



Città di Legnano

Area Città Metropolitana di Milano

Servizi Tecnici

Determinazione del Dirigente

N. 33 del 06.04.2018

***MANUTENZIONE PLURIENNALE ORDINARIA
DELLE FONTANE COMUNALI - ANNI
2018/2021: DETERMINAZIONE MODALITA'
D'APPALTO - IMPEGNO DI SPESA***

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- il Comune di Legnano annovera tra il proprio patrimonio di beni pubblici alcune fontane d'arredo di particolare pregio, azionate da complessi sistemi elettroidraulici che necessitano di gestione da parte di maestranze altamente specializzate e risulta necessario garantire un adeguato servizio di manutenzione delle medesime, allo scopo di assicurarne funzionamento e adeguata pulitura, il tutto per un miglior decoro urbano;
- le fontane la cui manutenzione è attualmente in capo al Comune sono quelle di Piazza San Magno, Viale Toselli/Magenta, Cimitero Monumentale e Piazza 4 Novembre;
- nel 2015 l'Amministrazione Comunale ha deciso di riattivare la fontana di p.zza del Redentore, che è pertanto entrata a far parte delle fontane oggetto di manutenzione periodica;
- recentemente sono passate in capo al Comune di Legnano altre due fontane, al momento inattive, quali la fontana nella crociera di via Abruzzi, Verona, Padre Marcolini e Romagna e la fontana dei "Giardini d'Acqua" di via Napoli/Salmoiraghi, per le quali è opportuna la relativa attivazione e successiva manutenzione periodica;
- è stato recentemente attivato uno specchio d'acqua nella nuova ZTL di via Venegoni che necessita, al pari delle altre fontane, di manutenzione periodica;
- oltre alle fontane esistono alcuni complessi sistemi idraulici che necessitano un controllo periodico al fine di garantirne l'efficienza, quali il pozzo che alimenta il laghetto del Parco Castello e la vasca di alimentazione dell'irrigazione delle aree verdi e la rete antincendio del Teatro Legnano, ubicata nell'area ex Cantoni, già oggetto di manutenzione ordinaria;
- dal 2008 viene attuato un programma di manutenzione ordinaria delle fontane che, costantemente aggiornato, costituisce la base per l'affidamento dei differenti appalti di manutenzione;
- il 31-12-2017 si è concluso l'appalto di manutenzione ordinaria e straordinaria delle fontane comunali per il periodo 2015-2017, e alla scadenza le fontane sono state spente, anche per motivi di sicurezza, stante la stagione invernale ed i relativi problemi di gelo;
- con determinazione dirigenziale n.209 del 21-12-2017 è stata affidata alla Ditta Idroplanet di Parabiago la manutenzione straordinaria delle fontane, approfittando del periodo di spegnimento delle medesime, al fine di consegnare gli impianti per la manutenzione periodica in ordine e in efficienza;

Visto il punto 2.2.9 e l'allegato 6 a pag.178 della sezione operativa del D.U.P., approvato contestualmente al Bilancio di Previsione 2018-2020 con Deliberazione C.C. n.23 del 01-03-2018, ed osservato che i limiti finanziari posti a base della procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto, come risulta dall'allegato Computo Metrico Estimativo e Quadro Economico (all.02), sono

così definiti, considerando che, in base all'art.15 dell'allegato Capitolato Speciale d'Appalto, i pagamenti del corrispettivo annuo avverranno in rate con cadenza semestrale posticipata:

MANUTENZIONE ORDINARIA	2018	2019	2020	2021	TOTALE
Servizio di manutenzione ordinaria	€ 15.846,99	€ 23.770,49	€ 23.770,49	€ 7.923,50	€ 71.311,47
IVA 22%	€ 3.486,34	€ 5.229,51	€ 5.229,51	€ 1.743,17	€ 15.688,53
	€ 19.333,33	€ 29.000,00	€ 29.000,00	€ 9.666,67	€ 87.000,00

Ritenuto di dover procedere all'affidamento dell'appalto di manutenzione ordinaria delle fontane per gli anni 2018-2021, come meglio descritto nel Capitolato Speciale d'Appalto allegato alla presente (all.01), per attivare il servizio in vista della stagione primaverile e permettere il funzionamento continuativo delle fontane per il prossimo triennio;

Preso atto della proposta del Responsabile Unico del Procedimento di procedere all'aggiudicazione dell'appalto con gara a procedura negoziata, utilizzando la piattaforma informatica regionale denominata SINTEL, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.83 del D.Lgs. 12/04/2006, n.163, dando la prevalenza, stante la peculiarità dell'incarico, alla parte qualitativa dell'offerta tecnica piuttosto che a quella economica;

Tutto ciò premesso e considerato;

Visto il P.E.G. per l'esercizio 2018-2020, approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 39 del 06/03/2018;

Visto l'art. 183 del T.U.E.L.;

Visti gli artt. 14, 15, 16 e 17 del D.Lgs. 30.03.2001 n. 165;

Visti gli artt. 50 e 54 dello Statuto Comunale;

Visti gli artt. 4 e 29 del regolamento di contabilità;

Visto il provvedimento sindacale n. 43005 del 21/12/2012 con il quale è stata affidata al sottoscritto la direzione del Settore n. 4 "Servizi Tecnici";

D E T E R M I N A

- 1) di procedere all'aggiudicazione del servizio in oggetto mediante procedura negoziata, utilizzando la piattaforma informatica regionale denominata SINTEL, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163, sulla base dell'allegato Capitolato Speciale d'Appalto (all.01) e relativo Computo Metrico Estimativo (all.02);

- 2) di nominare responsabile del Procedimento l'arch. Patrizia Dellavedova, dando atto che tale nomina non comportano spesa;
- 3) di impegnare la spesa complessiva di € 87.000,00, comprensiva di IVA al 22%, nel modo seguente:

Capitolo	41131426	P1005 Viabilità e infrastrutture stradali - SERVIZI TECNICI - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI - MANUTENZIONE FONTANE		
Codifica bilancio	10.05.1.03			
V livello	U.1.03.02.09.008	Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili		
Centro di costo	00580 Patrimonio	Centro Elementare(struttura organizzativa)	00201 Altro patrimonio	
Programma (PdM)	00000	Progetto (strategia – ob.programmatico	00000	
ESERCIZIO DI ESIGIBILITÀ				
CMP FPV	2018	2019	2020	2021
CMP	€ 19.333,33	€ 29.0000,00	€ 29.0000,00	€ 9.666,67

IL DIRIGENTE
dott. ing. Edoardo Maria Zanotta