



Ministero
dei beni e delle attività culturali e del turismo
SEGRETARIATO REGIONALE PER LA LOMBARDIA

Comune Legnano
REGISTRO UFFICIALE
Prot. 0038912
06/07/2016 - INGRESSO
Classifiche: 06.05
Allegati: 0



RACCOMANDATA A.R.

MIBACT-SR-LOM
TUTBAP
0005090 01/07/2016
Cl. 34.25.04/191

Spett.le → Comune di Legnano
Settore 4. Servizi Tecnici - Direzione
piazza San Magno, 9
20025 LEGNANO (MI)

e p.c. Soprintendenza Belle Arti
e Paesaggio di Milano
c.a. Funzionario di zona
SEDE

Risposta al foglio del 2 maggio 2016, prot. n. 26043

OGGETTO: LEGNANO (MI) - Ex sanatorio "Regina Elena di Savoia" (denominato anche "Ex ILA"), sito in via Colli Sant'Erasmus n. 29, complesso architettonico tutelato *ope legis* ai sensi della Parte Seconda del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. ("Codice dei beni culturali e del paesaggio"), proprietà Comune di Legnano.
Autorizzazione alla concessione in uso ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. di una porzione del parco comprendente il fabbricato "Ex inceneritore".

Visto il decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368, *Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali*, e successive modifiche e integrazioni;

Visto il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio" e successive modifiche e integrazioni (nel seguito "Codice");

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 29 agosto 2014, n. 171 "Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici della diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance" e successive modifiche e integrazioni;

Visto il decreto del Direttore Generale Bilancio del Ministero 21 ottobre 2015 con il quale è stato conferito al dott. Marco Edoardo Minoja l'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di Segretario regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per la Lombardia;

Vista la nota del 2 maggio 2016, prot. n. 26043 - pervenuta tramite la Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio di Milano con nota del 27 maggio 2016, prot. n. 19381 - con la quale il Comune di Legnano (Settore 4. Servizi Tecnici - Direzione) ha chiesto, ai sensi dell'art. 106 del "Codice", l'autorizzazione alla concessione in uso, per la durata di anni quattro, di una porzione del parco dell'Ex sanatorio "Regina Elena di Savoia" (denominato anche "Ex ILA") comprendente il fabbricato "Ex inceneritore", come meglio precisato nella planimetria catastale allegata;

Vista la documentazione allegata alla suddetta istanza costituita da: I. *Relazione storico architettonica*; II. *Documentazione fotografica*; III. *Bozza del contratto di comodato tra il Comune di Legnano e l'Associazione "Casa Scout Parco ILA di Legnano"*;

Considerate le attuali destinazioni d'uso e quelle previste dalla bozza del contratto di comodato;

Considerato il "parere preliminare" della Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio di Milano del 18 febbraio 2016, prot. n. 6402, relativo alla "realizzazione di nuova struttura ad uso sede Scout e recupero dell'ex inceneritore";

Sentita la Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio di Milano;

Assunte le determinazioni della Commissione regionale per il patrimonio culturale della Lombardia, prese nella seduta del 31 maggio 2016;



Tutto ciò richiamato e premesso, questo Ufficio ai sensi dell'art. 106 del "Codice"

AUTORIZZA

la concessione in uso ai sensi dell'art. 106, del "Codice", per la durata di anni quattro, della porzione del parco dell'Ex sanatorio "Regina Elena di Savoia" (denominato anche "Ex ILA") comprendente il fabbricato "Ex inceneritore", come meglio precisato nella planimetria allegata.

L'efficacia della presente autorizzazione è subordinata alla piena osservanza delle seguenti prescrizioni:

1. le destinazioni d'uso consentite sono: *attività sociali e culturali*;
2. siano garantite le attuali condizioni di fruizione pubblica, evitando la realizzazione di nuovi elementi di recinzione che possano limitare la continuità visiva degli spazi del parco;
3. l'esecuzione di lavori ed opere di qualunque genere è sottoposta alla preventiva autorizzazione della competente Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio ai sensi dell'articolo 21 commi 4 e 5 del *Codice*;
4. l'area oggetto della presente autorizzazione non dovrà comunque essere destinata ad usi, anche a carattere temporaneo, suscettibili di arrecare pregiudizio alla conservazione del parco e dei corpi di fabbrica dell'Ex Sanatorio o comunque non compatibili con il loro carattere storico, ai sensi dell'art. 20, comma 1, del "Codice dei beni culturali". Eventuali variazioni d'uso, anche quando non comportino modifica della consistenza architettonica dell'area, dovranno essere preventivamente comunicate alla competente Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio, ai sensi dell'art. 21, comma 4 del "Codice";
5. si invita il Comune di Legnano a presentare richiesta di "verifica dell'interesse culturale" ai sensi dell'art. 12 del "Codice" relativa all'intero complesso dell'Ex sanatorio "Regina Elena di Savoia".

Milano, 01 LUG 2016

IL SEGRETARIO REGIONALE
PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE REGIONALE
PER IL PATRIMONIO CULTURALE
dott. Marco Edoardo Minoja

TUTBAP/responsabile dell'istruttoria arch. Andrea Costa

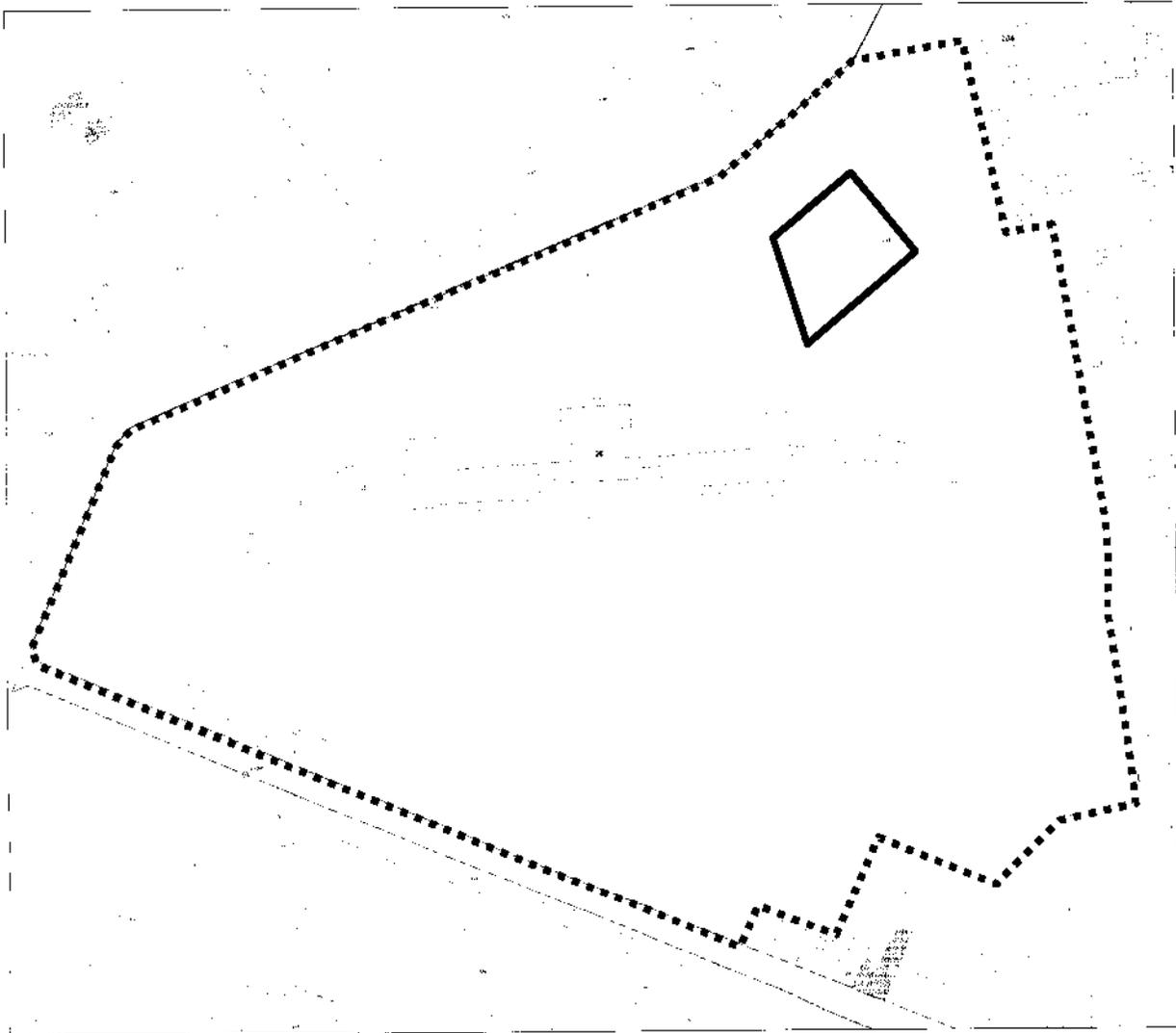


**LEGNANO (MI) – Ex sanatorio “Regina Elena di Savoia” (“Ex ILA”) porzione del parco
comprendente il fabbricato “Ex inceneritore”.**

Estratto di individuazione catastale

[N.C.T. Foglio 27, particella 36/parte; N.C.E.U. Foglio 27, particella 284]

Autorizzazione alla concessione in uso ai sensi dell’art. 106 del “Codice”



Area oggetto del presente provvedimento



Perimetro dell’Ex sanatorio “Regina Elena di Savoia” (“Ex ILA”), complesso architettonico tutelato
ope legis ai sensi della Parte Seconda del “Codice”

Milano, 01 LUG 2016

IL SEGRETARIO REGIONALE
PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE REGIONALE
PER IL PATRIMONIO CULTURALE

dott. Marco Edoardo Minoja