

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI
LEGNANO NERVIANO E RESCALDINA

PRIMA SEDUTA PUBBLICA

VERBALE DI GARA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO
DEI LAVORI RELATIVI AL PROGETTO WELFARE
METROPOLITANO E RIGENERAZIONE URBANA –
PROGRAMMA D'INTERVENTO N. 3 "INTEGRATION_MACHINE –
RIQUALIFICAZIONE DELLE PERIFERIE DELL'ALTO MILANESE"
– LAVORI DI RECUPERO EDILIZIO E RIQUALIFICAZIONE
DELLO STABILE EX RSA ACCORSI NEL QUARTIERE CANAZZA
DI LEGNANO - CIG N. 72762539EB - PROCEDURA SINTEL

L'anno **duemiladiciotto**, addì **ventitre** del mese di **gennaio** alle ore **9,30**, in Legnano nella residenza comunale sita in Piazza San Magno n° 9, palazzo Malinverni, terzo piano, settore 4 "Servizi tecnici", ha luogo la gara a procedura aperta per l'affidamento dei lavori in oggetto specificati.

La Commissione Giudicatrice, appositamente nominata con determinazione dirigenziale n° 4/DCUC del 23/01/2018 del Dirigente della CUC, risulta composta dai sigg.ri:

Presidente: geom. Giuseppe Pugliese, istruttore direttivo tecnico del Settore 4 "Servizi Tecnici" del Comune di Legnano;

Commissario: arch. Marco Davanzo, istruttore direttivo tecnico del Settore 4 "Servizi Tecnici" del Comune di Legnano;

Commissario: arch. Patrizia Dellavedova, istruttore tecnico del Settore 4 "Servizi Tecnici" del Comune di Legnano.

Presenti all'odierna seduta:

IL RUP

IL TESTE

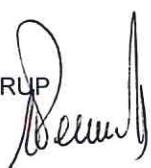
- il RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO – arch. Salvatore Passarello, Responsabile del Servizio Gestione Tecnica Patrimoniale del Settore 4 “Servizi Tecnici” del Comune di Legnano;
- TESTE – sig.ra Livia Musazzi, istruttore amministrativo della Centrale Unica di Committenza, verbalizzante.

Sono inoltre presenti all’odierna seduta:

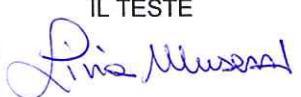
- la sig.ra Rigone Giuseppina in rappresentanza della società Notarimpresa SpA, delegata dalla legale rappresentante sig.ra Notari Tiziana;
- il sig. Vinco Simone, direttore tecnico della società C.V.L. Srl;
- il sig. Garantola Marco, legale rappresentante della Impresa Garantola Srl.

Premesso che:

- con deliberazione n. 199 in data 14/11/2017 immediatamente esecutiva, la Giunta del Comune di Legnano, ha approvato il progetto esecutivo ad oggetto “Progetto welfare metropolitano e rigenerazione urbana – Programma d’intervento n. 3 “Integration_machine – riqualificazione delle periferie dell’Alto Milanese” – Lavori di recupero edilizio e riqualificazione dello stabile ex rsa Accorsi nel quartiere Canazza di Legnano”;
- con determinazione n. 167/4 del 01/12/2017, esecutiva, del Responsabile del Servizio Gestione Tecnica Patrimoniale, alla quale si rimanda, (Rup arch. Salvatore Passarello) il Comune di Legnano ha deciso di avviare la procedura per l’affidamento dei lavori in oggetto, per un importo complessivo di € 4.250.000,00 iva esclusa di cui € 127.500,00 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, stabilito di procedere all’affidamento in oggetto con gara a procedura aperta, utilizzando la piattaforma



IL RUP
Salvatore Passarello



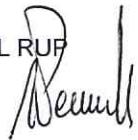
IL TESTE
Livia Musazzi

informatica della Regione Lombardia denominata SINTEL, adottando nella selezione delle offerte il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, è stata impegnata la relativa spesa e sono stati, altresì, approvati gli elaborati tecnici;

- con determinazione n. 36 del 07/12/2017 del Dirigente della CUC sono stati approvati gli atti e indetta la procedura di gara per l'affidamento dei lavori sopra indicati;
- che le modalità della gara sono stabilite nel bando prot. n° 64882 del 07.12.2017, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n° 143 – V° Serie Speciale – del 13.12.2017, sulla piattaforma Sintel dal 07.12.2017, all'Albo Pretorio del Comune di Legnano dal 07.12.2017, sul sito istituzionale del Comune di Legnano dal 07.12.2017, sul sito del Ministero delle Infrastrutture dal 07.12.2017, sul sito dell'Osservatorio dal 07.12.2017, per estratto sui quotidiani nazionali Gazzetta Aste e Appalti Pubblici il 13.12.2017 e sul quotidiano locale La Prealpina del 19.12.2017;
- che entro le ore 12.00 del giorno 22.01.2018, termine stabilito per la presentazione delle offerte, sulla piattaforma SINTEL sono stati caricati n° 18 plachi telematici e precisamente da parte:

N.	PROTOCOLLO INFORMATICO	PARTECIPANTE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	DATA	IL TESTE
1	1516375301609	PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA 01048120198	Forma singola	venerdì 19 gennaio 2018 16.21.41 CET	
2	1516375318481	GENERAL IMPIANTI S.R.L.	COSTITUENDA A.T.I. ORIZZONTALE: G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L. - CO.GE.IM. S.R.L. (Raggruppamento temporaneo di imprese)	venerdì 19 gennaio 2018 16.21.58 CET	
3	1516378387359	C.V.L. 06598180963	C.V.L. s.p.a. - C.r. impianti s.p.a.(Raggruppamento	venerdì 19 gennaio 2018	

			temporaneo di imprese)	17.13.07 CET
4	1516379794074	COSTRUZIONI PERREGRINI SRL 00436530141	RTI COSTITUENDO(Raggruppamento temporaneo di imprese)	venerdì 19 gennaio 2018 17.36.34 CET
5	1516381088045	NOTARIMPRESA 00129050035	Forma singola	venerdì 19 gennaio 2018 17.58.08 CET
6	1516396420021	RIALTO COSTRUZIONI 02217930615	Forma singola	venerdì 19 gennaio 2018 22.13.40 CET
7	1516609756489	AR.CO. LAVORI SOC.COOP.CONS. 01468160393	Forma singola	lunedì 22 gennaio 2018 9.29.16 CET
8	1516611367845	Gruppo Fratelli Ribaudo S.r.l. 06834310010	ATI GRUPPO F.LLI RIBAUDO - SAMET - OIKIA (Raggruppamento temporaneo di imprese)	lunedì 22 gennaio 2018 9.56.07 CET
9	1516611795262	Costruzioni Metalliche srl 02149990729	ATI: Costruzioni Metalliche srl - SIMET SpA - AL.MA. Costruzioni Edili srl - ARMOL srl(Raggruppamento temporaneo di imprese)	lunedì 22 gennaio 2018 10.03.15 CET
10	1516612086291	General Public Tender Consorzio Stabile società consortile a r.l. 07879770969	Forma singola	lunedì 22 gennaio 2018 10.08.06 CET
11	1516612918322	ITI IMPRESA GENERALE 01029050364	Forma singola	lunedì 22 gennaio 2018 10.21.58 CET
12	1516614082181	COSTRUZIONI GIUSEPPE MONTAGNA S.R.L. 00935940411	R.T.I. MONTAGNA SRL + SIVA SRL(Raggruppamento temporaneo di imprese)	lunedì 22 gennaio 2018 10.41.22 CET
13	1516614670369	LodiProget s.r.l. servizi e costruzioni 06320960963	LodiProget s.r.l. ATI Boffetti S.p.A.(Raggruppamento temporaneo di imprese)	lunedì 22 gennaio 2018 10.51.10 CET
14	1516614680164	I.C.G. - IMPRESA COSTRUZIONI EDILI STRADALI FOGNATURE S.R.L. 04748890151	ATI ICG SRL / IMPRESA GARANTOLA SRL / GRISENTI SRL(Raggruppamento temporaneo di imprese)	lunedì 22 gennaio 2018 10.51.20 CET
15	1516616027210	SOCIM SPA 03533700633	Forma singola	lunedì 22 gennaio 2018 11.13.47 CET
16	1516616788677	SERVECO SRL 00788970739	COSTITUENDO R.T.I. SERVECO SRL-TSE IMPIANTI SRL(Raggruppamento temporaneo di imprese)	lunedì 22 gennaio 2018 11.26.28 CET

IL RUP


IL TESTE


17	1516617737518	C.S. Costruzioni S.r.l. a socio unico 01317140059	CS Costruzioni Srl - Musso impianti Srl(Raggruppamento temporaneo di imprese)	lunedì 22 gennaio 2018 11.42.17 CET
18	1516618761620	BE.CO. COSTRUZIONI GENERALI SRL 08038980960	BE.CO. COSTRUZIONI GENERALI SRL RTI Eragon Consorzio Stabile S.c. a r.l.(Raggruppamento temporaneo di imprese)	lunedì 22 gennaio 2018 11.59.21 CET

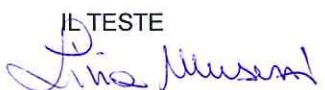
- che ai sensi dell'art. 58, comma 5, del D.lgs. 50/2016 è stata data comunicazione ai concorrenti del ricevimento delle offerte entro il termine perentorio;
- che all'Ufficio Protocollo del Comune di Legnano, entro le ore 12.00 del giorno 22.01.2018, è pervenuto un plico da parte della ditta CS COSTRUZIONI SRL, contenente la fidejussione in formato cartaceo, costituita come cauzione provvisoria a corredo dell'offerta, così come previsto alla lettera d) del paragrafo A. DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA del bando di gara prot. n° 64882 del 07.12.2017;
- che nella presente seduta il RUP procederà all'apertura ed esame della documentazione amministrativa e all'apertura delle offerte tecniche per la mera verifica formale;
- che la Commissione Giudicatrice come sopra indicata procederà in successive sedute riservate all'esame delle offerte tecniche.

Tutto ciò premesso, il RUP dichiara aperta la gara, avvertendo che questa si effettua sotto l'osservanza delle norme contenute nei capitolati speciali d'appalto e nel bando di gara del 07.12.2017.

Effettuata la verifica della firma digitale, i plachi telematici risultano tutti accettati dal sistema; il RUP procede quindi con l'esame della "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" contenuta nel campo "Requisiti amministrativi".

Alle ore 12,45, verificata la documentazione amministrativa delle prime undici concorrenti, il RUP sospende le operazioni di gara.



IL TESTE


Alle ore 15,00 il RUP prosegue con l'esame della documentazione amministrativa delle restanti sette concorrenti.

Esaminata la documentazione amministrativa di tutti i concorrenti, il RUP dichiara ammesse tutte le diciotto ditte concorrenti, in quanto la documentazione amministrativa prodotta da ognuna risulta completa e regolare.

Il RUP procede di seguito all'apertura, per ogni concorrente ammesso, del file "OFFERTA TECNICA" inserito nel campo "Offerta tecnica" ai soli fini ricognitivi della documentazione tecnica in esso contenuta. Le offerte tecniche dei concorrenti scaricate dalla piattaforma Sintel, formalmente corrette e firmate digitalmente, saranno messe a disposizione della sola Commissione giudicatrice. La Commissione procederà con la valutazione delle offerte tecniche in sedute riservate.

Alle ore 17,30 si chiudono le operazioni di gara previste per l'odierna seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL TESTE Lino Muserot

