

**Ambito di trasformazione 8 A.I.A.L.  
Polo industriale Est – Sub Ambito 8b  
Legnano (Mi)  
Via Quasimodo - Via Don Milani**

**PIANO ATTUATIVO  
RELAZIONE GENERALE**

*Prolabor S.r.l.*

*Simar S.r.l.*

*Garden Toppi S.r.l.*

*Eredi di Casati Lina*

*Casati Luigia*

*Alberto Aspesi e C. S.p.A.*

Studio di Ingegneria Croci Candiani  
Professionisti Associati  
Via Della Vittoria n. 22  
20025 Legnano (Mi)

La presente relazione illustra i caratteri generali del progetto relativo al sub Ambito 8b facente parte del Polo industriale est, Ambito di trasformazione 8 A.I.A.L.

Le caratteristiche planivolumetriche del Sub Ambito 8b fanno riferimento ai documenti del P.G.T., oltre a quanto definito con le intese intercorse con l'Assessore al Governo Gestione del Territorio, agli Uffici competenti e alla Delibera di Giunta n. 52 del 13/04/2015.

### **Localizzazione del sub ambito 8b**

Si tratta di un'area libera adiacente al comparto produttivo ad est dell'Autostrada A8 Milano-Laghi, confinante sul lato est con il Comune di Rescaldina, sul lato nord con la Via Don Milani e il sub-Ambito 8a, sul lato ovest con il comparto produttivo del Comune di Legnano (Via Quasimodo).

### **Accessi al sub-ambito 8b**

All'area si accede dal sistema viario già in atto del comparto produttivo adiacente ed in particolare dalla Via Quasimodo e dalla Via Don Milani di cui la nuova strada di lottizzazione rappresenta il collegamento.

Il sistema viario della zona industriale è collegato con la SP527 Saronnese e con l'Autostrada A8 Milano-Laghi, uscita di Castellanza.

La Via Don Milani ha collegamento con la Via Olona e la Via Trieste in Comune di Rescaldina.

L'intero sviluppo del tessuto insediativo produttivo non comporterà situazioni di promiscuità viaria con quella di distribuzione dell'adiacente zona residenziale di Rescaldina.

### **Individuazione catastale delle aree e proprietà in sub-ambito 8b**

- fg 2 mappale 385 (parte)      Prolabor S.r.l. – Marnate - proprietà  
qualità classe: seminativo 2 - superficie 02.88.80
- fg 2 mappale 386 (parte)      Prolabor S.r.l. – Marnate - proprietà  
bosco ceduo – classe 1 - superficie 00.15.63
- fg 2 mappale 77 (parte)      Prolabor S.r.l. – Marnate - proprietà  
bosco ceduo – classe 1 - superficie 00.08.97
- fg 2 mappale 90              Casati Luigia – Casati Lina (Eredi) - proprietà  
seminativo – classe 2 - superficie 00.43.00
- fg 2 mappale 89              Garden Toppi S.r.l. – S. Vittore Olona - proprietà

seminativo – classe 2 - superficie 00.25.00

- fg 2 mappale 74 (parte)      Simar S.r.l. – nuda proprietà per 1/3  
                                         Simar S.r.l. – proprietà per 2/3  
                                         Ceriani Franca – usufrutto per 1/6 bene personale  
                                         Ceriani Piera – usufrutto per 1/6  
                                         Pezzoni Ambrogina – usufrutto per 1/3

Bosco ceduo – classe 1 - superficie 00.03.33

- fg 2 mappale 380 (parte)      proprietà Alberto Aspesi e C. S.p.A. - Milano  
Ente urbano - superficie 00.03.02
  - Strada Vicinale della Lorina ett. 00.02.21
- La superficie complessiva è di mq 38.996,00

### **Obbiettivi della pianificazione – capacità edificatoria**

Il progetto conferma quanto indicato nella scheda Ambito 8 - Polo Industriale Est per l'insediamento di nuove attività produttive classificate come “Ambito di insediamento delle attività lavorative” (A.I.A.L.).

Si considera capacità edificatoria con indice minimo  $UT = 0,40$  mq/mq assegnato senza obbligo di acquisizione di aree esterne di perequazione, per l'insediamento di attività produttive e manifatturiere riconducibili alla sola fattispecie ricompresa nel gruppo funzionale 2.1 (attività industriali ed artigianali) individuata all'art. 4 del vigente Piano delle Regole.

### **Vincoli ambientali – idrici – elettrici**

#### Ambientali:

Nel sub-Ambito 8b saranno rispettate le seguenti condizioni:

- immissioni in atmosfera derivate dalle nuove attività industriali, oggi non cognite, nel pieno rispetto della normativa vigente
- rumori derivati dalla zona industriale nel rispetto dei limiti fissati dalle Norme vigenti
- vicinanza all'area abitata del Comune di Rescaldina:
  - a) creazione di un terrapieno boscato, nell'ambito della superficie fondiaria, corrente lungo l'intero confine est quale fascia di mitigazione con alberatura di alto fusto e arbustivo, secondo quanto contenuto nel “Repertorio B delle misure di mitigazione e compensazione paesaggistico ambientale” del P.T.C.P. ed in particolare alla scheda n.

33 meglio illustrata dal particolare allegato.

- b) formazione di corridoio ecologico della larghezza di m 10,00 di collegamento tra l'abitato di Rescaldina e l'area boscata esistente attrezzato con nidi per insettivori cinciarelle, cinciallegra e picchi. Il collegamento sarà ad uso pubblico e pertanto da considerarsi quale urbanizzazione secondaria. La posizione definitiva verrà stabilita con la richiesta del primo Permesso di Costruire attiguo allo stesso.
- c) Nel progetto delle opere di urbanizzazione primaria è prevista la realizzazione di collegamenti/attraversamenti per piccoli animali sugli assi stradali.
- d) Nelle Norme di Attuazione del Piano Attuativo sono prescritti attraversamenti per piccoli animali tra le recinzioni delle diverse Proprietà.

**Idrici: - area di rispetto pozzo**

Nel Documento di Piano D.A.04 è indicato vincolo per rispetto del pozzo di captazione acqua potabile per una area con raggio di 200 m dal punto di captazione.

L'area interessa parzialmente il sub ambito 8b; in essa gli interventi saranno in rispetto del D.G.R. 10 aprile 2003 n. 7/126963 e dell'art. 94 del D. Lgs. N. 128/2010.

**Dati urbanistici**

**Sub-ambito 8b**

Superficie territoriale mq 38.996,00

Superficie lorda di pavimento massima:  $0,4 \times \text{mq } 38.996,00 = \text{mq } 15.598,40$

Superficie urbanizzazione primaria: mq 3.125,28

Superficie urbanizzazione secondaria: mq 5.332,17 di cui:

- ° a verde mq 3.095,15
- ° parcheggi mq 2.237,02

Superficie fondiaria mq 30.538,55

Superficie coperta massima:  $0,50 \times \text{mq } 30.538,55 = \text{mq } 15.269,27$

Superficie coperta di progetto mq 14.030,15

**Spazi per parcheggi pubblici**

I parcheggi ricavati a lato della carreggiata stradale, compreso i parcheggi per mezzi pesanti, sono computati nelle aree di urbanizzazione primaria.

I parcheggi pubblici con proprio corsello di manovra sono considerati urbanizzazioni secondarie unitamente alle aree verdi così come contenuto nel Piano dei Servizi SP03 – Norme

Tecniche di Attuazione – Titolo 1° Disposizioni generali art. 2.

### **Dotazione parcheggi**

#### **Sub-Ambito 8b**

Numero minimo posti auto:  $\text{mq } 15.598,40 / 200 = 78$  posti auto

Superficie minima parcheggi =  $\text{mq } 1.950,00$

Superficie effettiva parcheggi:  $(\text{mq } 1.633,03 + \text{mq } 603,99 + \text{mq } 253,50 + \text{mq } 149,16) = \text{mq } 2.639,68 > \text{mq } 1.950,00$

Posti auto effettivi: n. 78 + spazi per mezzi pesanti.

### **Lotti edificazione privata**

La nuova strada di lottizzazione e il corridoio alberato dividono il sub-Ambito 8b in tre lotti denominati in seguito lotto X, lotto Y, lotto Z (*vedi schema*).

#### Dati urbanistici

##### *Lotto X*

Superficie fondiaria  $\text{mq } 20.283,00$

Superficie coperta max  $\text{mq } 20.283,00 \times 0,50 = \text{mq } 10.141,50$

Superficie coperta di progetto  $\text{mq } 9.325,00$

Superficie S.l.p. max  $20.283,00 \times 0,40 = \text{mq } 8.113,20$

H max = mt 17,00

Superficie a verde min. (10%):  $\text{mq } 20.283,00 \times 0,10 = \text{mq } 2.028,30$

Superficie a verde di progetto:  $\text{mq } 3.310,06 > 2.028,30$

Superficie strade piazzali parcheggi  $\text{mq } 7.647,94$

N. minimo posti auto =  $\text{mq } 8.113,20 / 200 = \text{n. } 40$

##### *Lotto Y*

Superficie fondiaria  $\text{mq } 6.728,10$

Superficie coperta max  $\text{mq } 6.728,10 \times 0,50 = \text{mq } 3.364,05$

Superficie coperta di progetto  $\text{mq } 3.108,64$

Superficie S.l.p. max  $6.728,10 \times 0,4 = \text{mq } 2.691,24$

H max = mt 17,00

Superficie a verde min. (10%):  $\text{mq } 6.728,10 \times 0,10 = \text{mq } 672,81$

Superficie a verde di progetto:  $\text{mq } 779,43 > 672,81$

Superficie strade piazzali parcheggi  $\text{mq } 2.840,03$

N. minimo posti auto = mq 2.691,24/200 = n. 13

*Lotto Z*

Superficie fondiaria mq 3.527,45

Superficie coperta max mq 3.527,45 x 0,50 = mq 1.763,73

Superficie coperta di progetto mq 1.596,51

Superficie S.l.p. max 3.527,45 x 0,4 = mq 1.410,98

H max = mt 17,00

Superficie a verde min.: mq 3.527,45 x 0,10 = mq 352,75

Superficie a verde di progetto: mq 655,47 > 352,75

Superficie strade piazzali parcheggi mq 1.275,47

N. minimo posti auto = mq 1.410,98/200 = n. 7

### **Opere di urbanizzazione primaria e secondaria**

Sono considerate urbanizzazioni primarie:

- Strada pubblica
- Spazi per parcheggio auto e mezzi pesanti ubicati a lato della carreggiata stradale
- Fognatura acque meteoriche in sede stradale
- Fognatura acque nere in sede stradale
- Rete acquedotto
- Pubblica illuminazione
- Cavidotti per linee elettriche MT-BT – telefonia – sottoservizi
- Rete distribuzione metano

Sono considerate urbanizzazioni secondarie:

- Aree a parcheggio lungo la Via Don Milani: mq 1.633,03
- Area a parcheggio lungo la nuova Via di Piano: mq 603,99
- Aree a verde lungo la Via Don Milani: mq 1.063,51
- Area a verde lungo la nuova Via di Piano: mq 895,16
- Area corridoio alberato: mq 1.136,48

Si descrivono sommariamente di seguito i caratteri generali delle opere di urbanizzazione previste:

#### **Strada e parcheggi di nuova formazione**

Realizzazione della nuova Via di Piano e dei parcheggi di urbanizzazione primaria e

secondaria con l'esecuzione delle seguenti opere:

- sbancamento di terreno vegetale
- formazione di rilevato secondo quote di progetto e di sottofondo con materiale inerte di cava e/o proveniente da impianti di frantumazione, eseguito a strati e cilindrato
- sottofondo in misto granulare stabilizzato per correzione livellette
- fondazione di conglomerato bituminoso sabbio-ghiaioso (tout-venant) rullato e cilindrato
- strato di collegamento tipo binder in conglomerato bituminoso steso con vibrofinitrice e rullatura
- tappeto di usura in conglomerato bituminoso steso con vibrofinitrice e rullatura
- cordoli retti e curvi prefabbricati in calcestruzzo vibrocompresso posati su sottofondo di calcestruzzo per la realizzazione dei marciapiedi e delimitazione aree a verde
- cordoli come sopra con bocca lupaia per raccolta acque meteoriche
- formazione di marciapiedi con sottofondo in ghiaia, massetto in calcestruzzo e pavimentazione in asfalto colato con superficie a graniglia e sabbietta fine
- segnaletica stradale a terra e con segnali a disco e/o tabelle conformi alle norme vigenti
- segnalazioni tattili attraversamenti per non vedenti.

#### Fognatura

Il progetto delle opere di fognatura relative all'area sub Ambito 8b compresa fra Via Quasimodo e Via Don Milani è sviluppato secondo le seguenti linee:

- a) opere di urbanizzazione primaria in cessione - fognatura per acque meteoriche – relativa all'area di viabilità di nuova formazione di collegamento fra Via Quasimodo e Don Milani (sede stradale – parcheggi): lo scarico avverrà in sistema di dispersione in pozzi perdenti, realizzati in area in cessione al Comune di Legnano, fuori dal perimetro della zona di rispetto del pozzo.

A monte dei pozzi perdenti verrà realizzato manufatto dissabbiatore/desoleatore per una portata corrispondente alle “acque di dilavamento” valutate in 15 lt/sec/ha, secondo quanto indicato dal Regolamento Locale di Igiene (art. 2.1.8).

Il tratto di fognatura corrente all'interno dell'area di rispetto del pozzo di prelievo di acqua potabile sarà realizzato, ai sensi del D.G.R. 10/04/2003 n. 7 12693, in modo da costituire un sistema a tenuta bidirezionale.

- b) Opere di urbanizzazione primaria in cessione – fognatura per acque nere: la tubazione sarà corrente sulla nuova via di piano e sul tratto terminale di Via Quasimodo fino

all'allacciamento alla attuale cameretta di testata del tratto esistente (manufatto n. 1867 in planimetria SIT – CAP Holding) con realizzazione di tubazione fuori dall'Ambito 8b per m 128,00 circa.

In merito si indica che la rete acque nere in progetto non sarà dimensionata anche per acque provenienti dal sub Ambito 8a: questo per evitare di dare ulteriore carico idraulico alla rete esistente in Via Quasimodo, considerato che le acque nere del sub Ambito 8a potranno essere collegate al tratto di fognatura esistente su Via Don Milani.

Il tratto di fognatura corrente all'interno dell'area di rispetto del pozzo di prelievo di acqua potabile sarà realizzata ai sensi del D.G.R. 10/04/2003 n. 7 12693, in modo da costituire sistema a tenuta bidirezionale. Saranno predisposti allacciamenti per gli scarichi privati in numero e posizione da definire.

c) Opere di urbanizzazione secondaria in asservimento al Comune di Legnano

c/1) parcheggio pubblico con accesso da Via nuova di Piano: impianto fognario per acque meteoriche con scarico nella fognatura della nuova strada di Piano.

L'area a parcheggio insiste su zona di rispetto del pozzo di prelievo acqua; la fognatura sarà realizzata ai sensi del D.G.R. 10/04/2003 n. 7 12693, in modo da costituire sistema a tenuta bidirezionale.

c/2) parcheggio pubblico con accesso da Via Don Milani: impianto fognario per acque meteoriche con scarico in manufatti per dispersione (pozzi perdenti) realizzati nell'area a verde attigua, previo trattamento delle acque di dilavamento in manufatto dissabbiatore/desoleatore.

Sottoservizi – impianti

Cavidotti per linee elettriche di Media Tensione e Bassa Tensione, illuminazione pubblica, linee telefoniche, linee sottoservizi realizzate con tubazioni interrato in PVC rigido e/o corrugato con letto e calottamento in sabbia, complete di pozzetti di ispezione prefabbricati e relativi chiusini in ghisa carrabile, secondo indicazione degli Enti gestori.

Impianto di distribuzione acqua potabile

Estensione della rete di Via Quasimodo a cura di Amiacque S.r.l. e a spese del Lottizzante.

Allacciamento rete di acquedotto comunale su Via Quasimodo con prolungamento per un tratto di m 60,00 circa al di fuori dell'Ambito 8b e realizzazione di tubazione corrente lungo la nuova strada di lottizzazione con le seguenti opere:

- demolizione di pavimentazione in conglomerato bituminoso per il tratto esistente di Via Quasimodo

- formazione di innesti nella tubazione esistente
- scavo in sezione obbligata
- letto di posa e rinterro con sabbia viva di cava
- tubazione PEAD PE 100 PN 16 DE 140mm, compreso pezzi speciali
- stacchi con pezzi speciali per predisposizione allacciamento utenze
- saracinesche di intercettazione sulla Via Quasimodo ed idrante sottosuolo all'incrocio con Via Don Milani.

#### Impianto di distribuzione gas metano

Estensione della rete di Media Pressione esistente in Via Quasimodo a cura di Aemme Linea Distribuzione e a spese del Lottizzante con le seguenti opere:

- scavo in sezione obbligata
- collegamento della nuova tubazione con la rete in esercizio
- tubazione gas metano con relativi collaudi di tenuta
- sabbia per formazione letto di posa e rinalzo della tubazione, reinterro con materiale arido
- predisposizione di stacchi per utenze private in numero e posizione da definire.

L'Ente gestore della rete ha redatto preventivo per l'estensione della rete per uno sviluppo di m 235 circa relativi all'estensione su Via Quasimodo e alla nuova Via di Piano.

#### Impianto illuminazione stradale per nuova via di Piano e parcheggi urbanizzazione primaria e secondaria

L'impianto sarà esteso alla nuova via di Piano e ai parcheggi di urbanizzazione primaria e secondaria.

Sarà inoltre completata l'illuminazione pubblica di Via Quasimodo fino al confine con il sub Ambito 8b.

L'impianto sarà realizzato con pali stradali h.10 m e corpi illuminanti analoghi agli esistenti.

Il progetto sarà redatto nel rispetto dei requisiti della L.R. n. 17 del 27/03/2000 e s.m.i. e D.G.R. n. 7/6162 "Criteri di applicazione in materia di antinquinamento luminoso e risparmio energetico" per gli impianti di illuminazione esterna.

Il livello di illuminamento sarà calcolato in base alla normativa vigente.

#### Verde pubblico

Aree a verde come previsto in progetto e spazio per la formazione di corridoio ecologico.

Opere previste in progetto:

- delimitazione delle aree a verde con cordoli in cemento vibrocompresso

- formazione di manto erboso previa sistemazione del terreno
- messa a dimora di piante ad alto fusto
- messa a dimora di arbusti
- creazione di ecologico alberato attrezzato con nidi per insettivori cinciarella, cinciallegra e picchio.

Le essenze per le piante ad alto fusto che verranno utilizzate avranno circonferenza di 14-16cm e saranno:

- alto fusto:
  - Farnia – *Quercus Robur*
  - Noce – *Italico Junglans Regia*
  - Frassino – *Fraxinus Excelsior*
  - Bagolaro – *Celtis Australis*
- arbustivo:
  - Agrifoglio – *Ilex Aquifolium*
  - Viburni – *Viburnum Lantana*
  - Viburnum Opulus*
  - Biancospino – *Crataegus Monogyna*
  - Corniolo – *Cornus Mas*
  - Sorbi – *Sorbus Spp*
  - Evonimo – *Euonymus Alatus*
  - Rosa Canina

In tutte le aree ad ombreggiamento dei parcheggi e nelle fasce di mitigazione verranno collocati nidi cassetta per cinciarella, cinciallegra e picchio realizzati in legno di abete con foro d'involto del diametro di 32 mm, dimensioni 12x12x22 cm.

### **Opere di urbanizzazione primaria e secondaria – Quadro economico**

Le opere di urbanizzazione primaria risultano le seguenti:

- A) Sede stradale tratto da Via Quasimodo a Via Don Milani, con marciapiedi pedonali laterali su entrambi i lati
- B) Spazi di sosta autoveicoli e mezzi pesanti a lato della nuova Via di Piano contigui alla carreggiata stradale.

Completi delle necessari reti, sottoservizi e segnaletica per un costo complessivo stimato pari a € 523.535,38.

Le opere di urbanizzazione secondaria risultano le seguenti:

- A) Parcheggi per autoveicoli in aree specifiche con accessi segnalati da strada pubblica aventi propri impianti di smaltimento acque meteoriche e di illuminazione in continuità con l'illuminazione pubblica esistente
- B) Formazione e sistemazione di fasce a verde
- C) Formazione e sistemazione di corridoio alberato.
- Per un costo complessivo stimato di € 295.965,57

### **Elaborati di progetto**

- allegato 1 – relazione generale
- allegato 2 – documentazione fotografica
- allegato 6 – schema di convenzione
- allegato 7 – relazione geologica e caratterizzazione geotecnica
- allegato 8 – norme tecniche di attuazione

### **Tavole:**

- tav. AR-00-rev1 – estratto di mappa catastale – estratto aerofotogrammetrico – estratto di Piano di Governo del territorio – vincoli geologici, idrici e idrogeologici - ortofoto-
- tav. AR-01-rev1 - rilievo planimetrico altimetrico
- tav. AR-02-rev0 - planimetria generale – individuazione proprietà
- tav. AR-03-rev5 - planimetria generale – progetto – superfici
- tav. AR-04-rev2 - planimetria generale – vincoli
- tav. AR-05- rev3 - planimetria generale – proposta di edificazione per comparti
- tav. AR-06-rev2 - prospetti, sezione edificazione

Legnano, Luglio 2016

IL PROGETTISTA



## Città di Legnano

| ENTE                                                                                                                                                  | SIGLA | NUMERO | DATA       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|------------|
| COMUNE DI LEGNANO                                                                                                                                     | G.C.  | 52     | 13-04-2015 |
| OGGETTO                                                                                                                                               |       |        |            |
| AMBITO DI TRASFORMAZIONE 8 – POLO INDUSTRIALE EST - PRONUNCIAMENTO IN MERITO AI CONTENUTI DELL'ISTANZA DI ATTIVAZIONE PER SUB-AMBITI – SUB-AMBITO 8B. |       |        |            |

### ESTRATTO DI DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE

L'anno Duemilaquindici addì Tredici del mese di Aprile alle ore 15:00, nell'apposita sala delle adunanze si è riunita la GIUNTA COMUNALE con l'intervento dei signori:

| N. | COGNOME E NOME        | QUALIFICA            | PRES. | ASS. |
|----|-----------------------|----------------------|-------|------|
| 1  | CENTINAIO ALBERTO     | SINDACO - PRESIDENTE | X     |      |
| 2  | LUMINARI PIER ANTONIO | VICE SINDACO         | X     |      |
| 3  | RAIMONDI FRANCESCA    | ASSESSORE            | X     |      |
| 4  | SILVESTRI UMBERTO     | ASSESSORE            | X     |      |
| 5  | FERRE' ANTONIO        | ASSESSORE            | X     |      |
| 6  | CUSUMANO ANTONINO     | ASSESSORE            | X     |      |
| 7  | COLOMBO GIAN PIERO    | ASSESSORE            | X     |      |
| 8  | TRIPODI MAURIZIO      | ASSESSORE            | X     |      |

Il Sig. CENTINAIO ALBERTO assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Partecipa il segretario generale dott.ssa VIMERCATI PIERLUISA.

Originale  
(conservato presso il comune)

Deliberazione N. 52 del 13-04-2015

AMBITO DI TRASFORMAZIONE 8 – POLO INDUSTRIALE EST -  
PRONUNCIAMENTO IN MERITO AI CONTENUTI DELL'ISTANZA DI  
ATTIVAZIONE PER SUB-AMBITI – SUB-AMBITO 8B.

## L A GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

Il Piano di Governo del Territorio –redatto ai sensi della L.R. 12/2005 e s.m.i. e approvato definitivamente con atto consiliare n. 100 del 25 ottobre 2011- individua, nel Documento di Piano, parti significative del territorio come Ambiti di Trasformazione.

A ciascuno di questi Ambiti, classificati in quattro diverse categorie in relazione alla condizione attuale e alla vocazione funzionale, è dedicata –nei Criteri Tecnici del Documento di Piano- una specifica scheda normativa che indica disposizioni e orientamenti.

Identificato come Ambito 8 è il polo di espansione industriale est, ubicato nella porzione di territorio comunale OltreSaronnese, compreso nella categoria degli Ambiti di Insediamento delle Attività lavorative (AIAL) e disciplinato dalla scheda normativa che si riporta allegata al presente atto (allegato A)

Tale Ambito si compone di tre sub-ambiti 8a, 8b, 8c: .

- Il sub-ambito 8a è il più esteso, all'estremo margine nord est del territorio comunale, addossato alla ferrovia e ad altri insediamenti produttivi presenti nel territorio comunale e nel vicino Comune di Rescaldina
- Il sub-ambito 8b corrisponde all'area già destinata dal previgente PRG per attrezzature di servizio alle attività produttive e costituisce la naturale prosecuzione degli insediamenti localizzati lungo la via Quasimodo
- Il sub-ambito 8c comprende l'area disposta fra l'autostrada e la via Juker, adiacente il sistema degli insediamenti sviluppati lungo le trasversali della via Quasimodo.

I sub ambiti sono individuati in modo da interessare in maniera marginale le superfici boscate tutelate dal Piano di Indirizzo Forestale (PIF) redatto della Provincia di Milano

Larga parte del territorio compreso nell'Ambito è identificato tra le *Aree agricole nello stato di fatto* di cui all'art. 43, comma 2bis e sgg. della L.R. 12/2005 e s.m.i. e all'art. 5, comma 10 della L.R. 31/2014.

Il Documento di Piano riconosce un interesse collettivo nell'insediamento di nuove attività lavorative sul territorio comunale e obiettivo della trasformazione e utilità pubblica attesa all'interno dell'Ambito in oggetto è proprio il concretizzarsi di opportunità di incremento del bilancio occupazionale.

Non vengono quindi richieste all'intervento dalla scheda normativa ulteriori utilità pubbliche se non la decorosa sistemazione dei nuovi insediamenti, la previsione di fasce di  
(conservato presso il comune)

mitigazione e qualificazione paesaggistica, la dotazione di adeguati spazi per il parcheggio delle automobili e dei mezzi pesanti, il completamento/adeguamento della rete viaria esistente.

Ad ulteriore riprova della strategicità intrinseca riconosciuta dal Documento di Piano vigente a questi interventi, agli Ambiti classificati come "Ambiti di Insediamento delle Attività Lavorative" (AIAL), in ragione delle utilità pubbliche da conseguire all'interno dell'area perimetrata, nel caso di insediamento di attività produttive manifatturiere viene assegnato l'indice minimo edificatorio territoriale  $U_t = 0,40 \text{ mq/mq}$  senza obbligo di acquisizione di capacità edificatoria di perequazione

Il Documento di Piano consente comunque l'insediamento nell'Ambito di un mix complementare di funzioni commerciali, di pubblico esercizio e terziarie conseguibile attraverso l'applicazione dell'istituto della perequazione, mentre esclude totalmente l'eventualità di insediamenti residenziali.

In data 23 ottobre 2012, con prot. n. 35645, le società Prolabor s.r.l. – Garden Toppi s.r.l. – SIMAR s.r.l. e le sig.re Casati Lina e Casati Luigia hanno avanzato richiesta di parere preliminare riferita all'attivazione dell'Ambito di Trasformazione 8 attraverso Piano Attuativo limitato all'estensione del sub-ambito 8b di proprietà.

In data 15 novembre 2012, con prot. n. 38289, anche la società Azienda Agricola Il Ronco s.r.l. –proprietaria di aree comprese nell'Ambito 8c- ha inoltrato istanza di attivazione dell'Ambito di Trasformazione attraverso Piano Attuativo limitato all'estensione del sub-ambito 8c di proprietà.

In base ai Criteri Tecnici del Documento di Piano (art. 11) -allo scopo di garantire la fattibilità degli interventi attuativi- il soggetto attuatore di un comparto di piano attuativo non esteso all'intero Ambito di Trasformazione, deve accompagnare la propria proposta con un *master plan*, con valore indicativo, che dimostri la coerenza del proprio intervento con gli obiettivi generali di organizzazione ed il conseguimento delle utilità pubbliche attese. Tale disegno non ha valore dispositivo ma ha invece valore dimostrativo e orientativo e serve cioè ad orientare gli interventi successivi dimostrandone la fattibilità.

In data 3 ottobre 2013 -con prot. n. 36320- i soggetti sopra indicati, in forma congiunta, hanno presentato proposta di *masterplan* i cui contenuti, a seguito delle integrazioni/modifiche prodotte in data 27.05.2014 e 10.07.2014, sono stati sottoposti all'esame della Giunta

Di tale procedimento è stata data notizia –ai sensi della legge 7 agosto 1990 n. 241- ai soggetti proprietari di aree interne all'Ambito, ma non sottoscrittori del *master-plan*

La mancata adesione di altri soggetti ha portato l'Amministrazione Comunale a riconoscere la non praticabilità di un concreto ed attuale inserimento di attività produttive esteso all'intero Ambito e a ritenere di maggiore interesse per la collettività –in questo specifico caso in cui, come già sottolineato, il bilancio occupazionale rappresenta l'unica utilità pubblica attesa dall'intervento- la definizione di progetti parziali limitati alle porzioni dove tale obiettivo sia concretamente perseguibile

A seguito di tale risoluzione le società Prolabor s.r.l. – Garden Toppi s.r.l. – SIMAR s.r.l. – ASPEI S.r.l. e Casati Luigia ed Eredi di Casati Lina hanno ulteriormente perfezionato la

Originale  
(conservato presso il comune)

proposta di intervento relativa al sub-ambito 8b come illustrata negli elaborati allegati presentati in data 24 marzo 2015, prot. 14073

Tutto ciò premesso e considerato,

Visti gli elaborati prodotti dalla società Prolabor s.r.l. – Garden Toppi s.r.l. – SIMAR s.r.l. – ASPESI S.r.l. e Casati Luigia ed Eredi di Casati Lina allegati al presente atto e precisamente:

- Relazione generale
- Opere di urbanizzazione. Quadro economico di massima
- Estratto di mappa catastale – Estratto PGT – Vincoli geologici, idrici e idrogeologici
- Planimetria generale progetto superfici

Vista la legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.;

Visti i contenuti del Piano di Governo del Territorio approvato definitivamente con deliberazione consiliare n. 100 del 25 ottobre 2011;

Attesa la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del TUEL;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. sulla presente proposta di deliberazione, il dirigente del settore 3 “Servizi per l’edilizia e il territorio” ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della stessa, che si allega alla presente;
- non è richiesto il parere in ordine alla regolarità contabile in quanto il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell’ente;

Con voti unanimi, resi in forma palese;

## **DELIBERA**

1) di pronunciarsi –ai sensi dell’art. 11, comma 2 dei Criteri Tecnici del Documento di Piano, nel termine di 90 giorni previsto- in merito ai contenuti di livello preliminare dell’istanza avanzata dalle società Prolabor s.r.l. – Garden Toppi s.r.l. – SIMAR s.r.l. - Casati Luigia ed Eredi di Casati Lina –come illustrata dagli elaborati allegati al presente atto- fissando in via definitiva:

- l’indice da applicare al piano attuativo sub-ambito 8b come  $U_t = 0,4 \text{ mq/mq}$  per l’insediamento di attività produttive manifatturiere riconducibili alla sola fattispecie ricompresa nel Gruppo Funzionale 2.1 (Attività industriali e artigianali) individuato all’art. 4 delle Norme Tecniche del vigente Piano delle Regole;
- le attrezzature ed infrastrutture pubbliche da realizzare a cura e spese degli operatori nel contesto dell’attuazione del piano attuativo sub-ambito 8b e precisamente:

Originale  
(conservato presso il comune)

- la realizzazione di nuova viabilità pubblica di collegamento tra le esistenti vie Quasimodo e Don Milani correttamente dimensionata sulla base dei carichi veicolari attesi
  - la riqualificazione del tracciato di via Don Milani attraverso la realizzazione di un sistema di strada-verde che assolve alla duplice funzione di connessione viaria e di elemento ambientale
  - la realizzazione di idonee aree a parcheggio alberate funzionalmente relazionate con la rete viaria e correttamente inserite nel contesto paesistico
  - la realizzazione di fascia di mitigazione paesistico-ambientale a protezione dell'adiacente zona residenziale in territorio del Comune di Rescaldina
  - la realizzazione di un corridoio verde permeabile all'interno del nuovo edificio –del calibro minimo di metri 10,00- che garantisca con visuale e accessibilità tra l'adiacente zona residenziale e le permanenze boscate a nord
  - l'adozione di misure/interventi di rilevanza ambientale nella progettazione dei fabbricati e nell'attrezzatura delle aree libere sia pubbliche sia private;
- la perimetrazione del piano attuativo coincidente con la perimetrazione del sub-ambito 8b così come indicata da scheda normativa;
- 2) di rinviare al successivo procedimento di approvazione del Piano Attuativo la definizione di tutti i contenuti di dettaglio dell'intervento, del cronoprogramma e della bozza di convenzione che disciplinerà l'attuazione dell'Ambito nella quale dovranno essere opportunamente regolamentate:
    - forme, compatibili con la normativa di settore, di contestualità tra procedure abilitative edilizie e procedure amministrative di insediamento di attività industriali/ artigianali al fine di garantire una diretta finalizzazione del consumo di suolo indotto dall'intervento in oggetto al parallelo raggiungimento dell'interesse collettivo di incremento del bilancio occupazionale sul territorio;
    - forme e garanzie di mantenimento nel tempo della destinazione d'uso produttiva manifatturiera per gli immobili in progetto in quanto pre-condizione che attribuisce all'Ambito l'indice territoriale minimo di 0,40 mq/mq senza obbligo di acquisizione di aree esterne di perequazione;
  - 3) di rinviare alla successiva presentazione del Piano Attuativo le valutazioni di dettaglio in merito al progetto definitivo delle infrastrutture viarie e delle aree destinate a verde e parcheggio;
  - 4) di prescrivere altresì che l'intervento, nei suoi sviluppi progettuali, si conformi a quanto prescritto dalla valutazione ambientale strategica di PGT e, in particolare, ai contenuti del cap. 7 del Rapporto Ambientale privilegiando forme di intervento che limitino il carico indotto sulle matrici ambientali di Aria, Acqua e Suolo;
  - 5) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
  - 6) di disporre che, in conformità all'art. 125 del TUEL, la presente deliberazione, contestualmente all'affissione all'albo on line, sia trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari.

**Originale**  
**(conservato presso il comune)**

Il presidente Alberto Centinaio

Il segretario generale Pierluisa Vimercati

Il sottoscritto Segretario Generale

**ATTESTA**

che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TUEL.

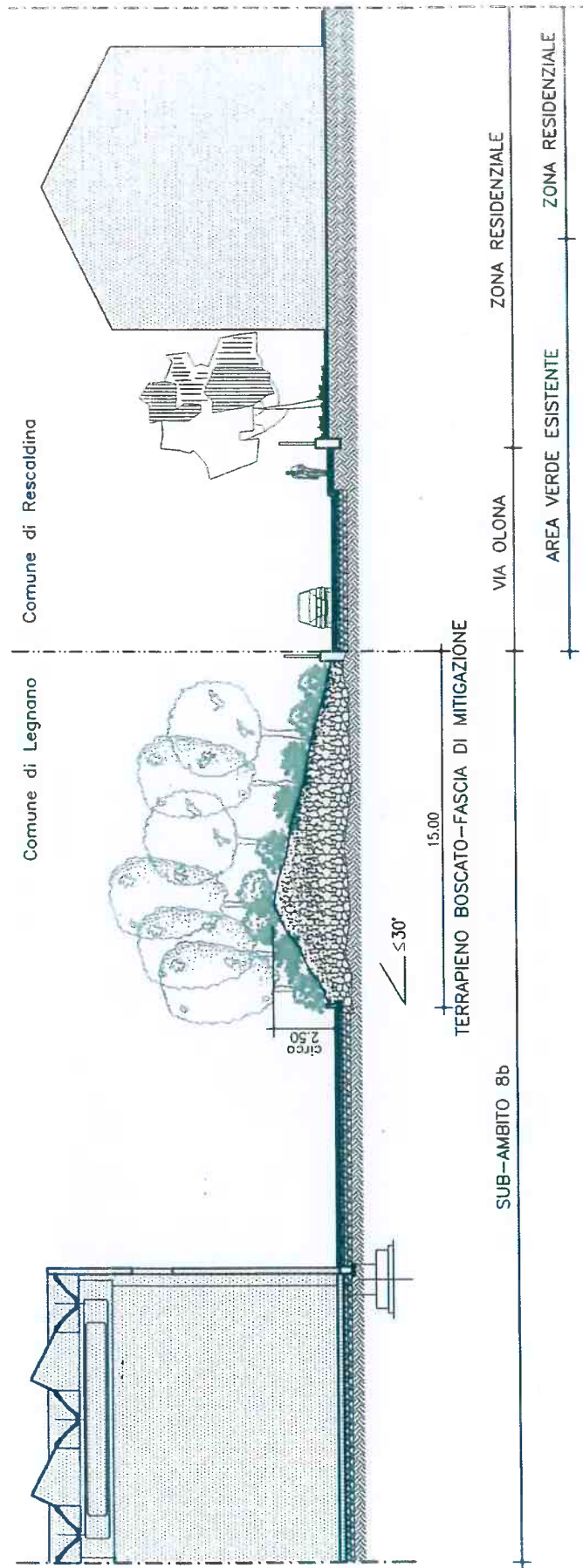
Il Segretario Generale  
Dott.ssa Pierluisa Vimercati

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

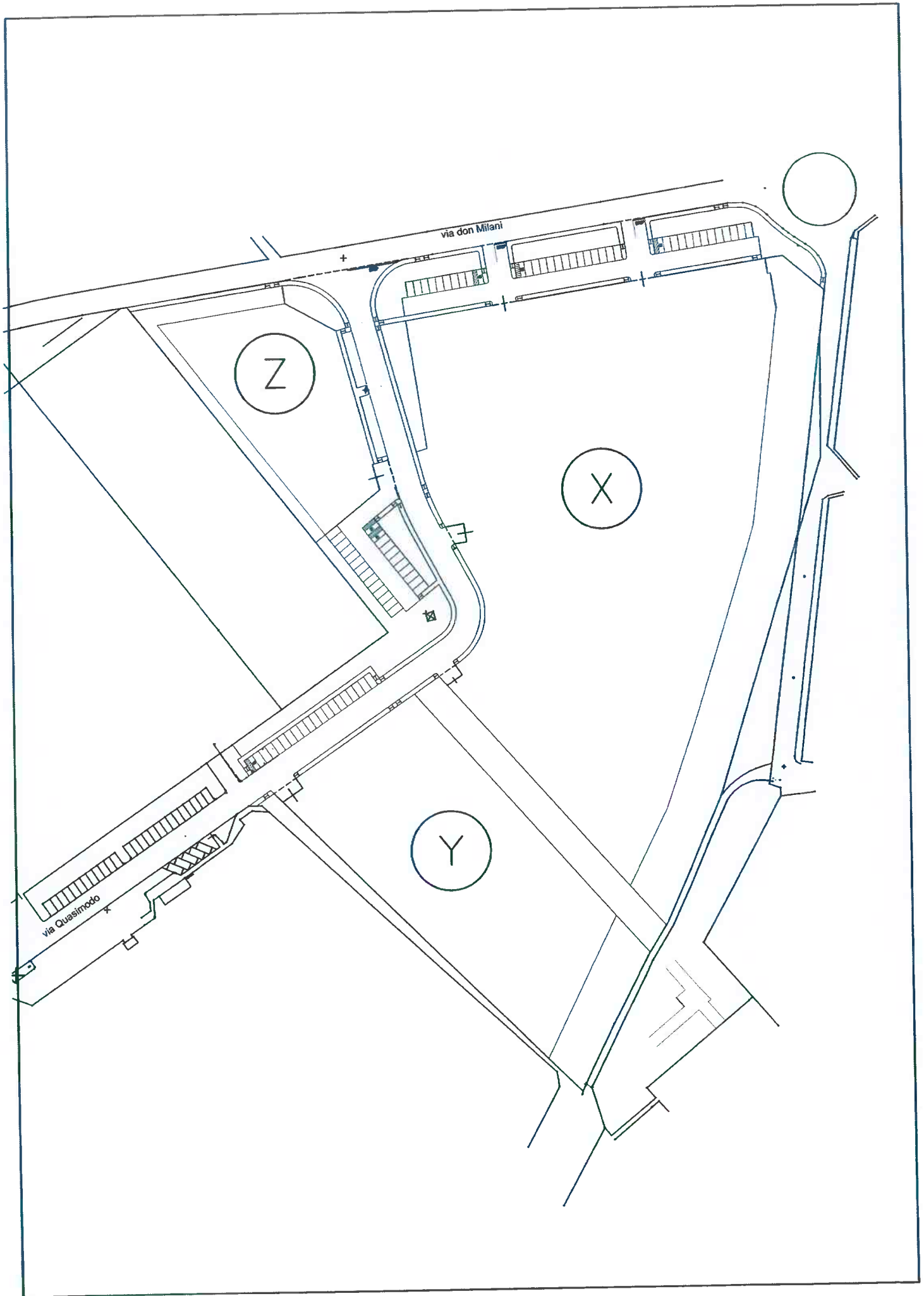
Il sottoscritto Segretario Generale certifica che copia della presente deliberazione verrà affissa all'Albo on line il 23.04.2015 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, come previsto dall'art. 124 del TUEL.

Il Segretario Generale  
Dott.ssa Pierluisa Vimercati

**Originale**  
**(conservato presso il comune)**



SUB-AMBITO 8b  
SCHEMA TERRAPIENO BOSCATO



# Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 10/10/2012

Data: 10/10/2012 - Ora: 18.30.41

Fine

Visura n.: T239203 Pag: 1

|                             |                                                                                                                                    |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Dati della richiesta</b> | <b>Denominazione: PROLABOR - S.R.L.</b>                                                                                            |
| <b>Soggetto individuato</b> | <b>Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di MILANO</b><br><b>PROLABOR - S.R.L. con sede in MARNATE C.F.: 03187070127</b> |

## 1. Immobili siti nel Comune di LEGNANO(Codice E514) - Catasto dei Terreni

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |                |                |        |         | ALTRE INFORMAZIONI                  |                                |                                                                                            |
|----|---------------------|------------|-----|---------------------|----------------|----------------|--------|---------|-------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | Foglio              | Particella | Sub | Porz                | Qualità Classe | Superficie(m²) | Deduz. | Reddito |                                     | Dati derivanti da              | Dati ulteriori                                                                             |
|    |                     |            |     |                     |                | ha             | are    | ca      |                                     |                                |                                                                                            |
| 1  | 2                   | 77         |     | -                   | BOSCO CEDUO    | 10             | 20     |         | Dominicale<br>Euro 2,11<br>L. 4.080 | Agrario<br>Euro 0,32<br>L. 612 | Impianto meccanografico del 31/03/1973                                                     |
| 2  | 2                   | 385        |     | -                   | SEMINAT IVO    | 2              | 98     | 51      | Euro 154,17                         | Euro 154,17                    | FRAZIONAMENTO del 19/04/2002 n. 2819 .1/2002 in atti dal 19/04/2002 (protocollo n. 265623) |
| 3  | 2                   | 386        |     | -                   | BOSCO CEDUO    | 1              | 16     | 20      | Euro 3,35                           | Euro 0,50                      | FRAZIONAMENTO del 19/04/2002 n. 2819 .1/2002 in atti dal 19/04/2002 (protocollo n. 265623) |

**Totale: Superficie 03.24.91 Redditi: Dominicale Euro 159,63 Agrario Euro 154,99**

## Intestazione degli immobili indicati al n. 1

| N.                | DATI ANAGRAFICI                       |                                                                                                                                                                                                 | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI  |
|-------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------------|
| 1                 | PROLABOR - S.R.L. con sede in MARNATE |                                                                                                                                                                                                 | 03187070127*   | (1) Proprieta' per 1/1 |
| DATI DERIVANTI DA |                                       | ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/11/2010 Nota presentata con Modello Unico n. 92547 .1/2010 in atti dal 21/12/2010 Repertorio n. : 182347 Rogante: FUGAZZOLA MARIO Sede: LEGNANO COMPRAVENDITA |                |                        |

Unità immobiliari n. 3

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

# Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/01/2012

Data: 19/01/2012 - Ora: 17.46.16  
Visura n.: T297404 Pag: 1

Fine

|                      |  |                                  |  |
|----------------------|--|----------------------------------|--|
| Dati della richiesta |  | Comune di LEGNANO (Codice: E514) |  |
| Catasto Terreni      |  | Provincia di MILANO              |  |
| Immobile             |  | Foglio: 2 Particella: 90         |  |

| N.                |  | DATI IDENTIFICATIVI                                                                                                                                                                                    |            |     | DATI CLASSAMENTO   |                |                             | DATI DERIVANTI DA      |                                                                              |
|-------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----|--------------------|----------------|-----------------------------|------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
|                   |  | Foglio                                                                                                                                                                                                 | Particella | Sub | Porz               | Qualità Classe | Superficie(m²)<br>ha are ca | Deduz                  | Reddito                                                                      |
| 1                 |  | 2                                                                                                                                                                                                      | 90         |     | -                  | SEMINATIVO 2   | 43 00                       |                        | <div>Dominicale</div> <div>Euro 22,21<br/>L. 43.000</div> <div>Agrario</div> |
| Notifica          |  |                                                                                                                                                                                                        |            |     | Partita            |                |                             |                        |                                                                              |
| INTESTATI         |  |                                                                                                                                                                                                        |            |     |                    |                |                             |                        |                                                                              |
| N.                |  | DATI ANAGRAFICI                                                                                                                                                                                        |            |     | CODICE FISCALE     |                |                             | DIRITTI E ONERI REALI  |                                                                              |
| 1                 |  | CASATI Lina nata a RESCALDINA il 10/03/1932                                                                                                                                                            |            |     | CSTLNI32C50H240J*  |                |                             | (1) Proprieta' per 1/2 |                                                                              |
| 2                 |  | CASATI Luigia nata a OLGiate OLONA il 29/10/1936                                                                                                                                                       |            |     | CSTLGIU36R69C028D* |                |                             | (1) Proprieta' per 1/2 |                                                                              |
| DATI DERIVANTI DA |  | DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 10/08/1998 n. 1492 .1/1999 in atti dal 14/12/2001 (protocollo n. 1216779) Registrazione: UR Sede: LEGNANO Volume: 1999 n: 87 del 04/02/1999 SUCCESSIONE |            |     |                    |                |                             |                        |                                                                              |

Rilasciata da: Servizio Telematico

# Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/01/2012

Data: 19/01/2012 - Ora: 17.45.56

Visura n.: T297074 Pag: 1

Fine

|                             |                                          |
|-----------------------------|------------------------------------------|
| <b>Dati della richiesta</b> | <b>Comune di LEGNANO ( Codice: E514)</b> |
| <b>Catasto Terreni</b>      | <b>Provincia di MILANO</b>               |
|                             | <b>Foglio: 2 Particella: 89</b>          |

## Immobile

| N.                                     | DATI IDENTIFICATIVI |            |     | DATI CLASSAMENTO |                |                             | DATI DERIVANTI DA |
|----------------------------------------|---------------------|------------|-----|------------------|----------------|-----------------------------|-------------------|
|                                        | Foglio              | Particella | Sub | Porz             | Qualità Classe | Superficie(m²)<br>ha are ca |                   |
| 1                                      | 2                   | 89         |     | -                | SEMINATIVO 2   | 25 00                       |                   |
| Partita                                |                     |            |     |                  |                |                             |                   |
| Deduz                                  |                     |            |     |                  |                |                             |                   |
| Dominicale                             |                     |            |     |                  |                |                             |                   |
| Euro 12,91                             |                     |            |     |                  |                |                             |                   |
| L. 25.000                              |                     |            |     |                  |                |                             |                   |
| Agrario                                |                     |            |     |                  |                |                             |                   |
| Euro 12,91                             |                     |            |     |                  |                |                             |                   |
| L. 25.000                              |                     |            |     |                  |                |                             |                   |
| Impianto meccanografico del 31/03/1973 |                     |            |     |                  |                |                             |                   |

## INTESTATO

| N.                                                                                                                                                             | DATI ANAGRAFICI                                   | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------|-----------------------|
| I                                                                                                                                                              | GARDEN TOPPI S.R.L. con sede in SAN VITTORE OLONA | 13386430154*   | (1) Proprietà per 1/1 |
| DATI DERIVANTI DA                                                                                                                                              |                                                   |                |                       |
| ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/10/2010 Nota presentata con Modello Unico n. 80896 1/2010 in atti dal 09/11/2010 Repertorio n. : 59252 Rogante: NOVARA MARCO |                                                   |                |                       |
| Sede: CASTELLANZA COMPRAVENDITA                                                                                                                                |                                                   |                |                       |

Rilasciata da: Servizio Telematico

# Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 08/05/2012

Data: 08/05/2012 - Ora: 18.13.17

Fine

Visura n.: T576877 Pag: 1

|                      |                                   |
|----------------------|-----------------------------------|
| Dati della richiesta | Comune di LEGNANO ( Codice: E514) |
| Catasto Terreni      | Provincia di MILANO               |
| Immobile             | Foglio: 2 Particella: 74          |

## DATI IDENTIFICATIVI

| N.      | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²)<br>ha are ca | Deduz | Reddito                              | DATI DERIVANTI DA                      |
|---------|--------|------------|-----|------|----------------|-----------------------------|-------|--------------------------------------|----------------------------------------|
| 1       | 2      | 74         |     | -    | BOSCO<br>CEDUO | 43 50                       |       | Dominicale<br>Euro 8,99<br>L. 17.400 | Implanto meccanografico del 31/03/1973 |
| Partita |        |            |     |      |                |                             |       |                                      |                                        |

## INTESTATI

| N.                                                                                                                                                             | DATI ANAGRAFICI                                   | CODICE FISCALE    | DIRITTI E ONERI REALI                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------|
| 1                                                                                                                                                              | CERIANI Franca nata a RESCALDINA il 26/08/1946    | CRNENC46M66H240K* | (8) Usufrutto per 1/6 bene personale |
| 2                                                                                                                                                              | CERIANI Piera nata a RESCALDINA il 26/08/1946     | CRNPRI46M66H240O* | (8) Usufrutto per 1/6                |
| 3                                                                                                                                                              | PEZZONI Ambrogina nata a RESCALDINA il 23/07/1921 |                   | (8) Usufrutto per 1/3                |
| 4                                                                                                                                                              | SIMAR S.R.L. con sede in MILANO                   | 04016660963*      | (2) Nuda proprietà per 1/3           |
| 5                                                                                                                                                              | SIMAR S.R.L. con sede in MILANO                   | 04016660963*      | (1) Proprietà per 2/3                |
| ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 01/03/2011 Nota presentata con Modello Unico n. 18953.1/2011 in atti dal 24/03/2011 Repertorio n. : 59973 Rogante: NOVARA MARCO |                                                   |                   |                                      |
| Sede: CASTELLANZA COMPRVENDITA                                                                                                                                 |                                                   |                   |                                      |

Rilasciata da: Servizio Telematico

# Visura storica per immobile

Data: 28/05/2012 - Ora: 18.01.49

Visura n.: T634236 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/05/2012

|                      |                                   |
|----------------------|-----------------------------------|
| Dati della richiesta | Comune di LEGNANO ( Codice: E514) |
| Catasto Terreni      | Provincia di MILANO               |
|                      | Foglio: 2 Particella: 380         |

## Area di enti urbani e promiscui dal 23/07/2002

| N.                                                                                        | DATI IDENTIFICATIVI |            |     | DATI CLASSAMENTO |                |                             |       | DATI DERIVANTI DA |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------|-----|------------------|----------------|-----------------------------|-------|-------------------|
|                                                                                           | Foglio              | Particella | Sub | Porz             | Qualità Classe | Superficie(m²)<br>ha are ca | Deduz | Reddito           |
| 1                                                                                         | 2                   | 380        |     | -                | ENTE URBANO    | 1 97 90                     |       | Dominicale        |
|                                                                                           |                     |            |     |                  |                |                             |       | Agrario           |
| Tipo mappale del 23/07/2002 n. 5370 .1/2002 in atti dal 23/07/2002 (protocollo n. 547409) |                     |            |     |                  |                |                             |       |                   |
| Notifica                                                                                  | Partita             |            |     | 1                |                |                             |       |                   |

## Situazione dell'Immobile dal 19/04/2002

| N.                                                                                         | DATI IDENTIFICATIVI |            |     | Porz | Qualità Classe | DATI CLASSAMENTO            |       | DATI DERIVANTI DA |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------|-----|------|----------------|-----------------------------|-------|-------------------|
|                                                                                            | Foglio              | Particella | Sub |      |                | Superficie(m²)<br>ha are ca | Deduz |                   |
| 1                                                                                          | 2                   | 380        |     | -    | BOSCO CEDUO    | 1 97 90                     |       | Dominicale        |
|                                                                                            |                     |            |     |      |                |                             |       | Agrario           |
| FRAZIONAMENTO del 19/04/2002 n. 2819 .1/2002 in atti dal 19/04/2002 (protocollo n. 265623) |                     |            |     |      |                |                             |       |                   |
| Notifica                                                                                   | Partita             |            |     |      |                |                             |       |                   |

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 2 particella 53 - foglio 2 particella 196 - foglio 2 particella 254 - foglio 2 particella 233 - foglio 2 particella 235 - foglio 2 particella 76 - foglio 2 particella 78

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 2 particella 368 - foglio 2 particella 369 - foglio 2 particella 370 - foglio 2 particella 371 - foglio 2 particella 372 - foglio 2 particella 373 - foglio 2 particella 374 - foglio 2 particella 375 - foglio 2 particella 231 - foglio 2 particella 376 - foglio 2 particella 377 - foglio 2 particella 378 - foglio 2 particella 379 - foglio 2 particella 381 - foglio 2 particella 382 - foglio 2 particella 383 - foglio 2 particella 384 - foglio 2 particella 385 - foglio 2 particella 386 - foglio 2 particella 387 - foglio 2 particella 388 - foglio 2 particella 161 - foglio 2 particella 389

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti: