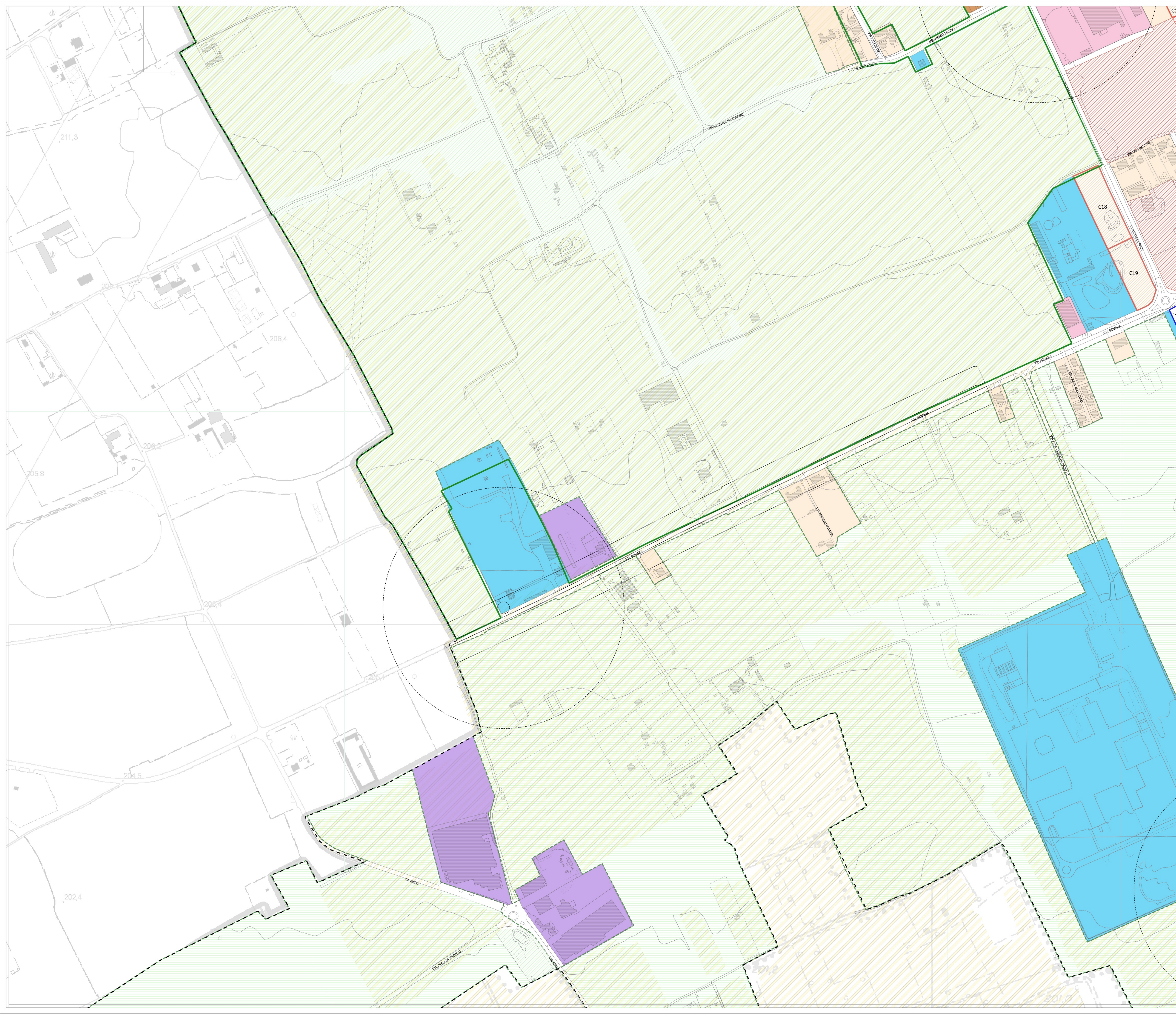




Tessuto urbano consolidato

- Aree A - Ambiti dei nuclei di antica formazione
- Aree B1 - Tessuto consolidato della città compatta
- Aree B2 - Tessuto consolidato della città moderna
- B3 - Inseguimenti produttivi sparsi nel tessuto consolidato a prevalente vocazione residenziale
- Aree con piano attuativo vigente in attuazione
- Aree C - Aree di completamento del tessuto consolidato, assoggettate a pianificazione attuativa
- Aree D1 - Aree per attività prevalentemente rivolte alla produzione di beni
- Aree D2 - Aree per attività prevalentemente rivolte alla produzione e vendita di beni e servizi
- Aree D2bis - Aree degli impianti di distribuzione del carburante per autotrazione
- Aree D2a, b,c,d - Aree di completamento del tessuto consolidato, assoggettate a pianificazione attuativa
- Aree per servizi e spazi di uso e interesse pubblico
- Area di pertinenza del Fiume Olona
- Aree non soggette a trasformazione urbanistica
- Contine edilizie da conservare e integrare

Aree esterne al tessuto urbano consolidato

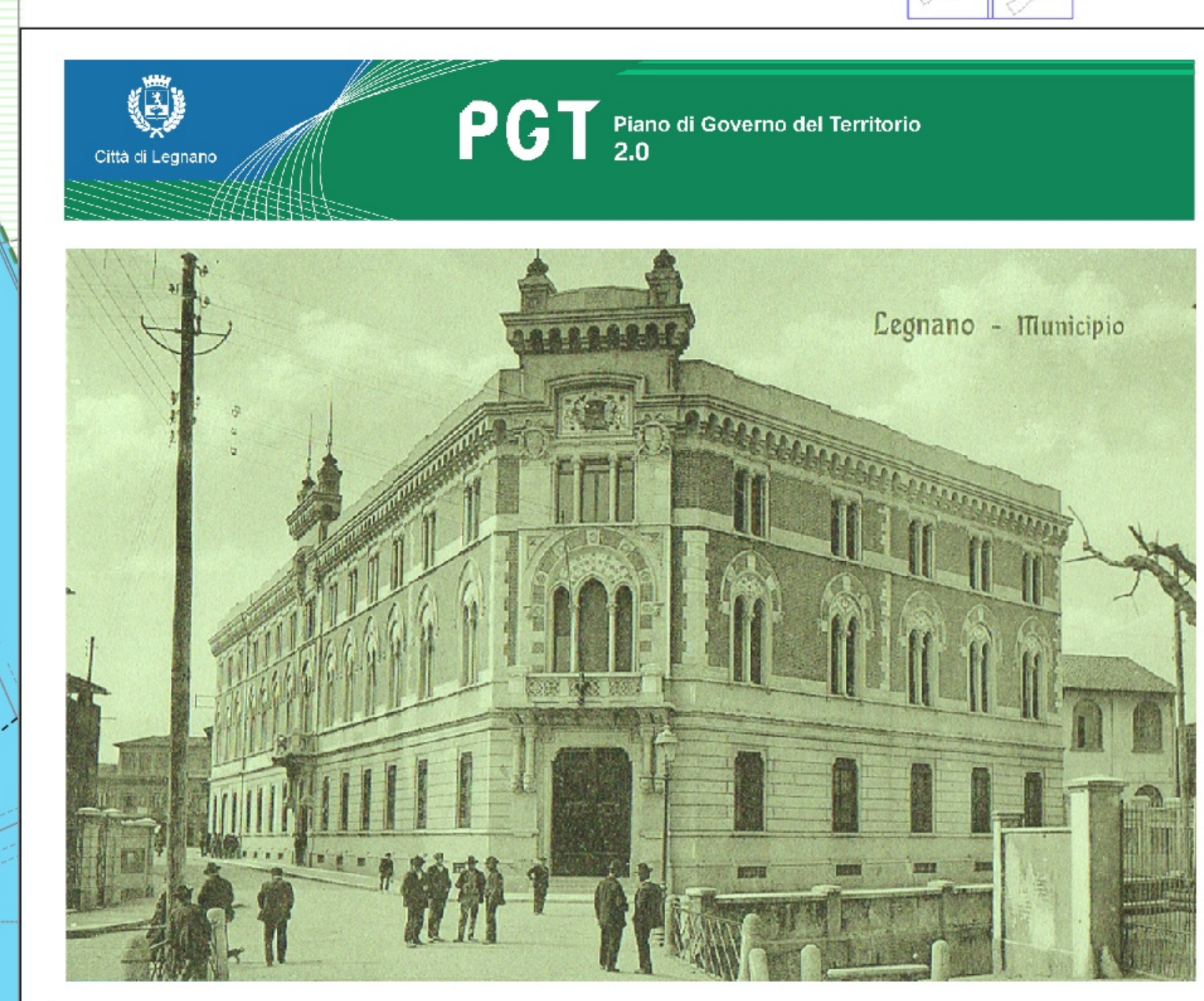
- Aree E1 - Aree agricole e boschive
- Aree E2 - Aree agricole dei parchi sovracomunali
- Aree E3 - Aree da restituire alla destinazione agricola boschiva
- Ambiti agricoli di interesse strategico

Indicazioni procedurali

- Ambiti di Trasformazione
- Comparti di Piano Attuativo vigente su aree a destinazione non residenziale
- Ambito di compensazione dell'asta ferroviaria
- Area del Contratto di Quartiere

Rispetti e salvaguardie

- Perimetro dei Parchi locali di Interesse Sovracomunale esistente
- Proposta di modifica del PLIS dell'Alto Milanese
- Rispetto ferroviario
- Rispetto cimiteriale
- Rispetto stradale
- Area di salvaguardia Sempione BIS
- Area per la mobilità, Ampliamento Viale Sabotino nuova tangenziale S. Vittore Olona (Piano dei Servizi SP01)
- Sedime ferroviario
- Pozzi di captazione acqua potabile - Fascia di rispetto 10m
- Pozzi di captazione acqua potabile - Fascia di rispetto 200m
- PAI - Limite fascia "A" e "B"
- PAI - Limite fascia "C"
- Area stradale
- Confine Comunale



Piano delle Regole

Carta della disciplina delle aree

Modificato a seguito dell'accoglimento delle controdeduzioni

Scala 1/2.000 Tav. RP02g 20 febbraio 2017

Gruppo di lavoro: Arch. Paolo Ferri, Arch. Gian Carlo Morelli, Ufficio Pianificazione generale e attività