it).

- e) **dichiarazione** resa utilizzando l'**Allegato n. A1**, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46, 47, 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, dal legale rappresentante o dal procuratore speciale dell'impresa, firmata digitalmente, ed attestante:

1. di giudicare i prezzi remunerativi e tali da consentire l'offerto ribasso nonché di aver tenuto conto nella redazione dell'offerta degli oneri derivanti dall'attuazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro previste dal D.Lgs. n. 81/2008 testo vigente;
2. di accettare integralmente le disposizioni del Bando di gara, del Disciplinare di gara del Capitolato speciale d'appalto;
3. di considerare l'offerta vincolante per un periodo di 180 giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte;
4. di non aver commesso grave inadempimento nei confronti di uno o più subappaltatori, riconosciuto o accertato con sentenza passata in giudicato;
5. di non aver presentato nella procedura di gara in corso e negli affidamenti di subappalti documentazione o dichiarazioni non veritieri;
6. di non avere iscrizioni nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'Anac per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti;
7. di accettare che tutte le comunicazioni, anche ai fini dell'art. 76 del d.lgs 50/2016, inerenti la procedura di gara avverranno a mezzo piattaforma Sintel;
8. di eleggere quale domicilio per le comunicazioni, anche ai fini dell'art. 76 del d.lgs 50/2016, la piattaforma Sintel;
9. di impegnarsi agli obblighi di cui alla legge 136/2010 ( flussi finanziari);
10. a titolo di dichiarazione inerente all'offerta, in via definitiva:
  11. di aver preso visione degli elaborati progettuali che ritiene congrui ed adeguati;
  12. di avere conoscenza dei luoghi di esecuzione dei lavori, e di essere a conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
    - di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
    - che l'offerta formulata tiene conto degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori.

f) **dichiarazione di presa visione degli elaborati progettuali e dei luoghi** (modello ALLEGATO A2) completa e sottoscritta da personale incaricato dall'AC;

g) **versamento di Euro 20,00 a favore dell'ANAC (CIG) con le seguenti modalità:**  
 dovrà essere presentata, a dimostrazione dell'avvenuto pagamento, copia firmata digitalmente della ricevuta rilasciata dal nuovo servizio di **Gestione Contributi Gara (GCG)**, a cui i soggetti tenuti al versamento del contributo dovranno **preventivamente** richiedere le proprie credenziali iscrivendosi on-line al nuovo servizio di "Gestione Contributi Gara (GCG)". Per effettuare il pagamento occorre collegarsi al servizio con le **nuove credenziali** e inserire il seguente codice **CIG 815794552E**  
 Il servizio permette di generare avvisi di pagamento pagoPA (identificati dallo IUV, Identificativo Univoco Versamento) e di pagarli con una delle seguenti modalità:  
 - "**Pagamento on line**" mediante il nuovo Portale dei pagamenti dell'A.N.AC., scegliendo tra i canali di pagamento disponibili sul sistema pagoPA.

- **"Pagamento mediante avviso"** utilizzando le infrastrutture messe a disposizione da un Prestatore dei Servizi di Pagamento (PSP) abilitato a pagoPA (sportelli ATM, applicazioni di home banking - servizio CBILL e di mobile payment, punti della rete di vendita dei generi di monopolio - tabaccai, SISAL e Lottomatica, casse predisposte presso la Grande Distribuzione Organizzata, ecc.). Si precisa che il nuovo servizio non consente il pagamento presso i PSP senza l'avviso di pagamento ovvero con la sola indicazione del CIG e del codice fiscale dell'OE.

Per entrambe le modalità sopra descritte, le ricevute di pagamento saranno disponibili nella sezione “Pagamenti effettuati” del [Portale dei pagamenti dell'A.N.AC.](#), a conclusione dell’operazione di pagamento con esito positivo e alla ricezione, da parte dell’Autorità, della ricevuta telematica inviata dai PSP.

h) **copia firmata digitalmente dal garante e dal concorrente, del documento attestante il versamento della garanzia, intestata a Centrale unica di Committenza tra i Comuni di Legnano, Nerviano, Rescaldina e Cerro Maggiore, a corredo dell’offerta di Euro 3.381,21** pari al 2% dell’importo a base di gara (ridotta, qualora ricorrono le relative ipotesi, nelle misure indicate dall’art. 93, comma 7 del D.Lgs. 50/2016), da prodursi a garanzia della sottoscrizione del contratto, da costituirsi in uno dei seguenti modi:

- mediante deposito in contanti, assegno circolare o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato presso la Tesoreria del Comune di Legnano (Banca Popolare di Sondrio – Via De Gasperi n° 10 - Legnano) che rilascerà apposita attestazione da inserire nella busta contenente i documenti; la medesima dovrà essere corredata, a pena di esclusione, dalla dichiarazione di un fideiussore contenente l’impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell’appalto, a richiesta del concorrente, la garanzia fidejussoria relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante salvo che si tratti di micro, piccole e medie imprese e raggruppamenti da queste costituite;
- mediante fideiussione bancaria, assicurativa o di intermediario finanziario a ciò abilitato corrispondente al relativo schema tipo approvato con Decreto 12/03/2004, n° 123.

**La mancata presentazione della fidejussione nelle forme previste dalla succitata legge è causa di esclusione dalla gara.**

- i) **limitatamente ai raggruppamenti temporanei di concorrenti e ai consorzi ordinari di concorrenti**, ai sensi dell’art. 48 del D.Lgs. n° 50/2016, i documenti indicati in uno dei seguenti punti
- h.1) se non ancora costituiti: dichiarazione di impegno alla costituzione mediante conferimento di mandato al soggetto designato quale mandatario o capogruppo, corredata dell’indicazione dei lavori o della quota di lavori affidate ai componenti del raggruppamento temporaneo o del consorzio ordinario, ai sensi dell’art. 48, comma 8, del D.Lgs. n° 50/2016.
  - h.2) se già formalmente costituiti: copia autentica dell’atto di mandato collettivo speciale, con l’indicazione del soggetto designato quale mandatario o capogruppo e l’indicazione dei lavori o della quota di lavori da affidare ad ognuno degli operatori economici componenti il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario; in alternativa, dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, con la quale si attesti che tale atto è già stato stipulato, indicandone gli estremi e riportandone i contenuti;
  - h.3) in ogni caso ciascun soggetto concorrente raggruppato o consorziato o che intende raggrupparsi o consorziarsi deve presentare e sottoscrivere le dichiarazioni del presente disciplinare rese mediante compilazione del DGUE PARTE II – SEZIONE A: INFORMAZIONI SULL’OPERATORE ECONOMICO – DATI IDENTIFICATIVI – SEZIONE B: INFORMAZIONI SUI RAPPRESENTANTI DELL’OPERATORE ECONOMICO, PARTE III: MOTIVI DI ESCLUSIONE, SEZIONI A, B, C, D, PARTE IV, PARTE VI e dell’allegato n. 1 distintamente per

ciascun operatore economico in relazione al possesso dei requisiti di propria competenza.

#### **ATTENZIONE:**

per garantire la celerità del procedimento, il caricamento nel campo “Requisiti amministrativi” proposto dalla piattaforma Sintel dei suddetti documenti dovrà avvenire con un'unica cartella compressa, denominata “Busta A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”, contenente:

- la polizza fideiussoria firmata digitalmente dal garante e dal concorrente;
- i rimanenti documenti debitamente compilati, firmati digitalmente dal Legale Rappresentante ai sensi dell’art. 1, comma 1, lettera s), del D.Lgs. n° 82/2005 (DGUE, allegato A1, allegato A2, ricevuta versamento CIG, attestazione SOA, eventuale certificazione qualità aziendale, ecc.);

#### **SOCORSO ISTRUTTORIO**

Si informa che ai sensi dell’art. 83, comma 9, del D.Lgs. n°50/2016, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni rese per la partecipazione alla gara, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, la stazione appaltante assegna al concorrente **il termine perentorio di 5 giorni**, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l’individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

#### **B. OFFERTA ECONOMICA**

Nell’apposito campo “**offerta economica**” presente sulla piattaforma Sintel, il Concorrente, a pena di esclusione, dovrà indicare la propria offerta economica consistente in **un ribasso unico percentuale sull’elenco prezzi posto a base di gara pari ad € 165.060,58**.

A pena di esclusione il concorrente dovrà inoltre compilare i sotto indicati campi con le modalità di seguito specificate:

- “**di cui costi della sicurezza afferenti l’attività svolta dall’operatore economico**”: inserire importo relativo ai propri costi relativi alla sicurezza aziendale stimati, che devono risultare congrui rispetto alle caratteristiche dei servizi offerti;
- “**di cui costi del personale**”: inserire importo relativo al costo della propria manodopera utilizzata per l’appalto;
- “**di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza**”: inserire € 0,00.

Al termine della compilazione dell’offerta economica, Sintel genererà un documento in formato PDF che dovrà essere **sottoscritto con firma digitale** dal concorrente o dal legale rappresentante in caso di persona giuridica, ovvero dal capogruppo in caso di Raggruppamento formalmente già costituito, ovvero da ciascun componente nel caso di Raggruppamento ancora da costituire, **e ricaricato sulla piattaforma**.

Per completare l’inserimento dell’offerta economica il concorrente dovrà inserire nel campo **“MARCA DA BOLLO OFFERTA ECONOMICA”** la seguente documentazione firmata digitalmente: copia del modulo F23 dell’Agenzia delle Entrate, specificando:

- nel campo 6 “Ufficio o Ente” il Codice **TNC** (corrispondente all’Agenzia delle Entrate di Legnano);
- nel campo 10 “Estremi dell’atto o del documento” il **numero di CIG** relativo alla procedura di gara in oggetto;
- nel campo 11 “Codice Tributo” il codice **456T** ;
- nel campo 12 “Descrizione” la dicitura **IMPOSTA DI BOLLO**

La mancata indicazione dei “costi del personale” e dei “costi della sicurezza afferenti l’attività svolta dall’operatore economico (sicurezza aziendale)” determinerà l’esclusione del concorrente senza applicazione del c.d. soccorso istruttorio di cui

all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n° 50/2016 in quanto tale indicazione costituisce elemento essenziale dell'offerta stessa ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs.50/2016.

**L'offerta superiore alla base d'asta non sarà considerata offerta valida.** In proposito si avverte che il Sistema consente l'inserimento di un valore superiore alla base d'asta e che, in tale ipotesi, avviserà il Concorrente con un apposito messaggio (alert).  
Validità dell'offerta: 180 giorni dalla data di esperimento della gara.

### **CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

I lavori in oggetto verranno aggiudicati con il criterio del massimo ribasso e con l'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte di cui all'art. 97, comma 8 del D.lgs. 50/2016.

### **PROCEDURA DI GARA**

Nel giorno e orario **indicato** la Stazione appaltante dichiarerà aperta la gara dando riscontro delle offerte pervenute nei modi e termini prescritti e procederà:

- all'esame della documentazione amministrativa presentata dai Concorrenti e potrà, in caso di riscontrata mancanza, incompletezza o irregolarità della medesima, escludere dalla gara qualsiasi Concorrente senza che l'escluso possa reclamare indennità di sorta. La Stazione appaltante si riserva la facoltà di escludere dalla gara, con l'obbligo di motivazione, i Concorrenti per i quali non sussista adeguata affidabilità professionale in quanto, in base ai dati contenuti nel Casellario Informatico dell'Autorità, risultano essersi resi responsabili di comportamenti di grave negligenza e malafede o di errore grave nell'esecuzione di lavori affidati da diverse stazioni appaltanti;
- all'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche presentate dai concorrenti ammessi e alla lettura, ad alta voce, delle offerte medesime;
- a escludere i concorrenti la cui offerta sia prodotta difformemente dalle modalità di presentazione e sottoscrizione sopra descritte.

Si precisa che si procederà anche in caso di unica offerta valida se ritenuta conveniente ovvero ai sensi dell'art. 95, comma 12, del D.Lgs. 50/2016 la stazione appaltante si riserva di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto.

### **MODALITA' DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE ANOMALE**

La determinazione delle offerte anomale sarà effettuata ai sensi dell'art. 97, comma 8, del DLgs. n° 50/2016 attraverso l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2, dell'art. 97 del medesimo articolo.

L'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci, in tale caso la valutazione delle offerte anomale sarà disciplinata dal medesimo articolo.

Il calcolo della soglia di anomalia verrà effettuato dalla piattaforma SINTEL, così come la graduatoria verrà creata dalla piattaforma SINTEL.

In Sintel la funzionalità per il calcolo della soglia di anomalia per le procedure di gara al prezzo più basso è sviluppata secondo le indicazioni fornite dal Ministero dell'Infrastrutture e dei Trasporti.

### **OBBLIGHI E ADEMPIMENTI DELL'AGGIUDICATARIO**

- L'offerente è impegnato per effetto della presentazione dell'offerta verso il Comune, che non è soggetto ad alcun obbligo verso la controparte fino al perfezionamento di tutti gli atti necessari, inerenti e dipendenti dalla gara pubblica. L'ammontare delle spese di bollo, di registro e di rogito, a carico dell'aggiudicatario, saranno comunicate con successiva nota.

- Prima della stipula del contratto l'aggiudicatario dovrà prestare una garanzia fidejussoria nella misura e con le modalità previste dall'art. 103, comma 1 e 4, del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.; in particolare, ai sensi dell'art. 103, comma 1, in caso di aggiudicazione con ribasso di gara superiore al 10 per cento, la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento; ove il ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento. L'Amministrazione può disporre della cauzione definitiva come previsto dall'art. 103, comma 2, D.Lgs. 50/2016. Ai sensi dell'art. 93, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016, la cauzione provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario; pertanto, qualora il medesimo non adempia alla stipulazione entro il termine di 60 giorni dalla data di esecutività della determina di aggiudicazione definitiva, si procederà alla dichiarazione di decadenza dall'affidamento e all'incameramento del deposito cauzionale.
- Entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori (art. 35, comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016) all'appaltatore sarà riconosciuta un'anticipazione pari al 20 per cento dell'importo contrattuale. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa con le modalità di cui al citato articolo.
- **A pena di revoca dell'affidamento**, dovrà essere verificata, prima della stipula del contratto, la regolarità contributiva dell'aggiudicatario.
- L'aggiudicatario, all'atto della stipulazione del contratto, dovrà eleggere domicilio, per tutti gli effetti del contratto medesimo, presso gli uffici comunali.
- L'aggiudicatario si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136 del 13/08/2010.
- La somma assicurata ai sensi dell'art. 103, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., che l'aggiudicatario dovrà garantire a copertura dei danni subiti dalla stazione appaltante è pari all'importo del contratto d'appalto. Il massimale per l'assicurazione contro la responsabilità civile verso terzi di cui al succitato art. 103, comma 7, è pari a € 500.000,00 (cinquecentomila/00).

## **SUBAPPALTO**

Il concorrente deve attenersi scrupolosamente alle disposizioni dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016. **In caso di ricorso al subappalto appartenente alla CATEGORIA indicata nel bando, le imprese subappaltatrici dovranno essere in possesso dei requisiti di qualificazione S.O.A. oppure di quelli indicati dall'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 per la corrispondente natura dell'intervento.**

Fatti salvi i casi di cui al comma 13 del sopraccitato art. 105, in presenza di lavori affidati in subappalto, l'Amministrazione Comunale provvederà al pagamento di quanto dovuto direttamente alla ditta aggiudicataria, con l'obbligo, da parte di quest'ultima, di trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essa corrisposti al subappaltatore, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate; in difetto la stazione appaltante sosponderà il successivo pagamento a favore dell'affidatario.

## **FINANZIAMENTO**

I lavori di cui trattasi sono finanziati con mezzi propri di bilancio dell'Amministrazione Comunale.

## **VARIE**

Per quanto non previsto nel presente bando, varranno le norme e condizioni contenute nel Regolamento Generale sulla Contabilità dello Stato, approvato con R.D. 23/05/1924 n. 827 e successive modificazioni, nel Regolamento recante il Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici approvato con D.M. 19/04/2000 n. 145 e nello schema di contratto e capitolato speciale d'appalto.

Il contratto non conterrà la clausola compromissoria ed è escluso il ricorso all'arbitrato.

Le pubblicazioni sull'esito complessivo della gara, con il dettaglio dei punteggi attribuiti e dei ribassi offerti, saranno effettuate solo dopo l'approvazione della determina di aggiudicazione.

Ai sensi dell'art. 76, comma 2-bis, del D.lgs. 50/2016, è dato avviso del provvedimento contenente le esclusioni e le ammissioni dei concorrenti all'esito delle verifiche dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali, mediante comunicazione inviata contestualmente a tutti i candidati tramite la piattaforma Sintel, funzione comunicazioni, che conterrà l'indicazione dell'Ufficio ove sono disponibili i relativi atti.

La comunicazione di cui all'art. 76, comma 5, lettera a), del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. verrà inviata contestualmente a tutti i candidati tramite la piattaforma Sintel entro 5 cinque giorni dall'aggiudicazione definitiva

**Si provvederà alla restituzione della cauzione provvisoria, solo se costituita mediante deposito presso la Tesoreria**, successivamente all'adozione della determina dirigenziale di aggiudicazione definitiva, di cui si darà informazione sul sito internet in occasione della comunicazione delle risultanze di gara e della graduatoria.

**La cauzione provvisoria costituita con fideiussione corrispondente allo schema tipo** approvato dal *Decreto 31/2018*, **cesserà invece automaticamente estinguendosi ad ogni effetto** (secondo quanto previsto dall'art. 2 lettera c) dello schema tipo 1.1 allegato al citato Decreto) **per i Concorrenti che non siano aggiudicatario e secondo in graduatoria, come risultante dall'esito di gara pubblicato sul sito internet del Comune di Legnano**, dopo l'approvazione con determina dirigenziale di aggiudicazione definitiva.

Avverso il presente atto è possibile presentare ricorso giurisdizionale al TAR, nei casi e modi previsti dall'art. 120 del D.lgs. 104/2010, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del bando da notificare al Comune di Legnano come Ente Capofila. Qualora il ricorso verta sui contenuti della determinazione a contrarre (con la quale sono stati approvati il capitolo speciale d'appalto, gli elaborati tecnici e assunto il relativo impegno di spesa) lo stesso deve essere invece notificato al Comune di Cerro Maggiore – Via San Carlo 17 – 20023 Cerro Maggiore.

## **PUBBLICAZIONI**

Il presente bando, nonché il relativo avviso di avvenuta aggiudicazione sono pubblicati sull'Albo Pretorio on-line di questo Ente e del Comune di Cerro Maggiore, sul "profilo di committente" del Comune di Legnano e di Cerro Maggiore, sui siti dell'Osservatorio Regionale e del Ministero delle infrastrutture, sul quotidiano nazionale Gazzetta Aste e Appalti Pubblici.

**PRIVACY:** I dati personali eventualmente forniti saranno trattati ai sensi della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali, con finalità di gestione amministrativa ed ottemperanza degli obblighi di legge relativi al procedimento di scelta del contraente a cui il presente capitolo fa riferimento, ai sensi dell'art. 6 par. 1 lett. b) e c) del Regolamento UE 679/2016.

I dati personali trattati sono dati anagrafici, di contatto e tutte le informazioni richieste dalla normativa in tema di contratti pubblici di legali rappresentanti e altri soggetti fisici legati agli appaltatori che partecipano al procedimento.

I dati saranno comunicati al personale coinvolto nel procedimento per gli adempimenti di competenza. Gli stessi saranno trattati anche successivamente per le finalità correlate alla gestione del rapporto medesimo. Potranno essere trattati da soggetti pubblici e privati per attività strumentali alle finalità indicate, di cui l'ente potrà avvalersi in qualità di responsabile del trattamento. Saranno inoltre comunicati a soggetti pubblici per l'osservanza di obblighi di legge, sempre nel rispetto della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali. Non è previsto il trasferimento di dati in un paese terzo.

Il presente trattamento non contempla alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione, di cui all'articolo 22, paragrafi 1 e 4, del Regolamento UE n. 679/2016.

Il conferimento di tali dati è obbligatorio, pena l'esclusione dal procedimento di scelta del contraente.

I dati saranno conservati per il tempo necessario a perseguire le finalità indicate e nel rispetto degli obblighi di legge correlati.

L'interessato potrà far valere, in qualsiasi momento e ove possibile, i Suoi diritti, in particolare con riferimento al diritto di accesso ai Suoi dati personali, nonché al diritto di

ottenerne la rettifica o la limitazione, l'aggiornamento e la cancellazione, nonché con riferimento al diritto di portabilità dei dati e al diritto di opposizione al trattamento, salvo vi sia un motivo legittimo del Titolare del trattamento che prevalga sugli interessi dell'interessato, ovvero per l'accertamento, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede giudiziaria.

Il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Legnano, a cui l'interessato potrà rivolgersi per far valere i propri diritti. Potrà altresì contattare il Responsabile della protezione dei dati al seguente indirizzo di posta elettronica: rpd@legnano.org

L'interessato ha diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali qualora ne ravvisi la necessità.

IL RESPONSABILE UNICO  
DEL PROCEDIMENTO  
arch. Antonietta D'Auria

IL RESPONSABILE  
DELLA PROCEDURA DI GARA  
dott.ssa Silvia Pincioli

IL DIRIGENTE DELLA CUC  
dott. Stefano Mortarino

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE  
(ai sensi dell'art. 24 del DLgs. n. 82 del 07/03/2005)